



- Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций**
- водопровод (водоотвод)
 - дренаж
 - газопровод
 - кабель МОСЭНЕРГО
 - кабель телевидения
 - кабель МПС
 - кабель радио
 - воздуховод
 - кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
 - бронированный кабель связи
 - блочная канализация МОСЭНЕРГО
 - кабель заземления
 - общий коллектор
 - водосток
 - канализация
 - теплотрассы
 - кабель МОСГОРСВЕТ
 - кабель ДЭС
 - кабель связи УПО
 - золопровод
 - илосепаратор
 - телефон, канализация
 - волоконно-оптический кабельный коллектор
 - кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
 - бездв.ств. прокладка
 - проекты

- Условные обозначения**
- Граница земельного участка (кадастровый номер 50:20:0070227-710) с номерами точек (углов поворота).
 - Граница I этапа строительства
 - Шумозащитные экраны
 - Проектируемое здание (сооружение)
 - Проектируемые проезды и площадки
 - Проектируемые тротуары и площадки
 - Проектируемые площади
 - Проектируемый газон
 - **Существующий газон**
 - **Существующие проезды**
 - **Существующие здания и сооружения**
 - **Места автостоянок легковых автомобилей**
 - **Места автостоянок инвалидов**
 - **Площадка для сбора мусора**
 - **Двухрядный колодезь**
 - **Номер скважины**
 - **Инженерно-геологическая выработка, глубины 25,0 м**
 - **Точка испытания грунта методом штамповки**
 - **Точка испытания грунтов методом статического зондирования**

Каталог координат поворотных точек (углов поворота) границы земельного участка

Система координат МСК-50, зона 2.
Площадь участка 50.20.0070227-710 - 15688 м²

№ точки	Координат X	Координат Y
1	458570.24	2189003.86
2	458570.10	2189227.45
3	458570.23	2189234.15
4	458634.14	2189231.21
5	458652.51	2189230.33
6	458658.58	2189148.85
7	458666.99	2189026.78
8	458602.71	2189011.14
9	458603.56	2189045.77
10	458599.81	2189138.89
11	458644.09	2189139.31
12	458641.29	2189179.16
13	458596.84	2189177.88

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой дом №2	
2	КТП	
3	Детская игровая площадка	
4	Площадка для отдыха	
5	Спортивная площадка	
6	Площадка для сбора мусора	
7	Открытая стоянка легковых автомобилей	

Основные показатели по генплану

№ п/п	Наименование показателей по генплану	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
В границах земельного участка (кадастровый номер 50:20:0070227-710)				
1	Площадь участка	м ²	15688	
В границах I этапа				
2	Площадь участка в границах I этапа	м ²	8300	
3	Площадь проектируемой застройки, в том числе:	м ²	1109	
	Жилого дома №2	м ²	1070	
	КТП	м ²	39	
4	Площадь проектируемых проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием	м ²	3527	
5	Площадь проектируемого озеленения	м ²	2580	
6	Площадь участка в границах I этапа не подлежащая благоустройству	м ²	1084	
Благоустраиваемая территория за пределами земельного участка				
7	Площадь тротуаров с твердым покрытием	м ²	26	

Директор № Т-25-04-16 ООО "Лидер Проект"

Т-25-04-16_П1-2

Жилая зона с озеленением, парковками и местами для отдыха, спортивной площадкой, площадкой для сбора мусора, открытой стоянкой легковых автомобилей.

Изм.	Вх.	Лист	Дата	Исполн.	Провер.	Дата
		1				

Технический раздел: **П** 2 2

Итого: **150**

ООО "Лидер Проект" Москва, 2016

06/16-ПЗУ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Родников				
Проверил					
И/П	Пронина				
И/П	Лысов				

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

ООО "Лидер Проект" Формат А3x3