



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: **ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНВЕСТИЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ "КАСКАД»**

наименование застройщика (фамилия,
имя, отчество – для граждан, полное
наименование организации – для
юридических лиц)

143300, Московская область,
НароФоминский район, г. Наро-
Фоминск, yuliyasharban@mail.ru
почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 13.11.2018

№ htmlcs=no-Rtie10t-ie9_54167

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по адресу: Московская обл., г. НароФоминск, в районе улиц Калинин и площадь Свободы. 2 этап»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроектСервис» ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0036-15 от 04.03.2015 № 50-2-1-3-0463-17 от 06.12.2017 № 50-2-1-2-0434-18 от 27.09.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:26:0100201:842
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:26:0100201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50524000-MSK002255 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 19.04.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ОстровПроект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению	

объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом			
Общая площадь (кв. м):	34866,00	Площадь участка (кв. м):	28555,00
Объем (куб. м):	132493,00	в том числе подземной части (куб. м):	32897,00
Количество этажей (шт.):	12-14	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2858,00		
Иные показатели	Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 16896,20; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 17404,84; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 324; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 189; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 86; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 49; Иные основные показатели, по проекту - площадь МОПов на 1 этаже - 1360,03 кв. м; Нежилые помещения общественного назначения Общая площадь здания, по проекту кв.м - 2029,00; Детский сад Общая площадь здания, по проекту кв.м - 244,89		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Наро-Фоминский район, пл. Свободы, д. 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих		

влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **13.11.2021** г. в соответствии с **проектом организации строительства (1701/12 – ПОС)**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания "Каскад" (Р001-7145594699-18450559) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 13.11.2018 № RU50-26-12140-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

на титульном листе разрешения на строительства поле «почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» изложить в следующей редакции: «143300, Московская область, НароФоминский район, г. Наро-Фоминск, yuliya-sharban@mail.ru»;

на титульном листе разрешения на строительства поле «№ htmlcs=no-Rtie10t-ie9_54167» изложить в следующей редакции: «№ RU50-26-12140-2018».

пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по адресу: Московская обл., г. Наро-Фоминск, в районе улиц Калинин и площадь Свободы. 2 этап»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0463-17 от 06.12.2017 № 50-2-1-2-0434-18 от 27.09.2018

пункт 3.3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ОстовПроект»
-----	---	--------------------------

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.11.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)