



# АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2020 № 999

с.Кондоль

### О внесении изменений в разрешение на строительство от 19 июня 2018 года № 58-524309-212-2018

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации - местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8, ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления ООО «СК Стройзаказчик»,

**администрация Пензенского района постановляет**

1. Разрешение на строительство от 19 июня 2018 года № 58-524309-212-2018 изложить в редакции согласно приложению № 1.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пензенского района А.О. Синичкина.

Глава администрации

С.Н. Козин





Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Пензенского района  
№ 999 «11» 09 2020г.

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «СК Стройзаказчик»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс  
440008, Российская Федерация, Пензенская  
область, г. Пенза, ул. Пушкина, 3, оф. 413

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.06.2018

№ 58-524309-212-2018

#### Администрация Пензенского района Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой дом № 6 с встроенно-пристроенным детским садом в жилом микрорайоне «Петровский квартал» в с. Засечное Пензенского района, Пензенской области. 1 очередь строительства ООО «Центрэксперт»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Центрэксперт»</b>



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 58-2-1-2-042549-2020 от 03.09.2020 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:24:0381302:17153	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:24:0381302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	14.05.2018 № RU 585243092595 Администрация Пензенского района Пензенской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «СОЮЗПРОЕКТ», шифр: А-36-19, г. Пенза, 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв. м.):	15401,57	Площадь участка (кв. м.): 7318,0
	Строительный объем (куб. м.):	52777,45	- в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м.): 2409,94
	Площадь застройки жилого дома 1 очереди строительства (кв. м.):	1172,09	- в том числе: крыльца, пандусы, прямки, выходы из подвала (кв. м.): 170,22



Этажность здания (эт.):	17	Количество этажей (эт.), в том числе: - жилых: - общественных: - технических:	19 16 1 2
Количество секций (шт.):	2	Количество квартир (шт.), в том числе: - 1-комнатных: - 2-комнатных: - 3-комнатных:	176 64 96 16
Общая площадь помещений жилого дома 1 очереди строительства (кв. м.):	14046,05	- в том числе:  - общая площадь квартир (сумма площадей отапливаемых комнат и помещений, а также неотапливаемых помещений, подсчитываемых с понижающими коэффициентами) (кв. м.), в том числе: - жилая площадь квартир (сумма площадей жилых комнат) (кв. м.): - площадь квартир (сумма площадей всех отапливаемых помещений) (кв. м.):  - площадь детского сада (кв. м.):  - помещения вспомогательные (нежилые) (кв. м.):  - общая площадь помещений общего пользования, электрощитовых, технических помещений (кв. м.):	9661,55  4958,53 9226,67  763,10  90,78  3530,62
Количество помещений вспомогательных (нежилых) (шт.):	34	Иные показатели:	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Пензенская область, р-н Пензенский, с. Засечное, ул. Мясницкая (5 мкр)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	



Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 21 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ

**Заместитель главы администрации**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.О. Синичкин**  
(расшифровка подписи)

“ 09 ” сентября 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.