

к постановлению администрации
Пензенского района
№ 8 «10» 01 2019г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «ТермодомРиелт»**
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
**440514, Пензенская область, Пензенский
район, с. Засечное, ул. Радужная 1-32**
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.12.2018

№ RU 58524309-159/13

Администрация Пензенского района Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p>Пензенская область, Пензенский район, в районе микрорайона № 5 «Терновка»</p> <p>4-х секционный жилой дом переменной этажности №54 (стр.) с крышной котельной и встроенно-пристроенными объектами обслуживания первого и цокольного этажа</p>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центрэксперт»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 58-2-1-2-000039-18 от 01.11.2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:24:0381302:6683		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:24:0381302		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	14.10.2014 № RU 585243091259 Администрация Пензенского района Пензенской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО ПКФ «Термодом», г. Пенза, 2018 год, шифр: 54-2018		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м.):	32206,88	Площадь участка (га):	1,3298
	Строительный объем (куб. м.), в т. ч.:	121426,95	- подземной части (куб. м.): - крышной котельной (куб. м.):	13733,85 134,6
	Этажность (эт.):	13-17-13-13	Площадь застройки (кв. м.):	4439,77

	Количество квартир (шт.), в т. ч.: - однокомнатных: - двухкомнатных: - трехкомнатных:	387 236 110 41	Общая площадь квартир (кв. м.):	16846,5
	Жилая площадь (кв. м.):	8630,9	Полезная площадь (встроенной части общественного назначения) (кв. м.):	5722,82
	Расчетная площадь (встроенной части общественного назначения) (кв. м.):	5394,12	Иные показатели:	
5	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, р-н Пензенский, с. Засечное, в границах Засечного сельсовета		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” марта 20 19 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 28 ” декабря 20 18 г.

М.П.



(подпись)

М.С. Поверенов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "30" июня 2010 г.

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М. С. Совершов

(расшифровка подписи)

"13" февраля 2010 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2010г.

И.О. Заместитель главы администрации

И.О. Сошников

дд. 04.2010г.

