

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000186 от 07.05.2021

Дом на Озерной, Пенза, ул. Озерная, 113

Дата первичного размещения: 03.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТК</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440008</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пушкина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2А</b> ; Литера: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>609</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(903)323-17-35</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stk_2018@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>домнаозерной.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Подогов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Василий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Назарович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СТК</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5836686776</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"СТК"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836686776</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835006994</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.05.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Контур</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836643437</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кучеренко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-256-288 81</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кучеренко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-256-288 81</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Контур" владеющий 100 % уставного капитала ООО "Контур", которое является собственником 99,99 % уставного капитала ООО "СТК"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-212,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 011,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 580,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г



	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Озерная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>113</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Озерная, з/у № 113</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4 118,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>2 777,49 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>65,24 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 842,73 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:  
0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Гео-град»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5837056960</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Пензагражданпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5836672950</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0079-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРГО"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5030067450</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-3-026119-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРГО"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5030067450</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Дом на Озерной</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Циклон</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5836654799</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-223-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Пензы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>1968/1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.10.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Пензы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-223-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Пензы</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-223-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Пензы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:2014002:84</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2 000,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>6</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>22</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С северной стороны здания, установлено оборудование: песочница, горка с металлическими перилами, качели, качалка балансир, скалолаз.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>С северной стороны здания, установлено оборудование: Спортивный комплекс, брусья, турник.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С северной стороны здания, 3 шт.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка посредством разбивки газонов с засаживанием их наиболее приспособленными к почвенно-климатическим условиям данной территории многолетними травами и породами деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для освещения территории дома предусмотрена установка опор ОГК-8 или аналог со светильниками ЖКУ с натриевыми лампами высокого давления Philips SON-T PIA Plus или аналог.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>80 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Пензенская горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836601606</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018-00277-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 697,03 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Пенза»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836611971</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>416Г/1/3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>273 473,99 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>321/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Горводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>321/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 463,55 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>321/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>149 630 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-7/117</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтсервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5835062736</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>21</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>21</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	30.57	1	11.86	2.5
2	Квартира	1	1	43.08	2	20.66	2.5
3	Квартира	1	1	67.57	2	31.58	2.5
4	Квартира	1	1	57.27	2	26.68	2.5
5	Квартира	1	1	30.56	1	11.86	2.5
6	Квартира	1	1	43.03	2	20.66	2.5
7	Квартира	1	1	43.03	2	20.66	2.5
8	Квартира	1	1	30.56	1	11.86	2.5
9	Квартира	2	1	30.52	1	11.86	2.5
10	Квартира	2	1	43.97	2	20.66	2.5
11	Квартира	2	1	67.57	2	31.58	2.5
12	Квартира	2	1	57.27	2	26.68	2.5
13	Квартира	2	1	30.51	1	11.86	2.5
14	Квартира	2	1	43.87	2	20.66	2.5
15	Квартира	2	1	43.87	2	20.66	2.5
16	Квартира	2	1	30.52	1	11.86	2.5
17	Квартира	3	1	30.48	1	11.86	2.5
18	Квартира	3	1	43.91	2	20.66	2.5
19	Квартира	3	1	67.57	2	31.58	2.5
20	Квартира	3	1	57.27	2	26.68	2.5
21	Квартира	3	1	30.47	1	11.86	2.5
22	Квартира	3	1	43.76	2	20.66	2.5
23	Квартира	3	1	43.76	2	20.66	2.5
24	Квартира	3	1	30.52	1	11.86	2.5
25	Квартира	4	1	30.44	1	11.86	2.5
26	Квартира	4	1	43.87	2	20.66	2.5
27	Квартира	4	1	67.57	2	31.58	2.5
28	Квартира	4	1	57.27	2	26.68	2.5
29	Квартира	4	1	30.43	1	11.86	2.5
30	Квартира	4	1	43.68	2	20.66	2.5
31	Квартира	4	1	43.68	2	20.66	2.5

32	Квартира	4	1	30.52	1	11.86	2.5
33	Квартира	5	1	30.4	1	11.86	2.5
34	Квартира	5	1	43.82	2	20.66	2.5
35	Квартира	5	1	67.57	2	31.58	2.5
36	Квартира	5	1	57.27	2	26.68	2.5
37	Квартира	5	1	30.39	1	11.86	2.5
38	Квартира	5	1	43.58	2	20.66	2.5
39	Квартира	5	1	43.58	2	20.66	2.5
40	Квартира	5	1	30.52	1	11.86	2.5
41	Квартира	6	1	30.4	1	11.86	2.5
42	Квартира	6	1	43.82	2	20.66	2.5
43	Квартира	6	1	67.57	2	31.58	2.5
44	Квартира	6	1	57.27	2	26.68	2.5
45	Квартира	6	1	30.39	1	11.86	2.5
46	Квартира	6	1	43.58	2	20.66	2.5
47	Квартира	6	1	43.58	2	20.66	2.5
48	Квартира	6	1	30.52	1	11.86	2.5
49	Квартира	7	1	30.4	1	11.86	2.5
50	Квартира	7	1	43.82	2	20.66	2.5
51	Квартира	7	1	67.57	2	31.58	2.5
52	Квартира	7	1	57.27	2	26.68	2.5
53	Квартира	7	1	30.39	1	11.86	2.5
54	Квартира	7	1	43.58	2	20.66	2.5
55	Квартира	7	1	43.58	2	20.66	2.5
56	Квартира	7	1	30.52	1	11.86	2.5
57	Квартира	8	1	30.4	1	11.86	2.5
58	Квартира	8	1	43.82	2	20.66	2.5
59	Квартира	8	1	67.57	2	31.58	2.5
60	Квартира	8	1	57.27	2	26.68	2.5
61	Квартира	8	1	30.39	1	11.86	2.5
62	Квартира	8	1	43.58	2	20.66	2.5
63	Квартира	8	1	43.58	2	20.66	2.5
64	Квартира	8	1	30.52	1	11.86	2.5

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
2	Нежилое помещение	2	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
3	Нежилое помещение	2	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
4	Нежилое помещение	3	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
5	Нежилое помещение	3	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
6	Нежилое помещение	3	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50

7	Нежилое помещение	4	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
8	Нежилое помещение	4	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
9	Нежилое помещение	4	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
10	Нежилое помещение	5	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
11	Нежилое помещение	5	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
12	Нежилое помещение	5	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
13	Нежилое помещение	6	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
14	Нежилое помещение	6	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
15	Нежилое помещение	6	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
16	Нежилое помещение	7	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
17	Нежилое помещение	7	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
18	Нежилое помещение	7	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
19	Нежилое помещение	8	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50
20	Нежилое помещение	8	1	3.12	Кладовая	3.12	2.50
21	Нежилое помещение	8	1	3.10	Кладовая	3.10	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	387.55
2.	Насосно-питьевая	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	11.26
3.	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	25.67
4.	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	4.04
5.	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	2.69
6.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общее имущество	69.07
7.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж		Общее имущество	66.39
8.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж		Общее имущество	66.3
9.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж		Общее имущество	66.28
10.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж		Общее имущество	66.25
11.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж		Общее имущество	66.25
12.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж		Общее имущество	66.25
13.	Лестнично-лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж		Общее имущество	66.25
14.	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля		Общее имущество	7.44
15.	Котельная	Подъезд 1, кровля		Техническое	9.46
16.	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля		Техническое	23.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвальный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Распределение тепловой энергии

2	Подвальный этаж	Насосная станция	Обеспечение требуемого напора на холодное водоснабжение
3	Подвальный этаж, Надземные этажи	Сети электрооборудования	Электроосвещение помещений и обеспечение электроэнергией помещений
4	Подвальный этаж, надземные этажи, кровля	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
5	Подвальный этаж, Надземные этажи	Сети хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подвальный этаж, Надземные этажи	Сети хозяйственно – бытовой канализации	Водоотведение
7	Подвальный этаж, Надземные этажи	Сети отопления	Теплоснабжение
8	Подвальный этаж, надземные этажи, кровля	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радио, диспетчеризации
9	1 этаж	Вводно распределительное устройство (ВРУ)	Ввод и распределение электроэнергии
10	Подвальный этаж, надземные этажи	Система вентиляции	Вентиляция помещений
11	Кровля	Котельная	Выработка тепловой энергии для нужд дома
12	Надземные этажи	Сети пожарной сигнализации, система обеспечения эвакуаций	Противопожарные нужды
13	Земельный участок 58:29:2014002:84	Наружное электроосвещение	Освещение территории дома
14	Земельный участок 58:29:2014002:84	Детская, спортивная площадки с малыми архитектурными формами, элементами благоустройства	Благоустройство придомовой территории дома
15	Земельный участок, надземные этажи, кровля	Наружное газоснабжение и ГРПШ	Теплоснабжение, газоснабжение, ГВС
16	Земельный участок, надземные этажи	Домофонная связь, Сети видеонаблюдения, ограждение территории	Система обеспечения безопасности
17	Земельный участок 58:29:2014002:84, территория расположенная с южной и восточной стороны дома, за территорией земельного участка 58:29:2014002:84	Система наружной канализации, канализационная насосная станция (2 насоса, шкафы управления) с павильоном обслуживания, система водоотведения.	Наружное водоотведение
18	Земельный участок 58:29:2014002:84, территория расположенная с северной и восточной стороны дома, за территорией земельного участка 58:29:2014002:84	Система наружного водоснабжения	Наружное водоснабжение
19	Территория расположенная с северной стороны дома, за территорией земельного участка 58:29:2014002:84	Контейнерная площадка	Благоустройство придомовой территории дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>07.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.05.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>143 000 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:29:2014002:84</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:



	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>  Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810729170002042</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>  БИК: <b>042202824</b>  ИНН: <b>7728168971</b>  КПП: <b>526002001</b>  ОГРН: <b>1027700067328</b>  ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>53</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 286,55 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>55,88 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>125 354 600 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 160 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 180 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>
<p>Описание изменений</p>		

1	03.02.2019	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1 Номер телефона - 8-963-109-15-25
2	03.02.2019	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3 Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – домнаозерной.рф
3	03.02.2019	10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1 Коммерческое обозначение индивидуализирующие объект, группу объектов - Дом на Озерной
4	21.02.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1. ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 ПАО СБЕРБАНК г.Пенза, р/с 40702810148000007921, к/с 30101810000000000635, БИК 045655635, ИНН 7707083893, КПП 583402001, ОГРН 1027700132195, ОКПО 09237703
5	21.02.2019	19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1. Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства - расчетный счет
6	28.02.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1 Планируемая стоимость строительства 82 000 000
7	26.03.2019	1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети - Пушкина, 1.2.8, Тип здания (сооружения) - дом 2, 1.2.9 Тип помещений - офис 609
8	26.03.2019	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 Фамилия - Подогов 1.5.2 Имя - Василий 1.5.3 Отчество Назарович
9	01.04.2019	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2018г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 0 руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 687 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 37 тыс. руб.

10	23.04.2019	3 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации 3.1.1 Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью 3.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы Контур 3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика 5836643437 3.1.4 Голосов в органе управления 99 % 3.3 Об учредителе — физическом лице 3.3.1 Фамилия Махлаков 3.3.2 Имя Сергей 3.3.3 Отчество (при наличии) Анатольевич 3.3.4 Гражданство Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства Российская Федерация 3.3.6 Голосов в органе управления 1 %
11	30.05.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. - Последняя отчетная дата - 31.03.2019г., 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – (249) тыс. руб., 6.1.3. -Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 19 147 тыс. руб., 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 2 020 тыс. руб.
12	04.06.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1.Расчетный счет 40702810729170002042 в ФИЛИАЛЕ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» к/с 30101810200000000824 БИК 042202824 , ИНН 7728168971, КПП 526002001, ОГРН 1027700067328, ОКПО 09610444
13	01.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. - Последняя отчетная дата - 30.06.2019г., 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – (341) тыс. руб., 6.1.3. -Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 28 723 тыс. руб., 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 9 195 тыс. руб.
14	13.08.2019	21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1Размер уставного капитала застройщика - 10 180 000
15	02.09.2019	3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.4 Голосов в органе управления - 99,99 %
16	02.09.2019	3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1 Фамилия-Кучеренко, 3.3.2 Имя-Евгений, 3.3.3 Отчество (при наличии)-Николаевич, 3.3.4 Гражданство-РОССИЯ, 3.3.5 Страна места жительства - РОССИЯ, 3.3.6 Голосов в органе управления- 0,01 %
17	14.10.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1-Последняя отчетная дата - 30.09.2019г., 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (464) тыс. руб., 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 23 639 тыс. руб. 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 5 254 тыс. руб.

18	14.10.2019	9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.20Общая площадь объекта 4118,63, 9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений 2777,49, 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений -65,24
19	14.10.2019	10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1 (2)Вид заключения экспертизы- положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, 10.4.2 (2)Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 27.09.2019, 10.4.3 (2)Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий 58-2-1-3-026119-2019, 10.4.4 (2)Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - общество с ограниченной ответственностью, 10.4.5 (2)Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы - АРГО, 10.4.6 (2)Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 5030067450
20	14.10.2019	13.1.2Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	58:29:2014003:4242, 58:29:2014003:4243 – 22 машиноместа
21	14.10.2019	13.1.3Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрено оборудование детской площадки, спортивной, хозяйственной, площадка для отдыха взрослого населения располагаются северно-восточной стороны дома. Предусмотрены: скамья – 4 шт. урна – 4 шт. песочница квадратная – 1 шт. горка откр. пласт. спуск изогн. с лесенкой – 1 шт. качели односекционные – 2 шт. качели «Весы» – 1 шт. физкультурный комплекс – 1 шт. брусья – 2 шт. Контейнерная площадка под 3 контейнера (КП-03) – 1 шт. евроконтейнер V = 0,75 м3 – 3 шт
22	14.10.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.1 (2)Номер разрешения на строительство - 1968/1, 11.1.2 (2)Дата выдачи разрешения на строительство - 11.10.2019, 11.1.3 (2)Срок действия разрешения на строительство 07.10.2020, 11.1.5 (2)Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Администрация г. Пензы
23	14.10.2019	13.1.6Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрена доступность проектируемого здания для МГН со стороны ул. Озерная по проектируемому проезду с уклоном не более 5%. Вход в здание осуществляется с уровня планировочной отметки земли
24	14.10.2019	14.1.5Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.04.2018
25	14.10.2019	14.1.6Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2018-00277-ТУ
26	14.10.2019	14.1.7Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.04.2020
27	14.10.2019	14.1.5 (2)Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2019г.
28	14.10.2019	14.1.6 (2)Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	416Г/1/3
29	14.10.2019	14.1.7 (2)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2022



30	14.10.2019	14.1.8 (2)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	273,473.99
31	14.10.2019	14.1.5 (4)Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2019
32	14.10.2019	14.1.6 (4)Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	321/В
33	14.10.2019	14.1.7 (4)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2022
34	14.10.2019	14.1.8 (4)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.05.2339
35	14.10.2019	14.1.1 (5)Вид сети инженерно-технического обеспечения	бытовое или общесплавное водоотведение
36	14.10.2019	14.1.2 (5)Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
37	14.10.2019	14.1.3 (5)Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Горводоканал»
38	14.10.2019	14.1.4 (5)Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5836623790
39	14.10.2019	14.1.5 (5)Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2019
40	14.10.2019	14.1.6 (5)Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	321/К
41	14.10.2019	14.1.7 (5)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2022
42	14.10.2019	14.1.8 (5)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.09.2309
43	14.10.2019	14.2.2Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество

44	14.10.2019	14.2.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«ЭР-Телеком Холдинг»
45	14.10.2019	14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5902202276
46	14.10.2019	14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1 (2) Вид сети связи - диспетчеризация лифтов, 14.2.2 (2) Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи СМУП, 14.2.3 (2) Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы Пензалифт, 14.2.4 (2) Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 5834000504
47	14.10.2019	9.2.18 Минимальное кол-во этажей	9
48	14.10.2019	9.2.19 Максимальное кол-во этажей	9
49	14.10.2019	9.2.20 Общая площадь объекта	4118.63
50	14.10.2019	9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений	2777.49
51	14.10.2019	9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений	65.24
52	14.10.2019	15.1.1 Количество жилых помещений	04.03.1900
53	14.10.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Условный - номер - Назначение - Этаж - Номер - подъезда - Общая - площадь - Количество - комнат 1 - Жилое - 1 - 1 - 27,35 - 1 2 - Жилое - 1 - 1 - 43,08 - 2 3 - Жилое - 1 - 1 - 66,05 - 2 4 - Жилое - 1 - 1 - 55,66 - 2 5 - Жилое - 1 - 1 - 27,34 - 1 6 - Жилое - 1 - 1 - 43,03 - 2 7 - Жилое - 1 - 1 - 43,03 - 2 8 - Жилое - 1 - 1 - 27,34 - 1 9 - Жилое - 2 - 1 - 27,3 - 1 10 - Жилое - 2 - 1 - 43,03 - 2 11 - Жилое - 2 - 1 - 66,05 - 2 12 - Жилое - 2 - 1 - 55,66 - 2 13 - Жилое - 2 - 1 - 27,29 - 1 14 - Жилое - 2 - 1 - 42,93 - 2 15 - Жилое - 2 - 1 - 42,93 - 2 16 - Жилое - 2 - 1 - 27,3 - 1 17 - Жилое - 3 - 1 - 27,26 - 1 18 - Жилое - 3 - 1 - 42,97 - 2 19 - Жилое - 3 - 1 - 66,05 - 2 20 - Жилое - 3 - 1 - 55,66 - 2 21 - Жилое - 3 - 1 - 27,25 - 1 22 - Жилое - 3 - 1 - 42,82 - 2 23 - Жилое - 3 - 1 - 42,82 - 2 24 - Жилое - 3 - 1 - 27,3 - 1 25 - Жилое - 4 - 1 - 27,22 - 1 26 - Жилое - 4 - 1 - 42,93 - 2 27 - Жилое - 4 - 1 - 66,05 - 2 28 - Жилое - 4 - 1 - 55,66 - 2 29 - Жилое - 4 - 1 - 27,21 - 1 30 - Жилое - 4 - 1 - 42,74 - 2 31 - Жилое - 4 - 1 - 42,74 - 2 32 - Жилое - 4 - 1 - 27,3 - 1 33 - Жилое - 5 - 1 - 27,18 - 1 34 - Жилое - 5 - 1 - 42,88 - 2 35 - Жилое - 5 - 1 - 66,05 - 2 36 - Жилое - 5 - 1 - 55,66 - 2 37 - Жилое - 5 - 1 - 27,17 - 1 38 - Жилое - 5 - 1 - 42,64 - 2 39 - Жилое - 5 - 1 - 42,64 - 2 40 - Жилое - 5 - 1 - 27,3 - 1 41 - Жилое - 6 - 1 - 27,18 - 1 42 - Жилое - 6 - 1 - 42,88 - 2 43 - Жилое - 6 - 1 - 66,05 - 2 44 - Жилое - 6 - 1 - 55,66 - 2 45 - Жилое - 6 - 1 - 27,17 - 1 46 - Жилое - 6 - 1 - 42,64 - 2 47 - Жилое - 6 - 1 - 42,64 - 2 48 - Жилое - 6 - 1 - 27,3 - 1 49 - Жилое - 7 - 1 - 27,18 - 1 50 - Жилое - 7 - 1 - 42,88 - 2 51 - Жилое - 7 - 1 - 66,05 - 2 52 - Жилое - 7 - 1 - 55,66 - 2 53 - Жилое - 7 - 1 - 27,17 - 1 54 - Жилое - 7 - 1 - 42,64 - 2 55 - Жилое - 7 - 1 - 42,64 - 2 56 - Жилое - 7 - 1 - 27,3 - 1 57 - Жилое - 8 - 1 - 27,18 - 1 58 - Жилое - 8 - 1 - 42,88 - 2 59 - Жилое - 8 - 1 - 66,05 - 2 60 - Жилое - 8 - 1 - 55,66 - 2 61 - Жилое - 8 - 1 - 27,17 - 1 62 - Жилое - 8 - 1 - 42,64 - 2 63 - Жилое - 8 - 1 - 42,64 - 2 64 - Жилое - 8 - 1 - 27,3 - 1

54	14.10.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Условный номер - Назначение – Этаж расположения - Номер подъезда - Площадь - Наименование помещения - Площадь помещения 1 – нежилое помещение - 2 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 2 - нежилое помещение - 2 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 3 - нежилое помещение - 2 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 4 - нежилое помещение - 3 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 5 - нежилое помещение - 3 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 6 - нежилое помещение - 3 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 7 - нежилое помещение - 4 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 8 - нежилое помещение - 4 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 9 - нежилое помещение - 4 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 10 - нежилое помещение - 5 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 11 - нежилое помещение - 5 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 12 - нежилое помещение - 5 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 13 - нежилое помещение - 6 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 14 - нежилое помещение - 6 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 15 - нежилое помещение - 6 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 16 - нежилое помещение - 7 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 17 - нежилое помещение - 7 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 18 - нежилое помещение - 7 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 19 - нежилое помещение - 8 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10 20 - нежилое помещение - 8 - 1 - 3,12 - кладовая - 3,12 21 - нежилое помещение - 8 - 1 - 3,10 - кладовая - 3,10
55	14.10.2019	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	№ - п/п - Вид помещения - Описание местоположения помещения - Назначение помещения - Площадь, м2 1. - Техническое подполье - Подъезд 1, техническое подполье - Техническое - 387,55 2. - Насосно-питьевая - Подъезд 1, техническое подполье - 11,26 3. - ИТП - Подъезд 1, техническое подполье - Техническое - 25,67 4. - Электрощитовая - Подъезд 1, 1 этаж - Техническое - 4,04 5. - Комната уборочного инвентаря - Подъезд 1, 1 этаж - Техническое - 2,69 6. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 1 этаж - Общее имущество - 69,07 7. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 2 этаж - Общее имущество - 66,39 8. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 3 этаж - Общее имущество - 66,3 9. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 4 этаж - Общее имущество - 66,28 10. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 5 этаж - Общее имущество - 66,25 11. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 6 этаж - Общее имущество - 66,25 12. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 7 этаж - Общее имущество - 66,25 13. - Лестнично-лифтовой холл - Подъезд 1, 8 этаж - Общее имущество - 66,25 14. - Лестничная - клетка - Подъезд 1, кровля - Общее имущество - 7,44 15. - Котельная - Подъезд 1, кровля - Техническое - 9,46 16. - Машинное помещение - Подъезд 1, кровля - Техническое - 23,98
56	15.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 12
57	15.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 712,47

58	15.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 33299000
59	10.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 21, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1112,9 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 3,1 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 51088400, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 120 000
60	09.01.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 26, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1285,93 кв.м. 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 58524910
61	14.01.2020	13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.2Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) 58:29:2014003:4242, 58:29:2014003:4243 – 22 машиноместа (Аренда сроком до 27.06.2022г.)
62	08.02.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 27, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1279,32 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 6,2 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 58524,910, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 240 000

63	06.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -30, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -5, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1186,76 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 15,5 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 52475400, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 425 000
64	30.03.2020	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 0 руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 26 854 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 8 505 тыс. руб.
66	08.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -29 , 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1 370,83 кв.м. 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -64 890 400
67	30.04.2020	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.03.2020г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – (-37000) руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 29 126 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 8 125 тыс. руб.
68	06.05.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -32 , 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1 499,14 кв.м. 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 70 770 400

69	09.06.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -34 , 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1 648,02 кв.м. 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 76 197 200
70	08.07.2020	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 96 000 000
71	08.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -36, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -7, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-1 780,12 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 21,7 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 82 869 800, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 550 000
72	17.07.2020	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 100 000 000
73	10.08.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -38, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -8, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-1 745,58 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 24,8 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 85 088 400, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 620 000
74	26.08.2020	11.1.4Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	13.08.2020
75	26.08.2020	11.1.3 (3)Срок действия разрешения на строительство	31.05.2021

76	08.09.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -38, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -8, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-1 745,58 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 24,8 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 85 088 400, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 620 000
77	05.10.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -43, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -8, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-1 944,02 кв.м. 19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 24,8 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 98 807 400, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 620 000
78	22.10.2020	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30.09.2020г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – (212) тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 12 011 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 3 580 тыс. руб.
79	22.10.2020	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 113 000 000
80	03.11.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -44, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -8, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-1 971,32 кв.м. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 24,8 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 100 658 400, 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 620 000

81	03.12.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -44, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -11, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-1 971,26 кв.м. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-37,24 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 101 141 300 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 960 000
82	18.12.2020	9.4О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1Общее количество пассажирских лифтов - 1, 9.4.2Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг) - 0 , 9.4.3Общее количество инвалидных подъемников - 0
83	18.12.2020	10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика - Общество с ограниченной ответственностью , 10.7.2Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы - Циклон, 10.7.6Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика 5836654799
84	18.12.2020	13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1.1Наличие планируемых проездов - имеются 13.1.1.2Наличие велосипедных дорожек - отсутствуют 13.1.1.3Наличие пешеходных переходов - отсутствуют 13.1.1.4Наличие тротуаров - имеются 13.1.2.1Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства 6 13.1.2.2Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства 22
85	18.12.2020	13.1.3Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	13.1.3.1.1Количество детских площадок -1 13.1.3.1.2Расположение и описание игрового оборудования детских площадок С северной стороны здания, установлено оборудование: песочница, горка с металлическими перилами, качели, качалка балансир, скалолаз. 13.1.3.2.1Количество спортивных площадок 1 13.1.3.2.2Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок С северной стороны здания, установлено оборудование: Спортивный комплекс, брусья, турник. 13.1.3.3.1Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов 0



86	18.12.2020	15.2 О характеристиках жилых помещений	<p>Условный номер Назначение Этаж расположения Номер подъезда Общая площадь, м2 Количество комнат Общая жилая площадь, м2 Высота потолков 1 Квартира 1 1 30,57 1 27,35 2,50 2 Квартира 1 1 43,08 2 43,08 2,50 3 Квартира 1 1 67,57 2 66,05 2,50 4 Квартира 1 1 57,27 2 55,66 2,50 5 Квартира 1 1 30,56 1 27,34 2,50 6 Квартира 1 1 43,03 2 43,03 2,50 7 Квартира 1 1 43,03 2 43,03 2,50 8 Квартира 1 1 30,56 1 27,34 2,50 9 Квартира 2 1 30,52 1 27,3 2,50 10 Квартира 2 1 43,97 2 43,03 2,50 11 Квартира 2 1 67,57 2 66,05 2,50 12 Квартира 2 1 57,27 2 55,66 2,50 13 Квартира 2 1 30,51 1 27,29 2,50 14 Квартира 2 1 43,87 2 42,93 2,50 15 Квартира 2 1 43,87 2 42,93 2,50 16 Квартира 2 1 30,52 1 27,3 2,50 17 Квартира 3 1 30,48 1 27,26 2,50 18 Квартира 3 1 43,91 2 42,97 2,50 19 Квартира 3 1 67,57 2 66,05 2,50 20 Квартира 3 1 57,27 2 55,66 2,50 21 Квартира 3 1 30,47 1 27,25 2,50 22 Квартира 3 1 43,76 2 42,82 2,50 23 Квартира 3 1 43,76 2 42,82 2,50 24 Квартира 3 1 30,52 1 27,3 2,50 25 Квартира 4 1 30,44 1 27,22 2,50 26 Квартира 4 1 43,87 2 42,93 2,50 27 Квартира 4 1 67,57 2 66,05 2,50 28 Квартира 4 1 57,27 2 55,66 2,50 29 Квартира 4 1 30,43 1 27,21 2,50 30 Квартира 4 1 43,68 2 42,74 2,50 31 Квартира 4 1 43,68 2 42,74 2,50 32 Квартира 4 1 30,52 1 27,3 2,50 33 Квартира 5 1 30,4 1 27,18 2,50 34 Квартира 5 1 43,82 2 42,88 2,50 35 Квартира 5 1 67,57 2 66,05 2,50 36 Квартира 5 1 57,27 2 55,66 2,50 37 Квартира 5 1 30,39 1 27,17 2,50 38 Квартира 5 1 43,58 2 42,64 2,50 39 Квартира 5 1 43,58 2 42,64 2,50 40 Квартира 5 1 30,52 1 27,3 2,50 41 Квартира 6 1 30,4 1 27,18 2,50 42 Квартира 6 1 43,82 2 42,88 2,50 43 Квартира 6 1 67,57 2 66,05 2,50 44 Квартира 6 1 57,27 2 55,66 2,50 45 Квартира 6 1 30,39 1 27,17 2,50 46 Квартира 6 1 43,58 2 42,64 2,50 47 Квартира 6 1 43,58 2 42,64 2,50 48 Квартира 6 1 30,52 1 27,3 2,50 49 Квартира 7 1 30,4 1 27,18 2,50 50 Квартира 7 1 43,82 2 42,88 2,50 51 Квартира 7 1 67,57 2 66,05 2,50 52 Квартира 7 1 57,27 2 55,66 2,50 53 Квартира 7 1 30,39 1 27,17 2,50 54 Квартира 7 1 43,58 2 42,64 2,50 55 Квартира 7 1 43,58 2 42,64 2,50 56 Квартира 7 1 30,52 1 27,3 2,50 57 Квартира 8 1 30,4 1 27,18 2,50 58 Квартира 8 1 43,82 2 42,88 2,50 59 Квартира 8 1 67,57 2 66,05 2,50 60 Квартира 8 1 57,27 2 55,66 2,50 61 Квартира 8 1 30,39 1 27,17 2,50 62 Квартира 8 1 43,58 2 42,64 2,50 63 Квартира 8 1 43,58 2 42,64 2,50 64 Квартира 8 1 30,52 1 27,3 2,50</p>
87	18.12.2020	15.3 О характеристиках нежилых помещений	<p>1 Нежилое помещение 2 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 2 Нежилое помещение 2 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 3 Нежилое помещение 2 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 4 Нежилое помещение 3 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 5 Нежилое помещение 3 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 6 Нежилое помещение 3 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 7 Нежилое помещение 4 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 8 Нежилое помещение 4 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 9 Нежилое помещение 4 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 10 Нежилое помещение 5 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 11 Нежилое помещение 5 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 12 Нежилое помещение 5 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 13 Нежилое помещение 6 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 14 Нежилое помещение 6 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 15 Нежилое помещение 6 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 16 Нежилое помещение 7 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 17 Нежилое помещение 7 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 18 Нежилое помещение 7 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 19 Нежилое помещение 8 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50 20 Нежилое помещение 8 1 3,12 Кладовая 3,12 2,50 21 Нежилое помещение 8 1 3,10 Кладовая 3,10 2,50</p>
88	04.01.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	<p>19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -46, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -14, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-2 025,86 кв.м. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-46,58 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 105 909 700,00 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 060 000,00</p>

89	04.02.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -46, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -14, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-2 025,86 кв.м. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-46,58 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 105 909 700,00 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 060 000,00
90	24.02.2021	11.1 О разрешении на строительство	Приведение в соответствии с нормами действующего законодательства.
91	09.03.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -49, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -15, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд- 2 162,18 кв.м. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-49,68 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 1 4 8 3 5 7 0 0 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 065 000,00
92	17.03.2021	15.2 О характеристиках жилых помещений	Приведение в соответствии с нормами действующего законодательства.
93	08.04.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -51, 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -17, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-2 232,08 кв.м. 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-55,88 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 120 287 700 19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 160 000

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444143286654435513323914326841163778

Владелец: ООО "СТК", Подогов Василий Назарович, г. Пенза

Действителен: с 13.11.2020 по 13.11.2021