

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА Г-03-2012-ГП

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации участка М1:500	
3	План благоустройства и озеленения М1:500	
4	План и конструкции проездов, тротуаров, дорожек, площадок М1:500	
5	План организации рельефа М 1:500	
6	План земляных масс М 1:500	
7	Сводный план инженерных сетей М1:500	

Обозначение	Наименование
	<u>Ссылочные документы</u>
СНиП 2.07.01-89*	"Градостроительства, планировка и застройка городских и сельских поселений"
Федеральный закон N 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
т.п. 310-5-4, ал.0	Малые архитектурные формы и элементы благоустройства жилых зон микрорайона

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
Г-01-14-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
Г-01-14-АР	Архитектурные решения	
Г-01-14-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
Г-01-14-ЭМ	Система электроснабжения	
Г-01-14-ВВ	Система водоснабжения	
Г-01-14-ВК	Система водоотведения	
Г-01-14-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
Г-01-14-СС	Сети связи	
Г-01-14-ИТХ	Технологические решения	
Г-01-14-ПОС	Проект организации строительства	
Г-01-14-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
Г-01-14-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
Г-01-14-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
Г-01-14-СМ	Смета на строительство объектов капитального строительства	
Г-01-14-МЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
Г-01-14-ТБЭО	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	
			в гран.уч.	в гран. благ.
1	Площадь участка	га	0.47	0.02
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1153	—
3	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	2678.77	176.68
	в том числе:			
	— площадь однослойного асфальтобетонного покрытия (проезды)	м <sup>2</sup>	1303.17	107.74
	— площадь двухслойного асфальтобетонного покрытия (автостоянки)	м <sup>2</sup>	837.68	—
	— площадь тротуаров, площадок	м <sup>2</sup>	399.50	68.94
	— площадь отмостки	м <sup>2</sup>	138.42	—
	— бортовой камень БР 100.30.18	п. м.	367.30	25.2
	— бортовой камень БР 100.20.8	п. м.	81.60	11.0
4	Площадь зеленых насаждений общего пользования	м <sup>2</sup>	958.23	72.00
5	Кол-во машино-мест на открытой стоянке	м/мест	46	—



Граница участка под застройку

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Основанием для проектирования послужило задание на проектирование, утвержденное 17.04. 2014г.
2. Проект выполнен на топографической съемке М1:500, выданной геослужбой МУП "ОГСАГИТИ г.Пензы" 30.10.2018 г. Система высот – Балтийская, система координат – местная.
3. Перед производством работ пригласить представителей служб эксплуатации подземных в данном районе и согласовать с ними порядок производства работ.
4. Приемку с составлением актов освидетельствования скрытых работ надлежит производить при выполнении следующих работ:  
– устройства и уплотнения конструктивных слоев дорожных одежд.

Г-01-2014-ПЗУ						
Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином по ул.Окружной в г.Пензе						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Алферов				стадия
ГАП		Герасимов В.				лист
						листов
						П
						1
						7
Исполнил		Герасимов И.				Общие данные
Проверил		Герасимов В.				
Н. контр.		Андреева				
						000 "Союзпроект"

Проектная документация разработана в соответствии с Государственными нормами, правилами и стандартами.  
Принятые технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий.

Главный инженер проекта **В.П. Алферов**

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

номер по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество зданий шт.	площадь, м <sup>2</sup>				строительный объем, м <sup>3</sup>	
				застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1	Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином (проект.)	17	1	1153	1153	13880	13880	45930	45930
2	Индивидуальный жилой дом (сущ.)	2	1	—	—	—	—	—	—
3	Индивидуальный жилой дом (сущ.)	2	1	—	—	—	—	—	—
4	Подстанция на период строительства (врем.)	1	1	—	—	—	—	—	—

Условные изображения

	обозначение	наименование территории
1	—   —   —	граница участка
2	- - - - -	условная граница благоустройства
3	▭	проектируемое здание, сооружение
4	▭	существующее здание
5	• •	этажность
6	<b>1</b>	номер здания по плану

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Данный лист смотри совместно с листами 3-7 марки ПЗУ.
2. Размеры даны в метрах.
3. Ситуационную схему см. лист ПЗУ-1.

					Г-01-2014-ПЗУ			
					Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином по ул. Окружной в г. Пензе			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП				Алферов		П	2	
ГАП				Герасимов В.				
Исполнил	Герасимов И.				Схема планировочной организации участка М1:500			ООО "Союзпроект"
Проверил	Герасимов В.							
Н. контр.	Андреева							



Экспликация площадок

Обозначение	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечания
А	Площадка для игр детей дошкольного и школьного возраста	212.5	
Б	Площадка для отдыха взрослого населения	28.5	
В	Площадка для обеспыливания	31.8	
Г	Площадка для занятий физкультурой	55.0	
Д	Площадка для сбора мусора	10.0	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во шт.	Примечание
1	Сирень персидская	1	24	
2	Кизильник блестящий	1	13	
3	Снежнаягодник	1	60	
	Площадь озеленения	958.23	72.0	площадь дана в м <sup>2</sup>

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

- Данный лист смотри совместно с листами 2,4 марки ПЗУ.
  - При устройстве газонов растительный слой принимается толщиной 15см, после посадки необходим полив.
- Предусматривается уход в течении лета: полив, рыхление, прополка.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

номер по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество зданий шт.	площадь, м <sup>2</sup>				строительный объем, м <sup>3</sup>	
				застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1	Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином (проект.)	17	1	1153	1153	13880	13880	45930	45930
2	Индивидуальный жилой дом (сущ.)	2	1	—	—	—	—	—	—
3	Индивидуальный жилой дом (сущ.)	2	1	—	—	—	—	—	—
4	Подстанция на период строительства (врем.)	1	1	—	—	—	—	—	—

Условные изображения

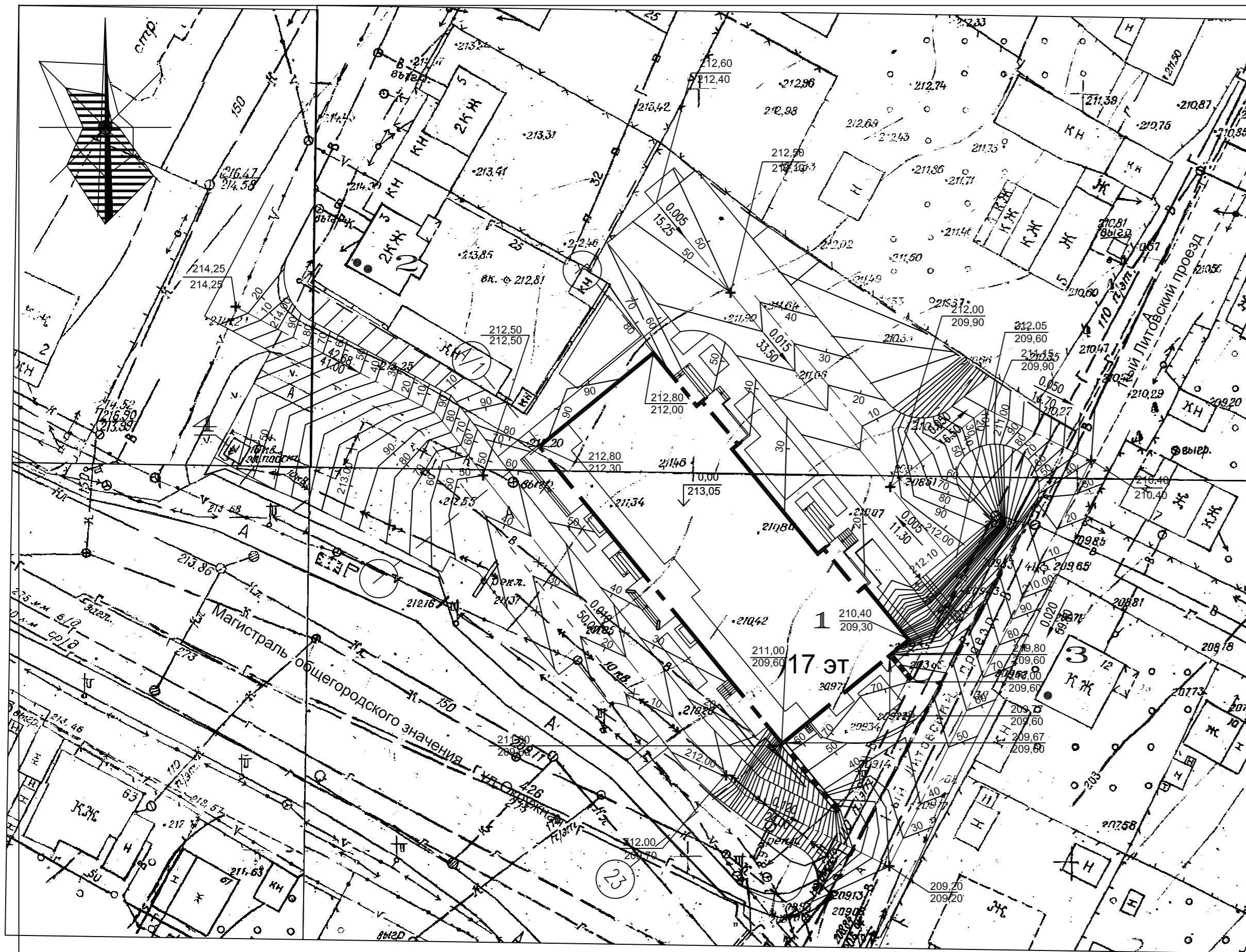
	обозначение	наименование территории
1	—   —   —	граница участка
2	- - - - -	условная граница благоустройства
3	▭	проектируемое здание, сооружение
4	▭	существующее здание
5	■	озеленение
6	• •	этажность
7	1	номер здания по плану
8	$\frac{1}{2}$	Номер породы по ассортименту Количество растений в шт.
9	☼	Кустарник в группах
10	⊙⊙⊙⊙	Кустарник в живой изгороди

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	Каталог КСИП	Скамья, код 2104	6	Переносное
2	Каталог КСИП	Урна, код 1312	4	Переносное
3	Каталог КСИП	Детский игровой комплекс, код 5117	1	Стационарное
4	Каталог КСИП	Стол со скамьями, код 2605	1	Переносное
5	Каталог КСИП	Песочница, код 4242	1	Стационарное
6	т.пр.310-5-4, АСЗ-51	Стойка для чистки домашних вещей, ММ-10	1	Стационарное
7	т.пр.310-5-4, АСЗ-53	Мусоросборник ММ-75, КМИ-61	5	Переносное

Г-01-2014-ПЗУ					
Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином по ул.Окружной в г.Пензе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Алферов				
ГАП	Герасимов В				
Исполнил	Герасимов И	План благоустройства и озеленения			ООО "Союзпроект"
Проверил	Герасимов В	М1:500			
Н. контр.	Андреева				
			Стация	Лист	Листов
			П	3	





Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

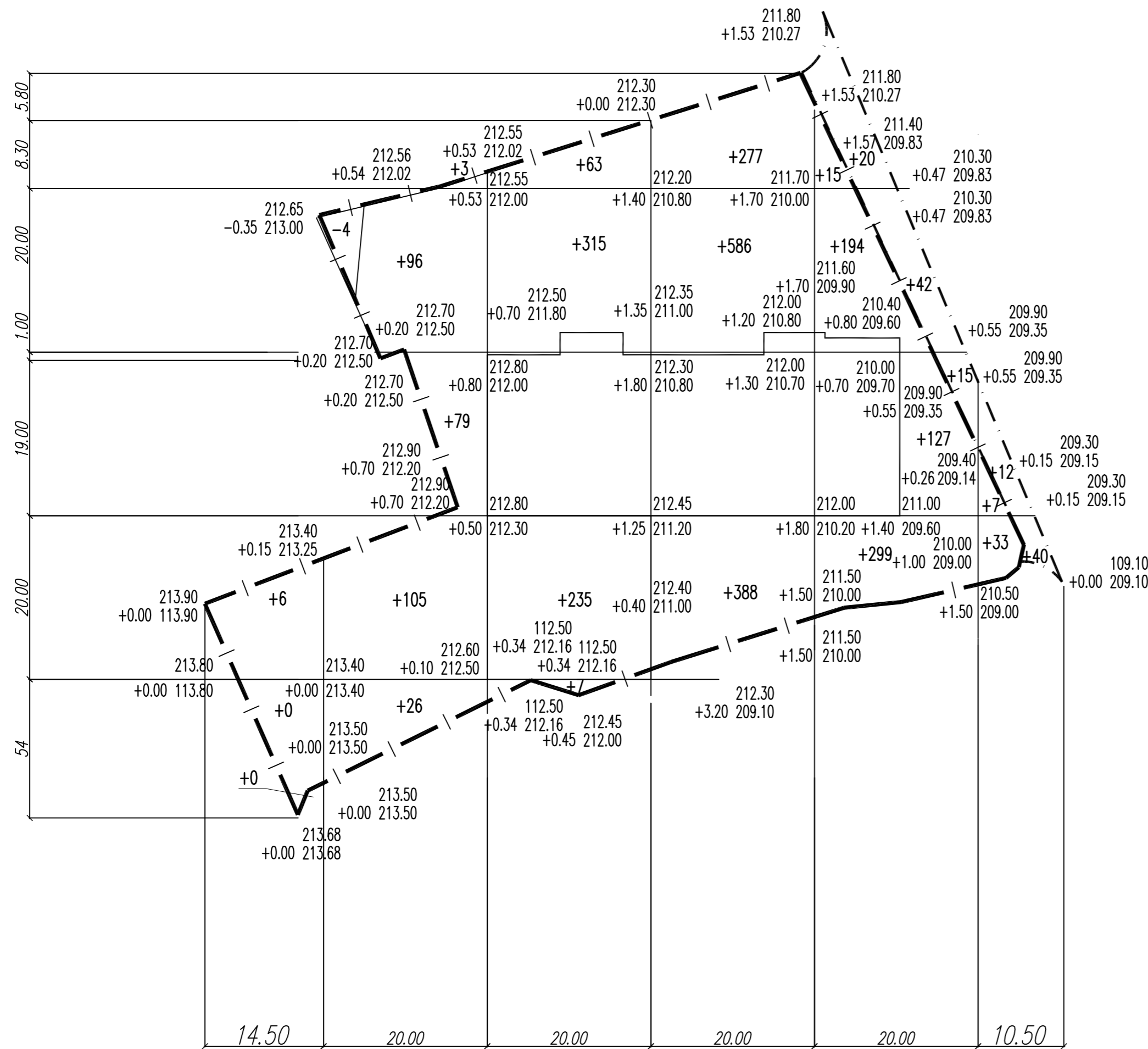
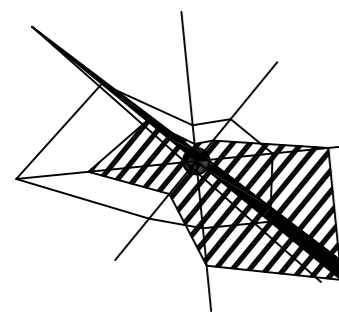
номер по плану	обозначение типового проекта	этажность	количество зданий шт.	площадь, м <sup>2</sup>				строительный объем, м <sup>3</sup>	
				застройки		общая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего		
1	Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином (проект.)	17	1	1153	1153	13880	13880	45930	45930
2	Индивидуальный жилой дом (сущ.)	2	1	—	—	—	—	—	—
3	Индивидуальный жилой дом (сущ.)	2	1	—	—	—	—	—	—
4	Подстанция на период строительства (врем.)	1	1	—	—	—	—	—	—

Условные изображения

	обозначение	наименование территории
1	—   —   —	граница участка
2	- - - - -	условная граница благоустройства
3	▭	проектируемое здание, сооружение
4	▭	существующее здание
5	• •	этажность
6	1	номер здания по плану
7	↖ 47.75 ↗ 47.75	Точка перелома и промежуточная продольного профиля
8	↘ ↗	Проектный уклон
9	↖ ↗	Проектные горизонталы
10	↗ 5 ↘ 20	Уклоноуказатель (автомобильных дорог) в верх. части — значение уклона в %, и нижней — расстояние в м

1. Данный лист смотри совместно с листами N1,2 марки ПЗУ.
2. Проектные отметки относятся к верху покрытия или верху проектируемой поверхности земли, глубина карота от проездов — 0.5м, тротуаров — 0.25м.

Г-01-2014-ПЗУ					
Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином по ул.Окружной в г.Пензе					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Алферов			
ГАП		Герасимов В			
Исполнил	Прудвус				
Проверил	Герасимов В				
Н. контр.	Андреева				
			План организации рельефа М 1:500		ООО "Союзпроект"
			Стадия	Лист	Листов
			П	5	



### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	по участку проектных работ		вне участка проектных работ		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	2861	4	129	-	
2. Вытесненный грунт		1340		156	
в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)		-		-	
б) автомобильных покрытий		(1195)		(131)	
в) плодородной почвы на уч-х озеленения		(145)		(25)	
3. Поправка на уплотнение (остаточное рыхление) $k=0.1$	286				
4. Всего пригодного грунта	3147	1344	129	156	
5. Недостаток (избыток) плодородного грунта			27		
6. Итого перерабатываемого грунта	3147	3147	156	156	

Условные изображения

$+0.09$   34.63	— рабочая отм.	красная отметка
34.54		черная отметка
<b>+56</b>	-объем земляных масс	

Итого, м³	Насыпь							Всего, м³
	6	309	620	1251	712	92	2990	
	Выемка							
	-	4	-	-	-	-	4	

Общая площадь застройки проектируемого здания (по участку)= 1153.00 м²;  
 Общая площадь насыпи (по участку)= 3405.60 м²;  
 Общая площадь выемки (по участку)= 33.80 м²;  
 Общая площадь 0-области (по участку)= 107.60 м²;  
 Общая площадь картограммы (по участку)= 4700.00 м²

Общая площадь насыпи (вне участка)= 200.0 м²;  
 Общая площадь выемки (вне участка)= 0 м²;  
 Общая площадь картограммы (вне участка)= 200.00 м²

- Для подсчета объемов земляных масс принята сетка квадратов со стороной 20м.
- Сетка квадратов разбита в условных границах благоустройства.
- Проектные отметки относятся к верху покрытия или верху проектируемой поверхности земли, глубина карьера от проездов- 0,5м, тротуаров- 0,25м.
- Коэффициенты взятые для подсчета объемов земляных масс соответствуют требованиям СНиП 3.02.01-87.
- Объем выемки грунта из котлована проектируемого здания планом земляных масс не учитывается.

Г-01-2014-ПЗУ					
Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином по ул.Окружной в г.Пензе					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП	Алферов				
ГАП	Герасимов				
Исполнил			Прудвус		
Проверил			Герасимов		
Н. контр.			Андреева		
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	6
План земляных масс М 1:500				000	"Союзпроект"