

Кому: Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «Строительная компания
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Реконструкция Инвест»
 полное наименование организации - для юридических лиц),
603006, г.Нижний Новгород,
ул. Ошарская, д.14В
 его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата "14" июля 2015г.

N 52-RU 52303000-27/1935P -2015

Администрация города Нижнего Новгорода
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

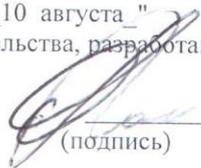
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 8-этажных многоквартирных жилых дома (№№1,2 по генплану), административное здание со встроенной ТП (№4 по генплану) и подземная автостоянка (I очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-1-2-0021-15 от 15 апреля 2015 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен	52:18:0060054:909

	или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060054
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 52303000-0000000000003333 утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 03.04.2015 № 05-09-577 ГП
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Два 8-этажных многоквартирных жилых дома (№№1,2 по генплану), административное здание со встроенной ТП (№4 по генплану) и подземной автостоянкой (1 очередь строительства) разработана ООО НПО «АРХСТРОЙ», ООО ФИРМА «СС Проект» в 2013 году.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	-дом №1 по ГП -4839,16 -дом №2 по ГП -2925,95 -административное здание №4 по ГП - 961,78 Площадь участка (кв. м): 4022,0
	Объем (куб. м):	-дом №1 по ГП -19363,53 в том числе -дом №2 по ГП -11566,91 подземной части (куб. м): -административное здание №4 по ГП - 4173,11
	Количество этажей (шт.):	-дом №1 по ГП -8 -дом №2 по ГП -8 -административное здание №4 по ГП -6 Высота (м): -дом №1 по ГП 35,30 -дом №2 по ГП 35,30 -административное здание №4 по ГП 23.00
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2776,49
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, Харитонов А.Е., Малая Покровская.

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "10 августа" 2016 г.
в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО ФИРМА «СС Проект»

Глава администрации города
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

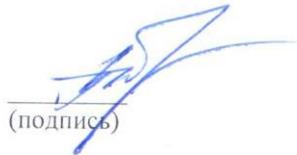
О.А. Кондрашов
(расшифровка подписи)



Внесенным изменениям в п.4 краткие проектные характеристики:
ОБЪЕМ (КУБ.М):
- дом №1 по ГП с "19363" на "19363,53"
- дом №2 по ГП с "11566" на "11566,91"
ВЕРНУТЬ.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до "10 СЕНТЯБРЯ" 2017 г.

Глава администрации города
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

С.В. БЕЛОВ
(расшифровка подписи)



ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО РАЗРЕШЕНИЯ
ПРОДЛЕНО ДО "11" СЕНТЯБРЯ 2018

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
"25" июля 2017 г.



Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2019 г.
Министр строительства
Нижегородской области
24.07.2018 г.



А.В. Софров

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2019

У.о. министра строительства
Нижегородской области

27.05.2019



А. В. Курочкин

Пронумеровано и прошито
3 (три) листа(ов)

Директор департамента
градостроительного
развития и архитектуры

А.М. Гарарин

