

Кому: ООО "СеданкаСтрой"  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Светланская, 78Б, оф.602  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.10.2020

№ RU25304000-78/2020

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Полетаева, д. 6 в г. Владивостоке.  
Корректировка

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

25:28:050034:1293

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток,  
ул. Глинки, д. 27 к. 2 (решение о присвоении адреса от 01.06.2020 № 8734/20у)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:050034:952

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-225/2018, дата выдачи 04.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Полетаева, 6 в г. Владивостоке. Корректировка.</i>			
Строительный объем всего	куб. м	40534.5	40534.5
в том числе надземной части	куб. м	-	39163
Общая площадь	кв. м	11921.7	11921.7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	804.5	804.5
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Полетаева, 6 в г. Владивостоке. Корректировка.</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7780.8	7780.8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		122/7780.8	122/7780.8
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	-	-

2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7998.75	7998.75
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитный железобетон
Материалы стен		-	Монолитные железобетонные ; кирпичная кладка; кладка из газобетонных блоков "Силбет"
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Мембрана (на основе жидкого полиуретана)
Иные показатели		-	Количество нежилых помещений 3шт.
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Полетаева, 6 в г. Владивостоке. Корректировка.</i>			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	0,25
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	<i>Теплоизоляционные плиты из базальтового волокна</i>
Заполнение световых проемов		-	<i>Оконные блоки из ПВХ профилей</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план от 12.10.20, подготовил кадастровый инженер Дьяченко Виктор  
Радионович Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую  
деятельность: 23009

Начальник управления  
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



С.И. Аброськин

(расшифровка подписи)