

Кому: ООО СЗ «Тим-Групп»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Приморский край, г. Владивосток,  
полное наименование организации – для юридических лиц).

пр-т Океанский, д. 103а, оф. 605  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.11.2020

№ RU25304000-77/2020

*Администрация города Владивостока*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<i>"Строительство многоквартирного дома в г. Владивостоке по ул. 2-я Линейная, 8. Многоквартирный дом №4"</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО "ДВ Экспертиза Проект"</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 25-2-1-3-051426-2020 от 15.10.2020</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	<i>25:28:050025:2644</i>

	капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		25:28:050025
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<i>РФ-25-2-04-0-00-2020-0351 от 04.06.2020, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<i>ООО «АС-Групп» 2020 г.</i>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b><i>Многоквартирный дом №4</i></b>		
	Общая площадь (кв.м.):	7425,03	Площадь участка (кв.м.): 6600
	Объем (куб.м.):	27300	в том числе подземной части (куб. м.) 5200
	Количество этажей(шт.):	5	Высота(м): -
	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость(чел.): -
	Площадь застройки(кв.м.):	1694,8	
	Иные показатели	<i>Площадь квартир (кв.м) - 4608,92;  Жилая площадь квартир (кв.м.) - 2891,8;  Количество квартир (шт) - 82;  Этажность - 4;  Площадь нежилых помещений (кв.м) - 880,33;  Количество нежилых помещений (шт) - 71</i>	
5.	Адрес (местоположение объекта):	<i>Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Линейная. д. 8</i>	

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 9 февраля 2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

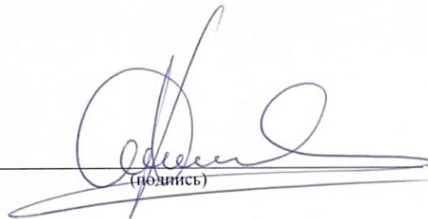
Начальник управления  
градостроительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



«09» ноября 2020 г.

М.П.

  
(подпись)

С.И. Аброськин  
(расшифровка подписи)