

Кому: Общество с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)
ностью Совместное предприятие «Строитель»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Арсеньева, дом 2
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.01.2021

№ RU25304000-03/2021

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многофункциональный комплекс «Аквамарин» в р-не б. Фёдорова в г. Владивостоке» 1 этап.
Жилой дом №1 (блок-секции 1 и 2) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Владивосток, ул. Арсеньева, д. 2а (решение о присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов
от 19.11.2020 № 21237/20у

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
25:28:020018:2020

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU25304000-47/2009, дата выдачи 25.09.2009, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>«Многофункциональный комплекс «Акварин» в р-не б. Фёдорова в г. Владивостоке» 1 этап. Жилой дом №1 (блок-секции 1 и 2) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой</i>			
Строительный объем всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	80062,02	80062,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	3108,5
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>«Многофункциональный комплекс «Акварин» в р-не б. Фёдорова в г. Владивостоке» 1 этап. Жилой дом №1 (блок-секции 1 и 2) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	44343,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	44	44
в том числе подземных		3	3
Количество секций	секция	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		396/44338,78	396/44343,5
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	36/-	36/-
2-комнатные	шт./кв. м	288/-	288/-
3-комнатные	шт./кв. м	72/-	72/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		ж/б	из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: количество машино-мест		-	272
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>«Многофункциональный комплекс «Аквамарин» в р-не б. Фёдорова в г. Владивостоке» 1 этап. Жилой дом №1 (блок-секции 1 и 2) со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой</i>			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.12.2020 подготовленного Пинский О.В., № квалификационного аттестата кадастрового инженера 28-15-246.

*И.о. начальника управления
градостроительства*

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«26» января 2021 г.

М.П.



(подпись)

Д.С. Трифонов

(расшифровка подписи)