



АРЗИЗ
АРХИТЕКТУРНО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ

ООО АДК «АРЗИЗ» г. Владивосток, ул. Шилкинская, 16а
E-mail: arziz@bk.ru, Тел: 8 (423) 269 -69-66

СРО-П-137-18022010 №130

ООО «ИСК Система»

ЖК ВЫСОТА

**МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С НЕЖИЛЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ В РАЙОНЕ УЛ. ФОНВИЗИНА
В Г. ВЛАДИВОСТОКЕ. КОРРЕКТИРОВКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2
Схема планировочной организации земельного участка

29-01-2018 - ПЗУ

Том 2

2020



АРЗИЗ
АРХИТЕКТУРНО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ

ООО АДК «АРЗИЗ» г. Владивосток, ул. Шилкинская, 16а
E-mail: arziz@bk.ru, Тел: 8 (423) 269 -69-66

СРО-П-137-18022010 №130

ООО «ИСК Система»

ЖК ВЫСОТА

**МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С НЕЖИЛЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ В РАЙОНЕ УЛ. ФОНВИЗИНА
В Г. ВЛАДИВОСТОКЕ. КОРРЕКТИРОВКА**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2

Схема планировочной организации земельного участка

29-01-2018 - ПЗУ

Том 2

Главный инженер проекта

А.В. Цыганков

2020

Обозначение	Наименование	Примечание
29-01-2018 - ПЗУ-С	Содержание тома	2-3
29-01-2018 - СП	Состав проектной документации	4-5
	Текстовая часть	6-10
29-01-2018 - ПЗУ-ПЗ	Пояснительная записка	
	2.1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта	6
	2.2 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка	6
	2.3 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении него не устанавливается градостроительный регламент)	7
	2.4 Техничко-экономические показатели земельного участка	7
	2.5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	8
	2.6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой	8
	2.7 Описание решений по благоустройству территории	9
	2.8 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту	10

Согласовано			

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Инв. № подл.	

						29-01-2018 - ПЗУ-С			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Туленко					Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Цыганков						П	1	2
Н. контр.	Громько						ООО АДК "АРЗИЗ"		

Обозначение	Наименование	Примечание
	Графическая часть	11-16
29-01-2018 - ПЗУ лист 1	Ситуационный план М 1:2000	11
лист 2	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	12
лист 3	План земляных масс М 1:500	13
лист 4	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500	14
лист 5	План благоустройства М 1:500	15
лист 6	Схема движения транспортных средств на строительной площадке М 1:500	16

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-01-2018 - ПЗУ-С	Лист
							2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание			
1	29-01-2018 - ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка				
2	29-01-2018 - ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка				
3	29-01-2018 - АР	Раздел 3. Архитектурные решения				
4	29-01-2018 - КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения				
	29-01-2018 - ИОС	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
5.1.1	29-01-2018 - ИОС 1.1	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Внутренние сети				
5.1.2	29-01-2018 - ИОС 1.2	Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Наружные сети				
5.2	29-01-2018 - ИОС 2	Подраздел 2. Система водоснабжения				
5.3	29-01-2018 - ИОС 3	Подраздел 3. Система водоотведения				
5.4.1	29-01-2018 - ИОС 4.1	Подраздел 4. Часть 1. Отопление, вентиляция.				
5.4.2	29-01-2018 - ИОС 4.2	Подраздел 4. Часть 2. Тепломеханические решения. Наружные сети				
5.5	29-01-2018 - ИОС 5	Подраздел 5. Сети связи				
5.7	29-01-2018 - ИОС 7	Подраздел 7. Технологические решения				
6	29-01-2018 - ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства				
8	29-01-2018 - ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	ООО "НТЦ ЭКО-проект"			
9	29-01-2018 - МПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
10	29-01-2018 - ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				
29-01-2018 - СП						
29-01-2018 - СП						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Цыганков					
ГИП	Цыганков					
Н. контр.	Громько					
Состав проектной документации				Стадия	Лист	Листов
				П	1	2
				ООО АДК "АРЗИЗ"		

Согласовано

Взам. инв №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10.1	29-01-2018 - ТБЭ	Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
11.1	29-01-2018 - ЭЭ	Раздел 11.1 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
11.2	29-01-2018 - НПКР	Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации, об объеме и о составе указанных работ	
Расчеты, хранящиеся в архиве проектной организации			
12	29-01-2018 - КР. Р	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчеты	
13	29-01-2018 - ООС. Р	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Расчеты	
14	29-01-2018 - ИР	Инсоляционный расчет	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							29-01-2018 - СП	Лист
										2
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта

- Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» разработан на основании:
- задания на разработку проектной документации;
 - градостроительного плана земельного участка;
 - технических условий и договоров инженерного обеспечения.

Раздел 2 разработан в объеме Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Проект выполнен на топографической съемке М 1:500, система высот Балтийская 1977 года, система координат местная.

Местоположение границ земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 23 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Фонвизина, д. 4.

Участок проектируемого жилого дома находится в живописном районе г. Владивостока вдоль ул. Всеволода Сибирцева ("Проспект красоты"). Подъезд к зданию осуществляется со стороны улицы Ломоносова. Предоставленный участок имеет неправильную в плане форму. Рельеф на участке естественный с техногенным вмешательством. Характерная протяженность участка с севера на юг составляет 70 м, с востока на запад - переменная от 26 до 45 м. Перепад высот на участке составляет 18 м.

2.2 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарная защитная зона для проектируемого жилого дома не устанавливается.

Согласовано

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						29-01-2018 - ПЗУ-ПЗ			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Туленко					Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Цыганков						П	1	5
Н. контр.	Громыко						ООО АДК "АРЗИЗ"		

2.3 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении него не устанавливается градостроительный регламент)

Площадь участка, предоставленного под строительство жилого дома, составляет 2400 кв.м. Согласно Градостроительному плану № RU25304000-2611201500000058 от 14.12.2016 г. земельный участок с кадастровым номером 25:28:010013:1730 расположен в зоне Ж-3 – зоне застройки многоэтажными жилыми домами. Одним из основных видов разрешенного использования земель данной зоны являются многоквартирные жилые дома. Максимальный процент застройки территории – 60%. Минимальный процент озеленения – 30%.

2.4 Технико-экономические показатели земельного участка

<i>Наименование</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Кол-во</i>
Площадь земельного участка в границах отвода	кв.м	2 400
Площадь застройки	кв.м	1 440
Площадь твердых покрытий, в том числе	кв.м	976
- на территории	кв.м	226
- на эксплуатируемой кровле	кв.м	750
Площадь озеленения, в том числе	кв.м	1 193
- на территории	кв.м	734
- на эксплуатируемой кровле	кв.м	459
Процент озеленения в границах участка	%	30,5
Процент застройки в границах участка	%	60

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

29-01-2018 - ПЗУ-ПЗ

Лист

3

2.5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

При строительстве и эксплуатации проектируемого объекта следует ожидать появление вод типа «верховодки». В периоды снеготаяния и ливневых дождей подземные воды типа «верховодки» и воды техногенного происхождения (утечки из водонесущих коммуникаций) периодически формируются в насыпных грунтах с большим содержанием крупнообломочного материала, имеют локальный характер и не имеют выдержанного водоносного горизонта.

Для защиты фундаментов, с целью исключения замачивания грунтов, залегающих в основании фундаментов, при проектировании предусмотрены соответствующие водозащитные и дренажные мероприятия, сбор и водоотвод поверхностных вод с территории в ливневую канализацию дождевого стока.

Организация стока поверхностных и талых вод на участке осуществляется путем комплексного решения вопросов вертикальной планировки, замощения территории и водоотведения.

Во избежание подтопления здания ливневыми водами, выполнена вертикальная планировка земельного участка с отводом ливневых вод по проездам с уклоном от здания в пониженные места с попаданием в водоотводные лотки и дождеприемники, с дальнейшим подключением к проектируемой сети ливневой канализации. На эксплуатируемой кровле предусмотрены воронки для сбора поверхностных вод. Для защиты фундаментов запроектирован дренаж.

2.6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Проект вертикальной планировки предусматривает мероприятия по организации поверхностного стока с территории жилого дома. Решения по вертикальной планировке территории разработаны с учетом особенностей ландшафта земельного участка, архитектуры здания и сложившейся градостроительной ситуации.

Здание жилого дома имеет стилобатную часть в 4 этажа и жилую часть в 20 этажей. Вход в жилую часть здания организован с придомовой площадки на отметке 119.95. С проектируемого проезда спланированы въезды в стилобатную часть на 4 уровня парковки: на отметках 107.40, 110.40, 113.40 и 116.40 соответственно.

Сопряжение окружающей территории выполнено с помощью подпорных стен и откосов. Защита нарушенных поверхностей заложена в проектных решениях по благоустройству,

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					29-01-2018 - ПЗУ-ПЗ	Лист
								4
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.		Подп.

предусматривающих создание искусственных покрытий на площадках и проездах, а также озеленение участков, не занятых сооружениями.

2.7 Описание решений по благоустройству территории

На кровле стилобатной части запроектированы детская площадка и площадка для отдыха взрослого населения. Покрытие этих площадок выполнено из резиновой крошки (см. раздел АР). На кровле жилой части запроектированы спортивная площадка и хозяйственная площадка для сушки белья. Покрытие спортивной площадки выполнено из резиновой крошки, покрытие бельевой площадки – бетонное (см. раздел АР). Покрытие дорожек выполнено из брусчатки (см. раздел АР). Покрытие площадки для мусоросборных контейнеров выполнено из бетона толщиной 10 см. Покрытие проездов выполнено из двухслойного асфальтобетона толщиной 11 см, а также из газонной решетки с посевом трав толщиной 15 см.

Проектом предусмотрены расстановка скамеек, урн, игрового и спортивного оборудования, выполнено озеленение газонными травами по растительному слою толщиной 15 см, а также озеленение участков на эксплуатируемой кровле.

Расчет необходимых придомовых площадок выполнен в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Владивостокского городского округа.

Расчетное количество жителей – 247 чел.

Площадки	Удельные размеры площадок (м ² /чел)	Потребность	Фактически
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	173	173
Для отдыха взрослого населения	0,1	25	65
Для занятия физкультурой*	1,0	247	247
Для хозяйственных целей	0,3	74	74

* - принято с учетом оснащенности микрорайона единым физкультурно-оздоровительного комплексом для школьников и населения

Расчет парковочных мест выполнен в соответствии с п. 12.41 Постановления главы города Владивостока № 111 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						29-01-2018 - ПЗУ-ПЗ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

Владивостокского городского округа» с изменениями от 24.03.2014. Требуемое расчетное количество машино-мест составляет:

- для жителей:

$10410,06 / 100 = 104 \text{ м/м}$, где 10410,06 кв.м – общая площадь квартир.

- для творческой студии (объекты культуры):

$19 \times 0,15 = 3 \text{ м/м}$, где 19 чел. – работающие;

$55 \times 0,15 = 9 \text{ м/м}$, где 55 чел. – учащиеся.

Итого: $104+12=116 \text{ м/м}$

Фактически на 4-х уровнях парковки размещено **132 машино-места**.

Из них:

- 12 машино-мест для встроенных общественных помещений;

- 120 машино-мест для обеспечения жилого дома.

Проектом предусмотрено 14 машино-мест (10%) для парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II, III групп (из них 1 специализированное расширенное машино-место для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске на отм. -3,600).

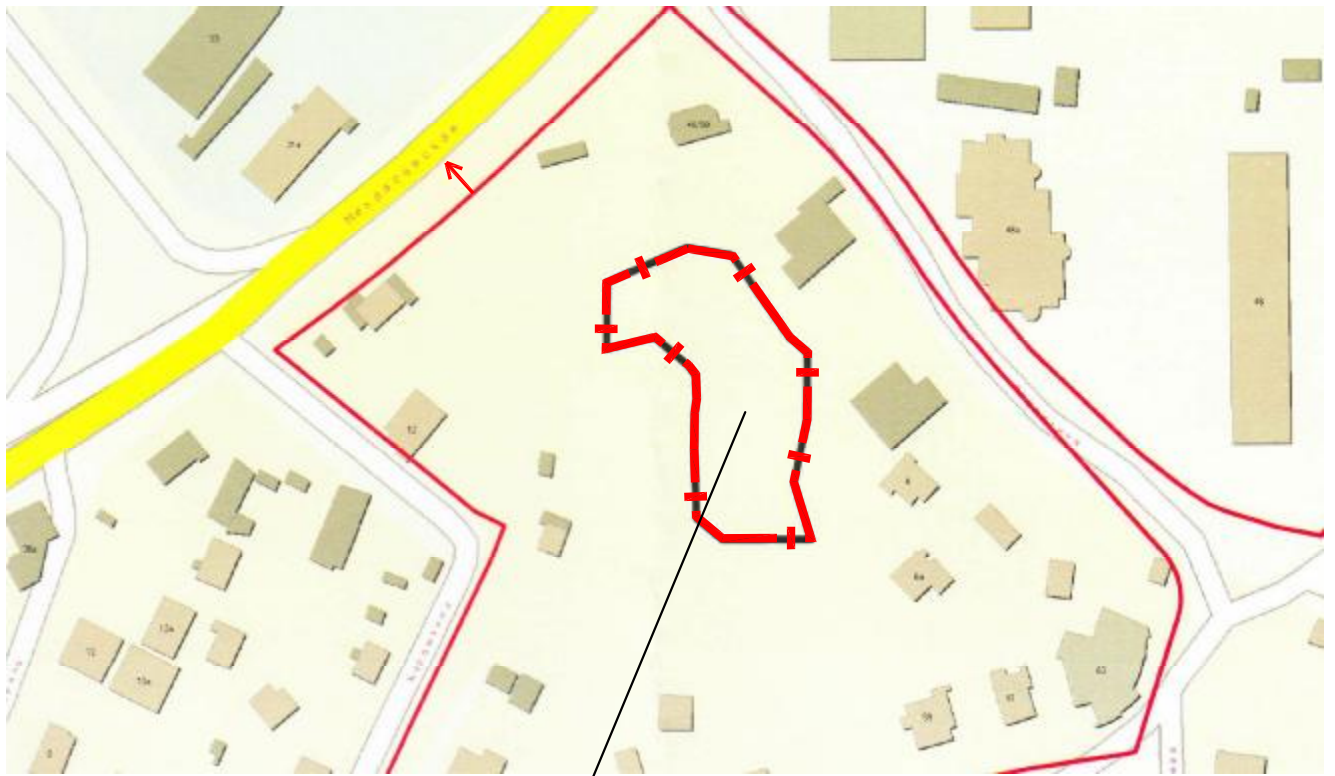
2.8 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту

Транспортная схема обслуживания базируется на сложившейся инфраструктуре.

Движение автотранспорта и основной подъезд к жилому дому будет осуществляться с юго-восточной стороны по запроектированному проезду от ул. Ломоносова. Ширина проезда 6 м.

Проектом предусмотрен подъезд пожарной техники с южной стороны, с разворотной площадкой 16x16 м.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							29-01-2018 - ПЗУ-ПЗ	Лист
										6
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Место расположения
объекта

Условные обозначения

- - - - - Граница участка
- — — — — Красная линия дорог

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

29-01-2018-ПЗУ

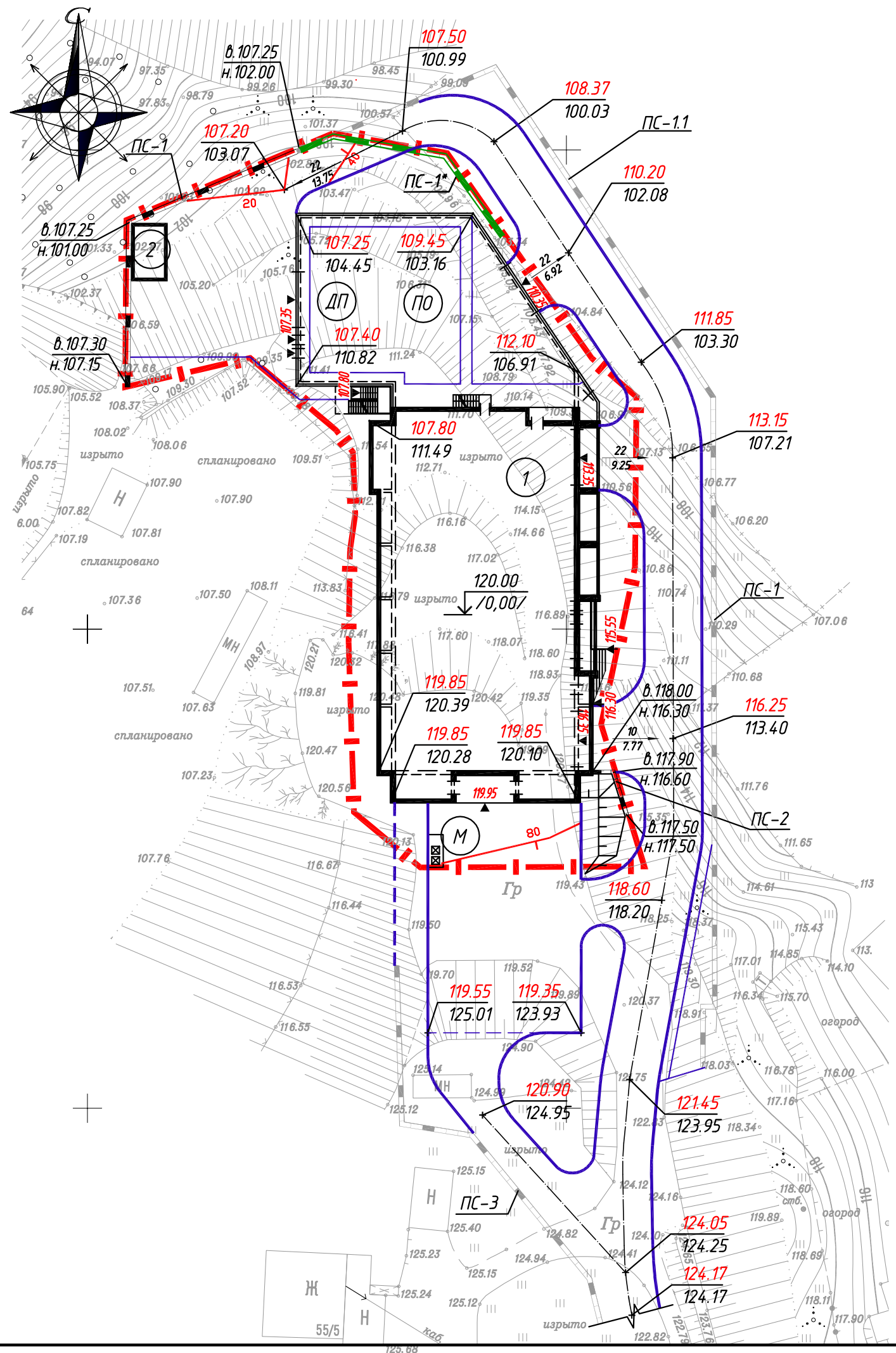
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе
ул. Фонвизина в г. Владивостоке. Корректировка

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Туленко		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Цыганков		<i>[Signature]</i>	
Н.контр.		Громыко		<i>[Signature]</i>	

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Ситуационный план М 1:2000

ООО АДК "АРЗИЗ"



Экспликация зданий и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Многоквартирный жилой дом	проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	проектируемая
ДП	Детская площадка	проектируемая
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	проектируемая
М	Площадка для мусоросборных контейнеров	проектируемая

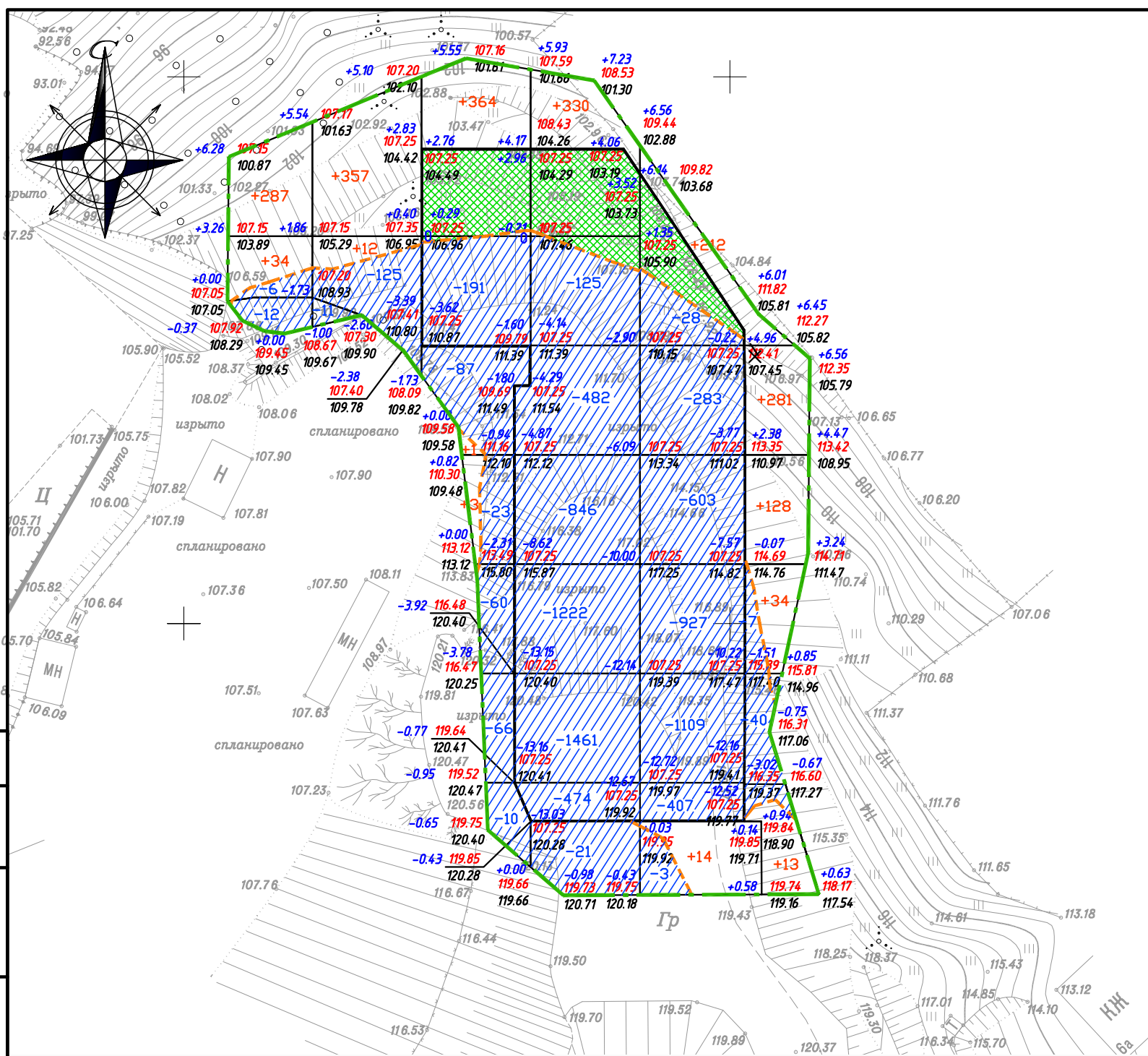
Условные обозначения

- Граница земельного участка
- ПС-1, ПС-2 - Проектируемые подпорные стены (элемент благоустройства)
- ПС-1* - Подпорная стена, необходимая на период строительства
- ПС-1.1, ПС-3 - Подпорные стены, разрабатываемые отдельным проектом
- $\frac{116.50}{114.25}$ - $\frac{\text{проектная отметка}}{\text{существующая отметка}}$

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

29-01-2018-ПЗУ					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе ул. Фонвизина в г. Владивостоке. Корректировка					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Туленко				
					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					2
					Листов
Н. контр.	Громыко				
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					ООО АДК "АРЗИЗ"

Ведомость объемов земляных масс



Наименование раб и объемов грунта	Количество, м³		Примечания
	насыпь	выемка	
1. Грунт планировки территории	2 070	471	
2. Вытесненный грунт		8 513	
в т.ч. при устройстве:			
а) асфальтобетонного покрытия проездов		277	
б) бетонного покрытия площадок		4	
в) плодородной почвы на участках озеленения		74	
г) подземных частей здания		8 158	
3. Поправка на уплотнение грунта	0,05	104	
Всего грунта:		2 174	8 984
4. Избыток грунта		6 810	вывоз
5. Итого перерабатываемого грунта		8 984	8 984

- Условные обозначения
- +1.73 Рабочая отметка угол фигуры
 - 603 Объем куб.м.
 - Насыпь
 - Выемка
 - Насыпь, не учтенная под зданием
 - Линия нулевых работ
 - Граница подсчета объёмов земляных работ

Итого, м³	Насыпь (+)	+321	+369	+368	+330	+226	+456	Всего, м³	+2070
	Выемка (-)	-18	-136	-437	-4631	-3360	-47		-8629

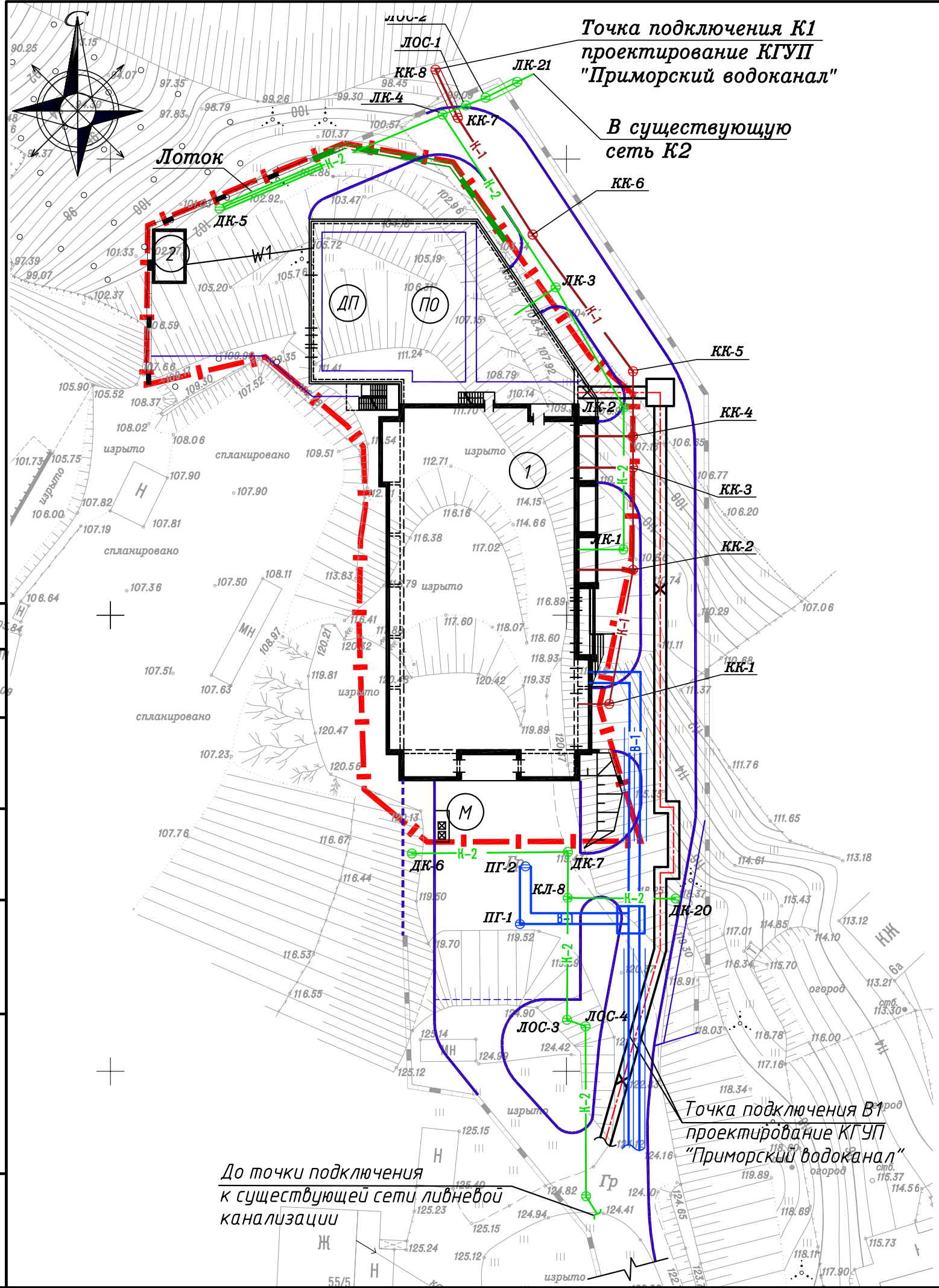
Общая площадь насыпи = 880 м²
 Общая площадь выемки = 1499 м²
 Общая площадь картограммы = 2384 м²

Примечание

- Картограмма выполнена по верху красных отметок. На участках покрытий и озеленения, при устройстве корыт, требуется понижение отметок на толщину покрытий и газона.
- Объемы грунта от устройства фундаментов и прокладки инженерных сетей в балансе не учтены.
- Картограмма посчитана до отметки -12.75.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

29-01-2018-ПЗУ					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе ул. Фонвизина в г. Владивостоке. Корректировка					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Туленко				
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	
Н. контр.	Громыко				
			План земляных масс М 1:500		ООО АДК "АРЗИЗ"



Экспликация зданий и площадок

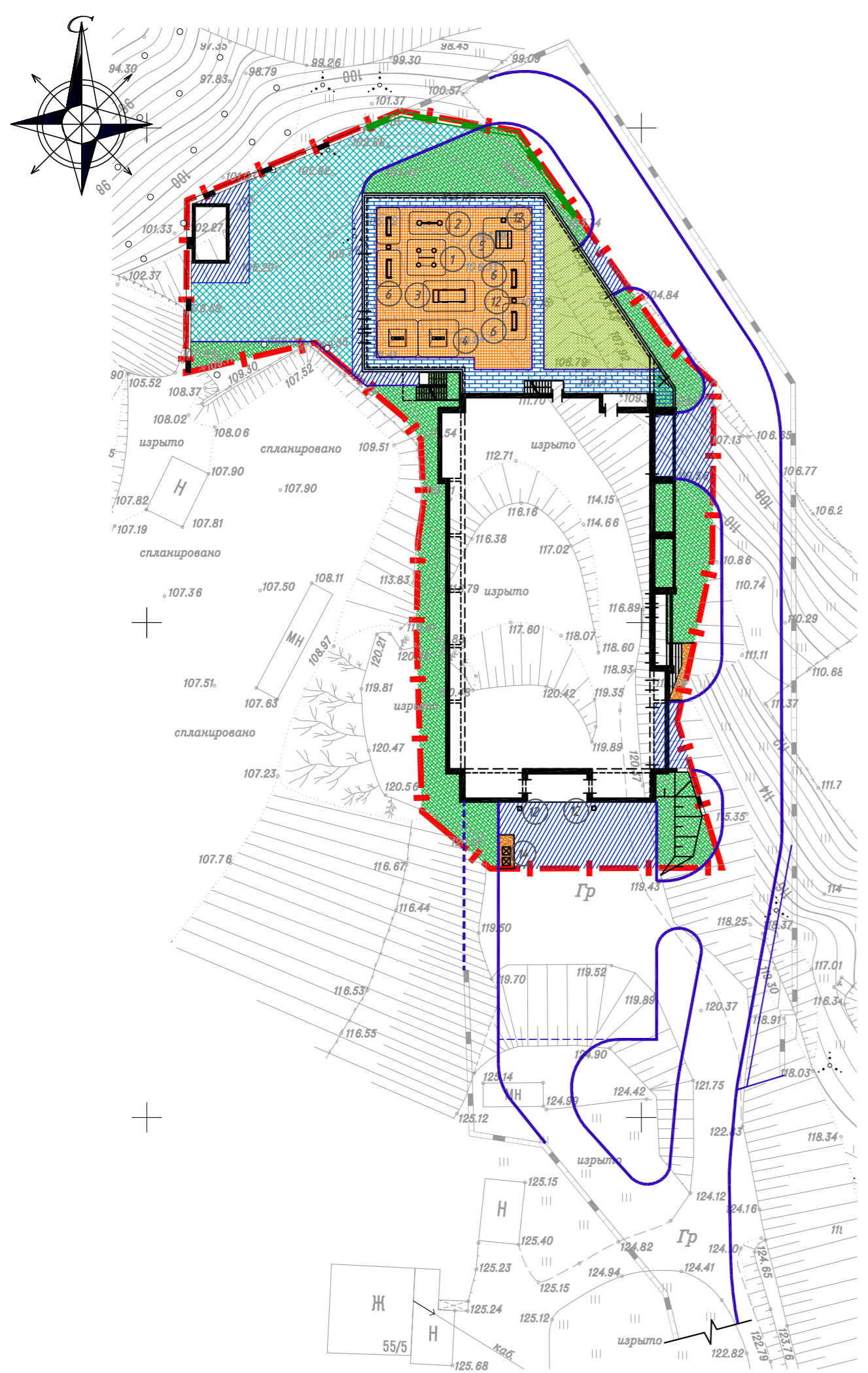
Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Многоквартирный жилой дом	проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	проектируемая
ДП	Детская площадка	проектируемая
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	проектируемая
М	Площадка для мусоросборных контейнеров	проектируемая

Условные обозначения

- K1 — Канализация хозяйственно-бытовая
- K2 — Канализация дождевая
- B0 — Водопровод хозяйственно-питьевой
- — — — — Теплосеть
- W1 — Кабельная линия сети 0,4 кВ

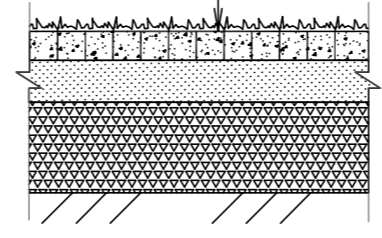
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

29-01-2018-ПЗУ					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе ул. Фонвизина в г. Владивостоке. Корректировка					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подр.	Дата
		Туленко			
					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					4
					Листов
					Листов
Н. контр. Громыко					Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500
					ООО АДК "АРЗИЗ"
					Формат А3



Устройство газонной решетки по проездам

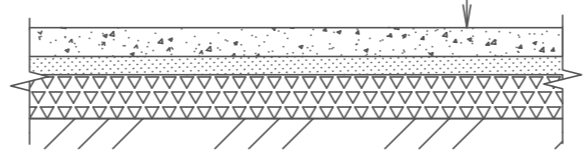
Газонная решетка / плодородный слой земли с посевом трав	- 0.15 м
Песок трямбованный по ГОСТ 8736-93	- 0.10 м
Щебень трямбованный по ГОСТ 8267-93	- 0.30 м
Местный уплотненный грунт	



Тип 2

Конструкция одежд площадок

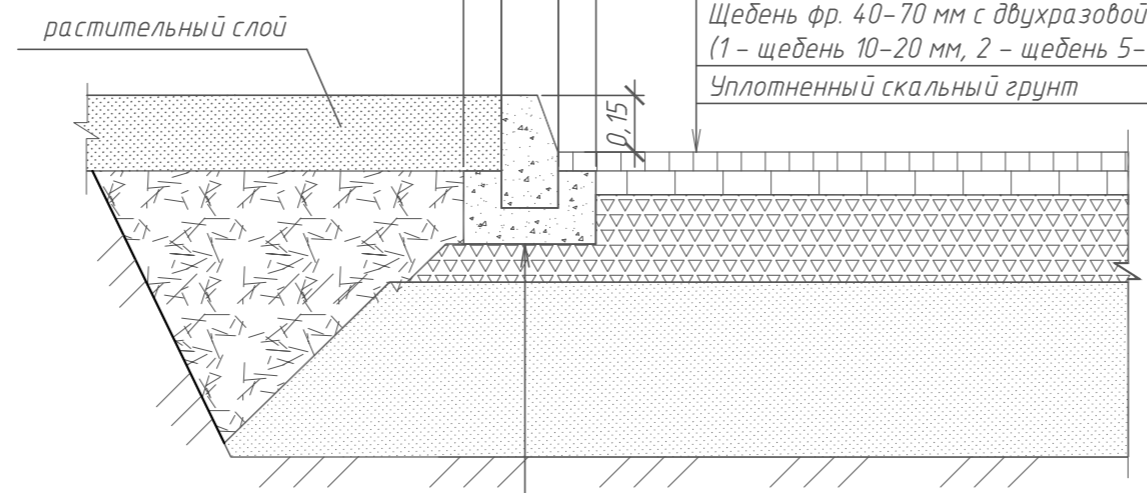
Бетон В15 по ГОСТ 26633-91	- 0.10 м
Песок мелкозернистый по ГОСТ 8736-93	- 0.05 м
Щебень фракции 20-40 мм по ГОСТ 8267-93	- 0.15 м
Местный уплотненный грунт	



Тип 1

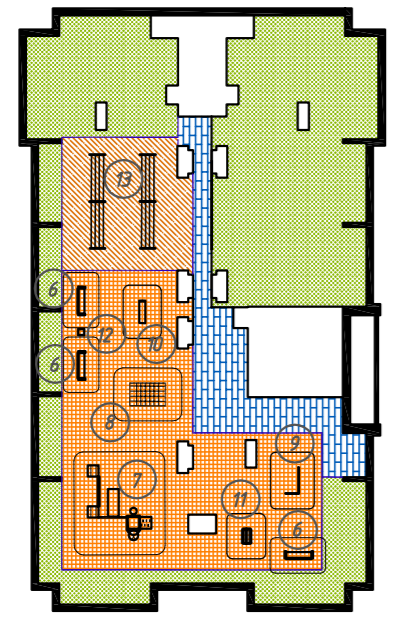
Конструкция дорожных одежд проездов и площадок

Мелкозернистый асфальтобетон горячий, плотный, тип АББ	- 5 см
Крупнозернистый асфальтобетон горячий, на битуме БНД 90/130	- 6 см
Щебень фр. 40-70 мм с двухразовой расклинцовкой (1 - щебень 10-20 мм, 2 - щебень 5-10 мм)	- 15 см
Уплотненный скальный грунт	- 30 см



Бортовой бетонный камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91

Благоустройство кровли жилого дома



Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечания
1	Асфальтобетонное покрытие по проездам	1	213	
2	Бетонное покрытие тротуаров и площадки	2	13	
3	Резиновое покрытие площадок на экспл. кровле	3	485	
4	Покрытие из брусчатки на экспл. кровле	4	191	
5	Бетонное покрытие площадки на экспл. кровле	5	74	
	бордюр БР 100.30.15	м.п.	170	

Примечание - конструкции покрытий Тип 3, Тип 4 и Тип 5 см. в разделе АР.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол., шт	Примечания
1	Устройство газона из многолетних трав по слою раст. земли, h=0,15 м	кв.м	462	
2	Газонная решетка с посевом трав	кв.м	272	
3	Озеленение на экспл. кровле	кв.м	459	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначения	Наименования	Кол.	Примечание
1		Песочница с дверцами "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 1244
2		Балансир "Забада" одинарная "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 1407
3		ИК "Автобус" "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 3246
4		Качели сборно-подвесные	2	Код по каталогу производителя - 1104
5		Стол со скамьями "Пикник" "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 1511
6		Диван парковый тип-1 "Красивый город"	7	Код по каталогу производителя - 1507
7		Спорт комплекс "СК-4" тип 2 "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 2206
8		Спорт комплекс "СК-5" "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 2207
9		Турник трехручьевый "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 2223
10		Скамья наклонная для пресса "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 2222
11		Тренажер "Лыжи" "Красивый город"	1	Код по каталогу производителя - 2227
12		Урна бетонная тип-3 "Красивый город"	6	Код по каталогу производителя - 1603
13		Стойка для сушки делья	6	
14		Мусоросборный контейнер с крышкой	2	

29-01-2018-ПЗУ

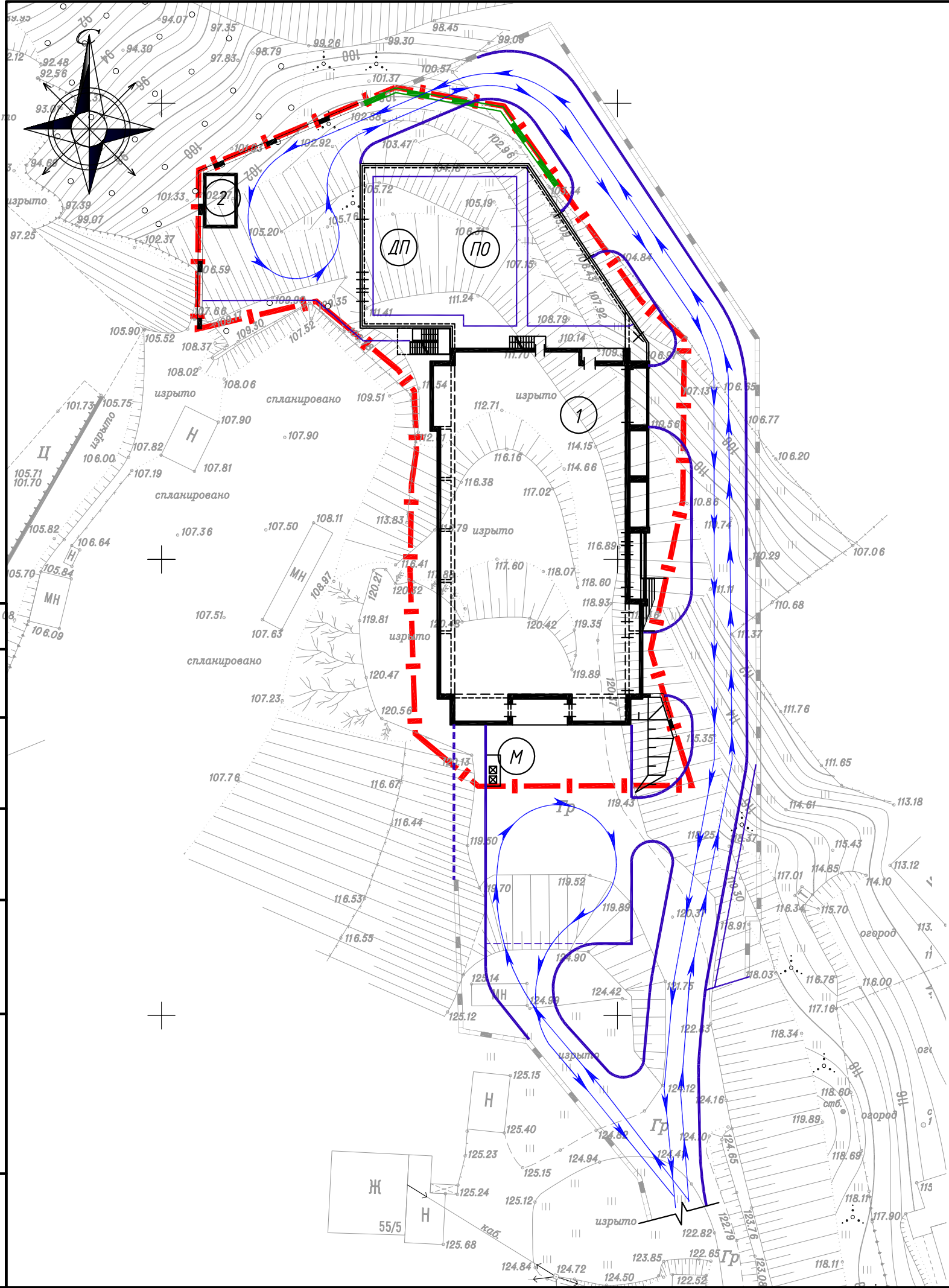
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе ул. Фонвизина в г. Владивостоке. Корректировка

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Туленко			П	5	
Н. контр.		Громыко					

План благоустройства М 1:500

ООО АДК "АРЗИЗ"

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. Инд. №



Экспликация зданий и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Многоквартирный жилой дом	проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	проектируемая
ДП	Детская площадка	проектируемая
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	проектируемая
М	Площадка для мусоросборных контейнеров	проектируемая

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Направление движения транспорта

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

29-01-2018-ПЗУ					
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе ул. Фонвизина в г. Владивостоке. Корректировка					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Туленко			
					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					6
Н. контр.	Громыко				Схема движения транспортных средств на строительной площадке М 1:500
					ООО АДК "АРЗИЗ"