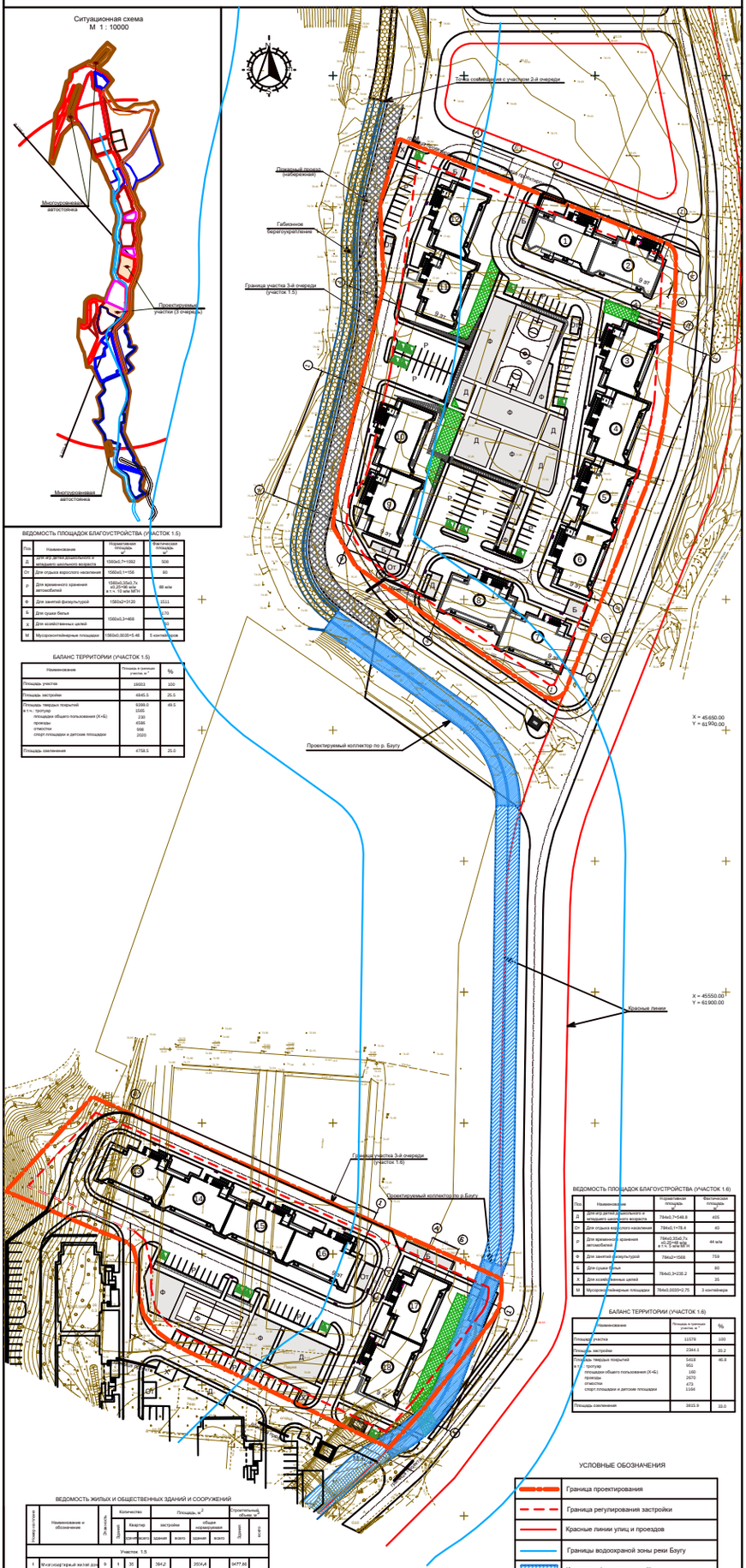
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500

Ситуационная схема
М 1 : 10000



ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА (УЧАСТОК 1.5)

Поз.	Наименование	Нормативная площадь м²	Фактическая площадь м²
Д	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1500x0.3=450	505
От	Для отдыха взрослого населения	1500x0.1=150	80
Р	Для временного хранения автомобилей	1500x0.30x0.7x кс.2/0.46 м/м в т.ч. 10 м/м МГН	88 м/м
Ф	Для занятий физкультурой	1500x2=3120	1511
Б	Для сушки белья	1500x0.3=450	270
Х	Для хозяйственных целей		25
М	Мусороконтейнерные площадки	1500x0.0035=5.46	5 контейнеров

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ (УЧАСТОК 1.5)

Наименование	Площадь в границах участка, м ²	%
Площадь участка	19003	100
Площадь застройки	4945.1	26.5
Площадь твердых покрытий в т.ч.: тротуар площадки общего пользования (Х+Б) проезды отмостки спорт площадки и детские площадки	9388.0 1545 230 4586 598 2020	49.5
Площадь озеленения	4769.5	25.0

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА (УЧАСТОК 1.6)

Поз.	Наименование	Нормативная площадь м²	Фактическая площадь м²
Д	для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	784x0.7=548.8	405
От	Для отдыха взрослого населения	784x0.1=78.4	40
Р	Для временного хранения автомобилей	784x0.30x0.7x кс.2/0.46 м/м в т.ч. 6 м/м МГН	44 м/м
Ф	Для занятий физкультурой	784x2=1568	719
Б	Для сушки белья	784x0.3=235.2	80
Х	Для хозяйственных целей		25
М	Мусороконтейнерные площадки	784x0.0035=2.75	3 контейнера

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ (УЧАСТОК 1.6)

Наименование	Площадь в границах участка, м ²	%
Площадь участка	11578	100
Площадь застройки	2344.1	20.2
Площадь твердых покрытий в т.ч.: тротуар площадки общего пользования (Х+Б) проезды отмостки спорт площадки и детские площадки	5418 551 140 2070 473 1184	46.8
Площадь озеленения	3815.9	33.0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектирования
	Граница регулирования застройки
	Красные линии улиц и проездов
	Границы водоохраной зоны реки Бзугу
	Коллектор (проектируемый)
	Габионное берегоукрепление (проектируемое)
	Проектируемые многоквартирные жилые дома
	Экопокрытие для проезда пожарных машин
	Площадки благоустройства
	Место парковки МГН
	Место съезда для МГН

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем м³	
			Зданий			Кадастр	застройки		общая надземная		Зданий	всего
				Квартир	мест	здания	всего	здания	всего		
	Участок 1.5										
1	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		364,2	2834,4		9477,66		
2	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,05	2612,24		9510,75		
3	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,53	2612,24		9510,75		
4	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		403,65	2612,24		9510,75		
5	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		405,24	2612,24		9510,75		
6	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		404,31	2612,24		9510,75		
7	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		374,11	2612,24		9510,75		
8	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,07	2612,24		9510,75		
9	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		403,34	2541,21		9823,35		
10	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,12	2541,21		9823,35		
11	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		354,93	2612,24		9510,75		
12	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,75	2612,24		9510,75		
	Участок 1.6					4540,3			111122,7		
13	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,21	2612,24		9510,75		
14	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,72	2612,24		9510,75		
15	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,21	2612,24		9510,75		
16	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,04	2612,24		9510,75		
17	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		355,70	2612,24		9510,75		
18	Многоквартирный жилой дом	9	1	35		415,51	2612,24		9510,75		
	Итого		18	640		7336,1	51924,4		46377,25		111124,5

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
ГИП	Губаев					
Разработал	Шарипова					
Проверил	Губаев					
Н. контр.	Шогенцуков					

207-1-1.2-0166-11-ПЗУ

Общественно-деловая зона Мая Мо ремонтным проектным предприятие — автономная с ул.Шоссейная по ул.Ленина, ул.Ленина, ул.Ленина,