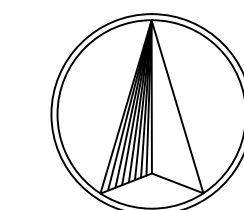


Схема планировочной организации земельного участка.
М 1:500

ЭКСПЛИКАЦИЯ
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№/п	Наименование	Количество				
		1оч	2оч	3оч	4оч	Итого
1	Площади					
1	Участка	1,34га	0,3385га	0,6082га	0,7018га	4,15га
2	Застройки	4064,3м ²	1609,2м ²	2667,2м ²	3245,3м ²	11586м ²
3	Зеленых насаждений	2449,9м ²	2447,34м ²	2321,21м ²	2862,6м ²	10081,1м ²
в т.ч. для выгула собак		-	-	-	497м ²	497м ²
4	Спортивных площадок	560м ²	-	-	396м ²	956м ²
5	Детских площадок	365м ²	437,58м ²	787м ²	391,42м ²	1981м ²
6	Для отдыха взрослого населения	196м ²	-	-	-	196м ²
2	Дороги					
1	Асфальто-бетонное покрытие. Площади проездов, разворотных площадок, автостоянок, в т.ч.:	4730,1м ²	2432,89м ²	2722,1м ²	3714,9м ²	13600м ²
в пределах участка		4135,1м ²	113,18м ²	-	78,44м ²	4326,72м ²
за пределами участка		595,0м ²	2319,71м ²	2722,1м ²	3636,47м ²	9273,28м ²
2	Мощение плиткой (брусчаткой). Площади тротуаров, пешеходных дорог, в т.ч.:	1242,2м ²	794,22м ²	732,04м ²	2441,5м ²	5209,96м ²
в пределах участка		1230,4м ²	774,89м ²	700,04м ²	1584,7м ²	4290,03м ²
за пределами участка		11,8м ²	19,33м ²	32м ²	856,8м ²	919,92м ²
3	Площадь газонпарковок	402,1м ²	-	-	404,3м ²	806м ²

№/п	Наименование	Экспликация	Колич.	Площадь застройки, м ²	Площадь в границах участка, м ²
1	МЖД 1-3 – многоквартирный жилой дом N1, 4-ой очереди строительства		7	1799,0	1799,0
2	МЖД 2-3 – многоквартирный жилой дом N2, 2-ой очереди строительства		7	1671,0	1671,0
3	МЖД 3-2 – многоквартирный жилой дом N3, 4-ой очереди строительства		6	1529,0	1529,0
4	МЖД 4-2 – многоквартирный жилой дом N4, 3-ей очереди строительства		5	2728,0	2728,0
5	МЖД 5-1 – многоквартирный жилой дом N5, 1-ой очереди строительства		6	1488,0	1488,0
6	МЖД 6-1 – многоквартирный жилой дом N6, 1-ой очереди строительства		5	2371,0	2371,0
7	ГПП – распределительная трансформаторная подстанция		1	38,25	38,25
8	Детские площадки и площадки для отдыха		-	1152,0	1152,0
9	Открытые автостоянки на 114 м/мест		-	1425,0	1425,0
10	Площади для мусоросборников		-	64,03	128,06
11	ГРП – газораспределительный пункт		1	18,75	18,75
12	КНС – канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков		1	15,00	15,00
13	Газонпарковки на 40 машиномест		-	201,5	806,0
14	Площадка для занятия физкультурой/площадка для игры в волейбол, 2-е площадки для настольного тенниса, гимнастическая площадка, площадка для настольного тенниса и игры в волейбол, беговая дорожка для катания на роликовых коньках и спортивной ходьбы		-	1785,0	1785,0
15	Для отдыха взрослого населения		-	196,0	196,0
16	Для выгула собак		-	497,0	497,0



У С Л О В Н Ы Е О Б О З Н А Ч Е Н И Я :

- граница участка в литерях А-Б-В-Г-Д-Е-А
- красные линии дорог
- линии отступа
- ограждения
- игровые элементы детской площадки
- скамья
- экспликационный номер здания или сооружения
- проектируемые хвойные древесные насаждения
- проектируемая живая изгородь
- проектируемые лиственные древесные насаждения
- проектируемые цветники
- проектируемые пешеходные переходы
- проектируемые фонари наружного освещения
- понижение бортового камня
- парковочное место для маломобильных групп населения
- улицы, дороги, проезды с асфальто-бетонным покрытием
- улицы, дороги, тротуары, площадки с мощением плиткой
- открытые автомобильные стоянки для легкового автомобильного транспорта
- озелененные участки
- газонпарковки
- инженерно-технические здания и сооружения
- существующие здания
- проектируемые здания
- отмостка
- гравийное покрытие
- спецпокрытия детской площадки и площадки для занятий физкультурой
- основные направления движения транспорта
- основные направления движения общественного транспорта

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№/п	Наименование	Колич.	Примечание
I	Площадь отведенной территории в том числе:	4,15га	
II	Площадь зеленых насаждений общей пользования	1,0га	
III	Дороги:		
1.	Площадь проездов, разворотных площадок, автостоянок, в т.ч.:	13600,0м ²	
в пределах участка		4326,72м ²	
за пределами участка		9273,28м ²	
2.	Площадь тротуаров, пешеходных дорог, в т.ч.:	5210,0м ²	
в пределах участка		920,0м ²	
за пределами участка		4290,0м ²	
3.	Площадь газонпарковок	806,0м ²	
4.	Площадь отмосток	1320,0м ²	
5.	Площадь спецпокрытия детской площадки и площадки для занятий физкультурой	728,2м ²	
6.	Площадь гравийного покрытия дорожек	30,0м ²	
IV	Население:		
1.	Численность населения	1 644 чел.	
V	Жилищный фонд:		
1.	Общее количество жилых домов	6 шт.	
2.	Общее количество квартир в том числе:	715 кв.	
1 – комнатных		316 кв.	
2 – комнатных		235 кв.	
3 – комнатных		164 кв.	
3.	Общая площадь всех квартир	40102,4м ²	
4.	Общая площадь застройки жилых домов	11586,0м ²	
5.	Общая площадь застройки (жилые дома, инженерно-технические сооружения)	11658,0м ²	
6.	Общая площадь зданий жилых домов	53603,3м ²	
VI	Учреждения и предприятия обслуживания:		
Встроенные торговые – общественные помещения – коммерческая площадь		2095,3м ²	
VII	Высотные отметки здания:		
– МЖД 1-3, МЖД 2-3	26,650м	7 этажей	
– МЖД 3-2, МЖД 5-1	22,650м	6 этажей	
– МЖД 4-2, МЖД 6-1	19,650м	5 этажей	

Изм.	Кол. у.	Лист	Итого	Дата	Московская область, Домодедовский р-н, д. Галчино
Схема	Небвод				Топографическая съемка
Исполн.	Волкова				Масштаб 1:1000
Проверка	Ноч. в.деж.Степанов				Лист 1
Система координат 1963 год 000 Геленкинского Листа № 54444 Лист № 24.07.2008 г.					
5/07-2010П-П1					
Среднетяжелая жилая застройка микрорайона "Квартал Галчино" по адресу: Московская область, городской округ "Домодедово", д. Галчино					
Лист	Кол. у.	Лист	Итого	Дата	
Г.П.П.	Волкова				Схема
Г.П.П.	Гонимов				Лист
Волкова	Ловина				Лист
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					