

Кому: ООО «СЗ «МИЛЯ»
(наименование застройщика)

ИНН 2536298946
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

690091, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д.17а, кв. 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ 25-RU25304000-44-2021

Дата 02.07.2021

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом с отдельно стоящей многоуровневой автостоянкой в районе ул. Можайская в г. Владивостоке»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Многоквартирный жилой дом - Российская Федерация, Приморский край,
г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Можайская, д. 14,
утвержден от 01.12.2020 № 21926/20у;

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:030014:1989

строительный адрес: Автостоянка – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 496 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Можайская, д. 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU25304000-121/2019, дата выдачи 06.12.2019, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Автостоянка</i>			
Строительный объем всего	куб. м	7094,0	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4033,68	4033,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Многоквартирный жилой дом</i>			
Строительный объем всего	куб. м	65158,0	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	17997,87	18278,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	506,66; 60,56	574,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
<i>Автостоянка</i>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		Вместимость (машино-мест) - 116; Общая площадь эксплуатируемой кровли (кв.м.) - 1085.57;	Вместимость (машино-мест) - 116; -
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Многоквартирный жилой дом</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10665,95	10771.8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	233/10665,95	233/10771,88
1-комнатные	шт./кв. м	-	124/4854.25
2-комнатные	шт./кв. м	-	84/4509.38
3-комнатные	шт./кв. м	-	22/1599.16
4-комнатные	шт./кв. м	-	3/373.11
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11308,49	12043,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		Этажность - 24	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-

Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Автостоянка</i>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
<i>Многоквартирный жилой дом</i>			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 27.05.2021, подготовил кадастровый инженер Тихонов Александр
Сергеевич Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую
деятельность: 5059 (автопарковка); Технический план от 26.05.2021, подготовил кадастровый
инженер Тихонов Александр Сергеевич Номер государственной регистрации в реестре лиц
осуществляющих кадастровую деятельность: 5059 (многоквартирный дом).

*И.о. начальника управления
градостроительства*

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)



Т.Г. Шлеина

(расшифровка подписи)

«02» июля 2021 г.

М.П.

Пронумеровано, пронумеровано
и скреплено печатью
5 (пять) листов

И. о. начальника управления
градостроительства администрации
города Владивостока

Т.Г. Шлеина

