

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный
застройщик»**

(наименование застройщика)

«КБС-Октябрьский»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Красноярский край,

полное наименование организации – для

660019, г. Красноярск,

ул. Мусоргского, д. 18, оф.4-02,

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 2464148956

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **19 МАР 2021**
(продление)

№ **24 – 308 – 340 – 2019**
от 02.12.2019

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом № 10, инженерное обеспечение по ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярска. 1 этап: жилой дом №10 (строение 1)»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Красноярская краевая экспертиза»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-027847-2019 от 15.10.2019		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:344583		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-19787 от 04.09.2019 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КБС-Проект» 2019 г., шифр: 454-20-19		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой дом № 10, инженерное обеспечение по ул. Курчатова в районе садов Октябрьского района г. Красноярск. 1 этап: жилой дом №10 (строение 1)»			
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	9273,0
	Объем (куб. м):	34530,1	в том числе подземной части (куб. м):	1384,1
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	731,2		

Иные показатели:	этажность – 17; площадь жилого здания (без технического подполья) – 10886,3 м2; количество квартир – 151; площадь квартир – 7930,5 м2; общая площадь квартир – 8234,6 м2.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” апреля 20 22 г. в соответствии с _____ - _____

**Исполняющий обязанности
руководителя департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ 19 ” МАР 2021 20 ____ г.

М.П.



(подпись)

Я.А. Полянский

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)