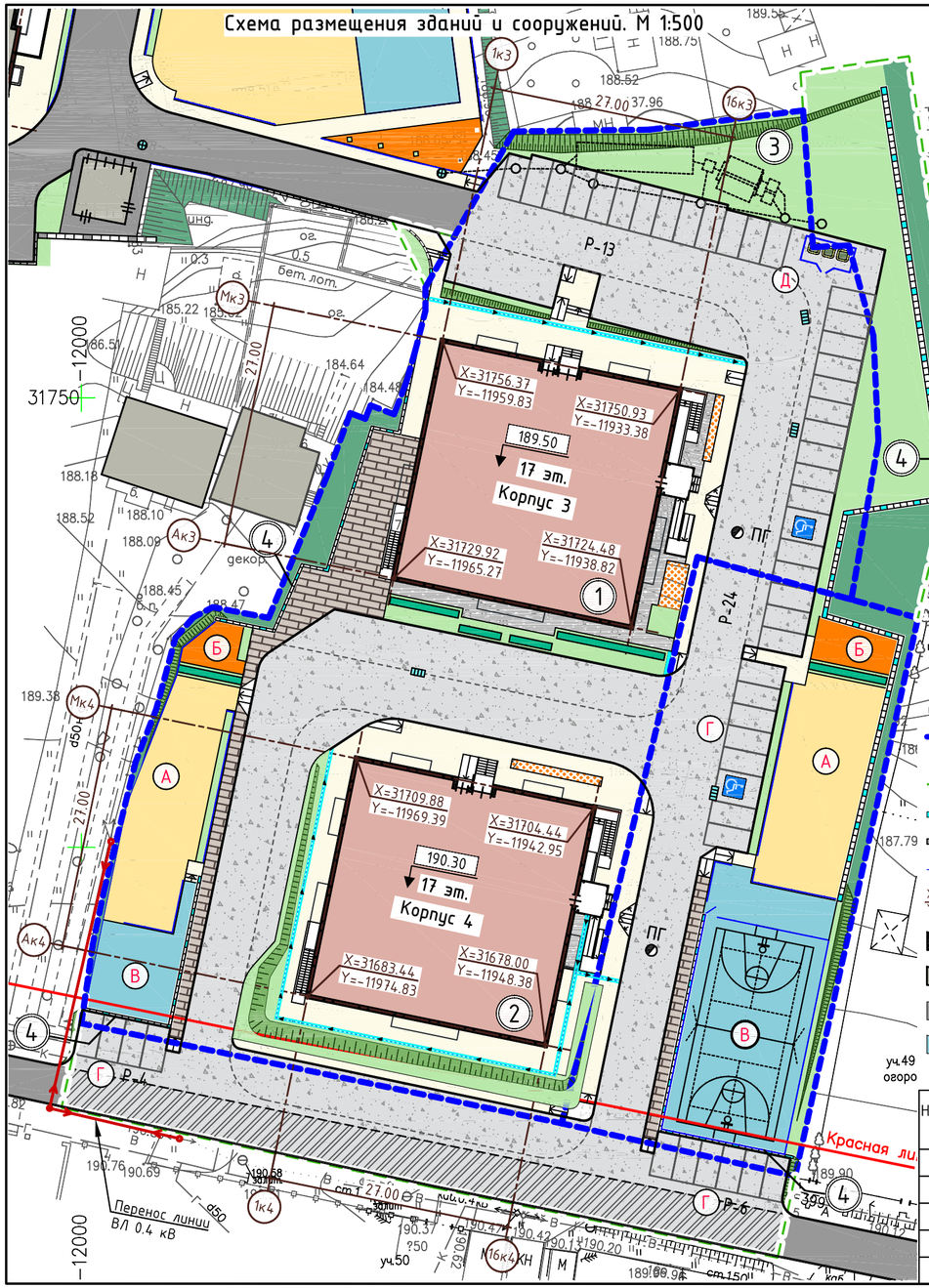
Схема размещения зданий и сооружений. М 1:500



Ведомость зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая площадь квартир		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом. Корпус 3	17	1	153	153	856.00	856.00	9167.60	9167.60	42558.00	42558.00
2	Жилой дом. Корпус 4	17	1	169	169	861.00	861.00	9131.10	9131.10	43093.00	43093.00
3	Локальные очистные сооружения (сущ.)										
4	Подпорная стена					100.00	100.00				

Основные технико-экономические показатели

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Площадь
1	Площадь территории в общих границах проектирования всего в т.ч.:	м²	8765.00
	а) Площадь земельных участков по кадастру	м²	7313.00
	б) Площадь дополнительно благоустраиваемой территории	м²	1452.00
1.1	Площадь застройки жилых домов	м²	1717.00
1.2	Площадь застройки строений и сооружений (подпорные стены)	м²	100.00
1.3	Проезды, стоянки (проект.)	м²	2796.70
1.4	Проезд (сущ. реконстр.)	м²	380.00
1.5	Тротуары	м²	1025.50
1.6	Площадки общего пользования	м²	1056.80
1.7	Отмостка	м²	111.80
1.8	Озеленение	м²	1577.20

Условные обозначения:

- Границы земельных участков с кадастровыми номерами: 50:10:0060221:80, 50:10:0060221:2
- Границы дополнительно благоустраиваемой территории
- Подпорные стены с ограждением (проект.)
- Подпорная стена (сущ.)
- Ограждения различного назначения (см. лист 10)
- X=31704.44 Y=-11942.95 – Координаты точек пересечения главных осей проектируемых жилых домов
- Проектируемые жилые дома
- Существующие здания и сооружения
- 1 2 3 – Проезд (1 – сущ.; 2 – проект.; 3 – реконстр.)
- Площадки общего пользования
- Дождеприемные решетки
- Отмостка
- Озеленение
- Живая изгородь
- Озеленение (сущ.)
- Водоприемные лотки
- Хоз. площадка с мусорными контейнерами
- Тротуар
- Тротуар с правом проезда
- ПГ – Пожарный гидрант
- Цветник
- Откос (проект.)
- Демонтируемые здания и сооружения
- Р-/- – Открытые автостоянки с указанием емкости
- Место на автостоянке для МГН

Примечания: разрывы от стоянок вместимостью более 10 машиномест до жилых домов приняты с учетом интерполяции.

Экспликация площадок

Номер поз.	Наименование	Примечание
А	Площадка для отдыха и игр детей	470.50 м²
Б	Площадка для отдыха взрослых	69.30 м²
В	Площадка для занятий физкультурой	517.00 м²
Г	Гостевая автостоянка (47 м/м)	610.00 м²
Д	Хозяйственная площадка	60.00 м²

Изм	Кол.уч	Лист	Док	Подпись	Дата
ГИП		Галюта			
ГАП		Попов			
Разработал		Опритов			
Н. контроль		Галюта			

08/12-ПЗУ

Строительство 2-х жилых домов, расположенных по адресу: Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. 7-ой Гвардейской дивизии, корпус 3 и корпус 4.

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Схема размещения зданий и сооружений. М 1:500

ООО "МЗМ-проект"