

Кому ООО «Бургражданстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Балтахинова, д. 15, пом. СХХІХ
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 июля 2019 г.

№ 04-302000-24 -2019

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилая застройка по ул. Гагарина в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ.
(наименование объекта (этапа)

Блок В. 1 этап строительства. Изменение 1
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

670023, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, д. 27, корпус 3
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:023107:972

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гагарина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-41-2019, дата выдачи 31.07.2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<u>37663,1</u>	<u>37663,1</u>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<u>11947,15</u>	<u>11947,2</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<u>1094,5</u>	<u>1249,3</u>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Объекты производственного назначения			



2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7323,6	7323,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2904,8	2904,8
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	15/7323,6	15/7323,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	119/5219	119/5219
2-комнатные	шт./кв. м	17/899,3	17/899,3
3-комнатные	шт./кв. м	17/1205,3	17/1205,3
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7969,1	7969,11
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б с кирпичным заполнением	Монолитный ж/б с кирпичным заполнением

Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 дата выдачи 31.07.2019 г., кадастровый инженер Евграфов Алексей Ильич, аттестат № 03-11-61.

Заместитель Руководителя
 Администрации г. Улан-Удэ
 председатель Комитета



(подпись)

В.И. Хандаев
 (расшифровка подписи)

"31" июля 2016 г.

М.П.

(Handwritten signature)

Прошнуровано и пронумеровано

на 5-х листах.

консультант отдела
муниципальных услуг


В.В. Попова

