

Кому ООО «Бургражданстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ленина, 44

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «15» «декабря» 2016 г. № 04-302000 - 411 - 2016

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка по ул. Гагарина в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ. Блок В. 1 этап строительства.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации – ООО «Региональный центр экспертиз» Государственная экологическая экспертиза - Управление Росприроднадзора по Республике Бурятия</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации №77-2-1-2-0001-16 от 15 декабря 2016 г. Государственная экологическая экспертиза – Приказ Росприроднадзора по Республике Бурятия от 15 сентября 2016г. №832</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>03:24:023107:972</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>03:24:023107</b>



	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU04302000-0000007683 от 27 октября 2016г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства – блок «В».</b>	
	Общая площадь (кв. м):	<b>11947,15</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>2045,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>37663,1</b>
	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3852,28</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>21</b>
	Высота (м):	<b>58,87</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>872,84</b>
	Иные показатели:	<b>Площадь 153 квартир – 7335,5 м<sup>2</sup>, площадь офисных помещений – 1094,5 м<sup>2</sup>.</b>
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Гагарина</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” апреля 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства



20 16 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

В.И.Хандаев  
(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*



Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" декабря 2018

И.В. Мерсерабашва Командир  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



И.Н. Мамбеда  
(расшифровка подписи)

A small, handwritten signature or mark, possibly a stylized initial, located below the name I.N. Mambeida.

"09" февраля 2018 г.

М.П.