

Республика Бурятия  
Общество с ограниченной ответственностью «Проектсервис»  
Свидетельство № П-175-0326511219-01  
на проектные работы

«Комплексная застройка 104 микрорайона  
в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства.  
Многоквартирный жилой дом № 4»

## Проектная документация

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

3-2014-ПЗУ

Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

2014г.

Республика Бурятия  
Общество с ограниченной ответственностью «Проектсервис»  
Свидетельство № П-175-0326511219-01  
на проектные работы

«Комплексная застройка 104 микрорайона  
в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства.  
Многоквартирный жилой дом № 4»

## Проектная документация

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

З-2014-ПЗУ

Генеральный директор

Е.Н. Туханов

Главный инженер проекта

Е.Н. Туханов



г.Улан-Удэ  
2014г.

Инев. № подл.	Подп. и дата	Инев. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата



Текстовая часть

**а) характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;**

Земельный участок для проектируемого жилого дома №4 расположен в 104 микрорайоне юго- западного района Юго- западного района г. Улан-Удэ. Севернее участка проходит магистраль Улан-Удэ- Мухоршибирь. По участку проходит линия электропередач, подлежащая сносу. Рельеф участка спокойный, не имеет резких перепадов высот. Господствующее направление ветров- северо- западное.

Абсолютные отметки жилого дома составляют: Блок «А»- 623,5, Блок «Б» и «В»- 625,00 м.

Участок третьего этапа строительства расположен на востоке 104 микрорайона. С севера граничит со строящимся жилым домом.

Кадастровый номер земельного участка: 03:24:000000:51188. Площадь земельного участка 10,0133 га. Земельный участок граничит с земельными участками существующих жилых домов, строящегося жилого дома №3 и участками, выделенными под строительство детского сада и общеобразовательной школы.

Красная линия проходит по границе участка, определена проектом застройки 104 мкр., выполненным ООО «Антарктида».

**б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;**

Не требуется

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подп.

3-2014 ПЗУ-Т.Ч.

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
Архитектор		Кириллов				Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Кириллов					П	1	4
ГИП		Туханов					ООО «Проектсервис»		
Н. контр.		Копылов							

**в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);**

Проект организации земельного участка разработан на основании Градостроительного плана земельного участка № RU 04302000-0000005246.

Согласно с Градостроительным планом земельного участка разрешенный вид использования участка- комплексное освоение в целях жилищного строительства и иные вспомогательные виды разрешенного использования.

Принятые объемно-пространственные и планировочные решения по участку соответствуют заданию на проектирование и градостроительному плану земельного участка.

Планировка участка выполнена согласно градостроительных, противопожарных, санитарных норм с благоустройством придомовой территории малыми архитектурными формами, устройств проездов и тротуаров с твердым покрытием.

Посадка жилого дома произведена на основании, ранее разработанным проектом застройки 104 микрорайона ООО «Антарктида» на месте предполагаемого пятна посадки жилого дома №4. Габариты жилого дома обусловлены требованием Заказчика. Жилой дом ориентирован дворовым фасадом на запад, а главным на восток, что обеспечивает фактическую инсоляцию квартир.

Согласно проекта застройки проектируемый жилой дом №4 является продолжением линии застройки строящегося жилого дома №3.

Инв.Неподп.	Взам.инв.№
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

**г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;**

- 1. Площадь отведенного участка.....100133 м2
- 2. Площадь застройки.....2700 м2
- 3. Площадь асфальтового покрытия .....3361 м2
- 4. Площадь покрытия тротуарной плиткой.....1554 м2
- 5. Площадь грунтового покрытия.....308 м2
- 5. Площадь посева трав.....1785 м2
- 6. Количество кустарников (яблоня сибирская).....79 шт.
- 7. Площадь спортивной площадки.....432 м2
- 8. Площадь благоустройства.....7037 м2
- 9. Длина бордюрного камня по проезду.....223 м.п.
- 10. Длина бордюрного камня по тротуару.....143 м.п.
- 11. Длина подпорной стенки.....153 м.п.
- 12. Автостоянки.....53 машино-мест (900 м2)  
  - из них: автостоянки для офисных помещений.....10 машино- мест (180 м2)
  - автостоянки гостевые для жильцов.....43 машино- мест (720 м2)

**д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;**

Согласно проведенных инженерно- геологических изысканий опасные геологические процессы, паводковые и грунтовые воды на участке строительства жилого дома отсутствуют. Отвод поверхностных вод решен вертикальной планировкой участка.

**е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;**

Вертикальной планировкой предусмотрен отвод дождевых вод с проезда и тротуаров и от проектируемого здания на существующий рельеф. Принятые

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.Неподп.	

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

отметки пола проектируемого здания и участка возле него максимально увязаны с существующим рельефом.

Уклон рельефа направлен с севера на юг. Средний перепад высот в пределах 3 этапа строительства составляет 4,0 м.

Выемку грунта, согласно вертикальной планировки участка, производится перед входами в офисные помещения с устройством подпорной стены. Планировка остальной части участка производится насыпью грунта.

**ж) описание решений по благоустройству территории;**

Благоустройство территории предусматривает организацию подъезда с твердым покрытием к проектируемому зданию жилого дома, устройство проездов и тротуаров по периметру жилого дома. Для посетителей и сотрудников офисных помещений предусмотрена автостоянка на 10 машино- мест, 2 из которых места для инвалидов. Для жильцов предусмотрена гостевая автостоянка на 43 машино- места, 5 из которых для инвалидов. К подъездам дома запроектирован проезд шириной 9,4 м., для проезда к входам в подъезды и временной стоянки автомобилей жильцов. На территории предусмотрено озеленение кустарниками местных пород, установка урн и скамей для отдыха. Для отдыха жильцов предусмотрены зона отдыха и детская игровая площадки, спортивная площадка. Запроектирована хозяйственная площадка и площадка для сбора мусора. Для освещения придомовой территории используются уличные светильники торшерного типа.

Площади площадок для отдыха взрослого населения и детей подсчитаны согласно СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений» п. 2.13, тб. 2.

Общее количество жителей проектируемого жилого дома, принимаем по СП 42.13330.2011 «Градостроительство» п. 5.6, тб 2 (квартиры эконом класса) , где на 1 жителя приходится 30 м2, соответственно 12945/30=431, где 12945 м2 – общая площадь квартир, число квартир в жилом доме 270.

Инв.Неподп.	Взам.инв.№
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

Площадки для отдыха взрослого населения:

431\*0,1=43,1 м2, где -0,1- коэффициент для расчета удельного размера площадки (м2/чел). Принимаем проектом 46 м2.

Площадки для игр детей:

431\*0,7=301,7м2, где - 0,7- коэффициент для расчета удельного размера площадки (м2/чел). Принимаем проектом 308 м2.

Площадки для занятий физкультурой:

431\*2,0=862,0 м2, где - 2,0- коэффициент для расчета удельного размера площадки (м2/чел). Принимаем проектом 432 м2, недостающую площадь компенсируем путем использования единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения, расположенном на территории проектируемой школы.

Площадки для хозяйственных целей:

431\*0,3=129,3 м2, где - 0,3- коэффициент для расчета удельного размера площадки (м2/чел). Принимаем проектом 170 м2.

Площадки для стоянки машин:

431\*0,8=344,8 м2, где - 0,8- коэффициент для расчета удельного размера площадки (м2/чел). Принимаем проектом 720 м2.

Количество машино- мест для гостевой автостоянки для жильцов (обозначение на л. Г.Ч.-3 - «А1») принимаем на основании Постановления Администрации г. Улан-Удэ «№ 653 Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Улан-Удэ»».

270\*0,16=43 машино- мест, где 270- число квартир, 0,16- коэффициент для расчета согласно п. 7.15, тб. 10, для квартир социального пользования. Проектом

Инв.Неподп.	Взам.инв.№
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата



принимаем 43 машиноместа. Санитарные разрывы, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 тб. 7.1.1 п.11, не требуется.

Количество мест в автостоянке для офисных помещений (обозначение на л. Г.Ч.-3 - «А2») принято на основании СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений», приложения К, в котором указано, что для учреждений управления, кредитно-финансовых и юридических учреждений, местного значения на 100 работающих приходится 5- 7 машиномест. Согласно технологическим решениям в офисных помещениях будут работать 140 человек. Проектом принимаем 10 машиномест. Автостоянка для офисных помещений делится на две зоны по 5 машиномест с восточной стороны от проектируемого здания. Санитарный разрыв принят согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 тб. 7.1.1 и составляет 10,5 м.

**з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения;**

Не требуется

**и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междолевые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения;**

Не требуется

**к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения;**

Не требуется

Инв.Неподп.	Взам.инв.№
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

**л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения;**

Транспортная схема разработана в соответствии с планировкой 104 мкр. и транспортной схемы юго- западной части г. Улан-Удэ, выполненной ООО «Антарктида», утвержденной Заказчиком.

Проезд в 104 микрорайон, в котором расположен проектируемый жилой дом, организован с трассы Улан-Удэ – Тарбагатай по дороге городского значения. Вокруг микрорайона предусмотрена дорога городского значения, проходящая по периметру микрорайона, с которой организованы внутриквартальные проезды к проектируемому жилому дому.

Сквозной однополосный подъезд к мусорной площадке организован с внутреннего проезда придомовой территории в виде кармана.

Загрузочная не требуется так как в цокольном этаже предусмотрены офисные помещения.

Вокруг жилого дома предусмотрен проезд для пожарной и спецтехники. Все проезды и тротуары имеют твердое покрытие.

Инв.Неподп.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

							XX/XX – XX-		
Изм.	Кол.	Лист	Идок	Подпись	Дата				

Инв. №подл.
-------------

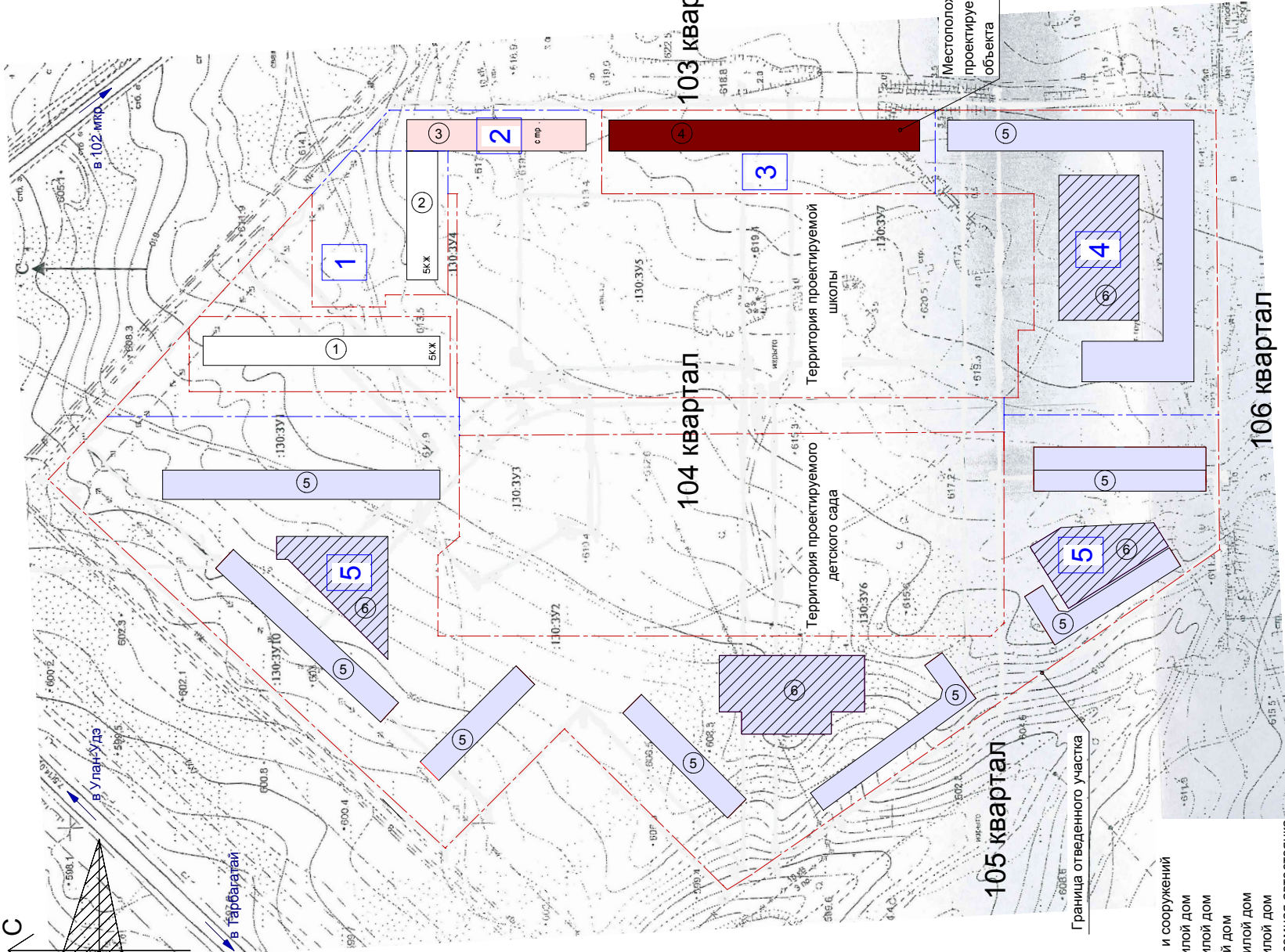
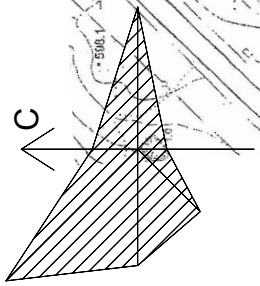
Разработал						
ГИП						
Н.контр.						

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	1
ООО «Проектсервис»		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. цнб. №	

Согласовано	

Ситуационный план М 1:2000



- Экспликация зданий и сооружений
- 1- существующий жилой дом
  - 2- существующий жилой дом
  - 3- строящийся жилой дом
  - 4- проектируемый жилой дом
  - 5- перспективный жилой дом
  - 6- перспективна подземная автостоянка

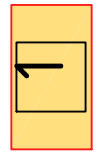
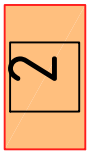





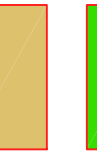



Условные обозначения:

	-этапы строительства
	-существующий жилой дом
	-строящийся жилой дом
	-проектируемый жилой дом
	-перспективный жилой дом
	-перспективная подземная автостоянка

3-2014 ПЗУ			
Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.
Архитектор	Кириллов	Подп.	Дата
ГИП	Туханов		
ГАП	Кириллов		
Н. контр.	Копылов		
Ситуационный план М 1:2000		Стадия	Лист
ООО "Проектсервис"		П	1
Копировал		Лист	Листов

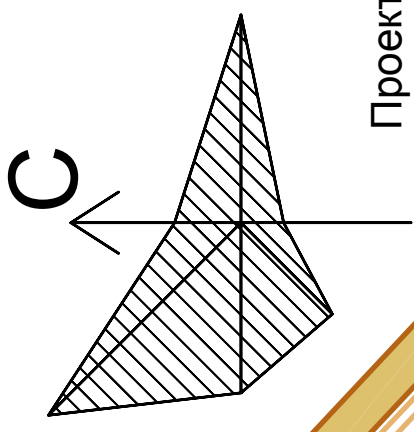
# Схема планировки 104 мкр. г. Улан-Удэ

Условные обозначения:

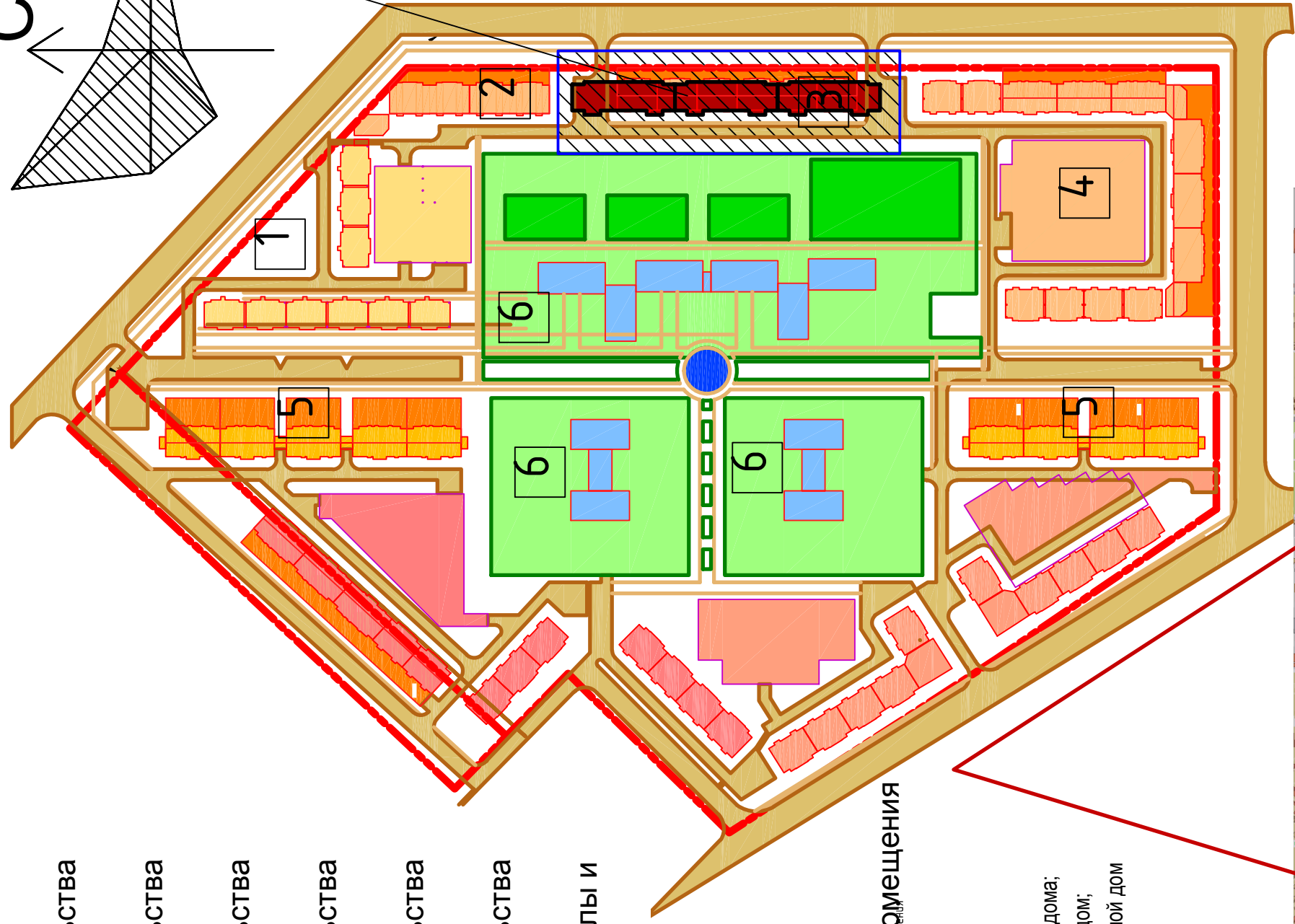
-  1 этап строительства
-  2 этап строительства
-  3 этап строительства
-  4 этап строительства
-  5 этап строительства
-  6 этап строительства
-  территория школы и детских садов
-  дороги
-  площадки
-  встроенно-пристроенные помещения
-  фонтан

Примечание:

- I этап строительства - построенные жилые дома;
- II этап строительства - строящийся жилой дом;
- III этап строительства - проектируемый жилой дом



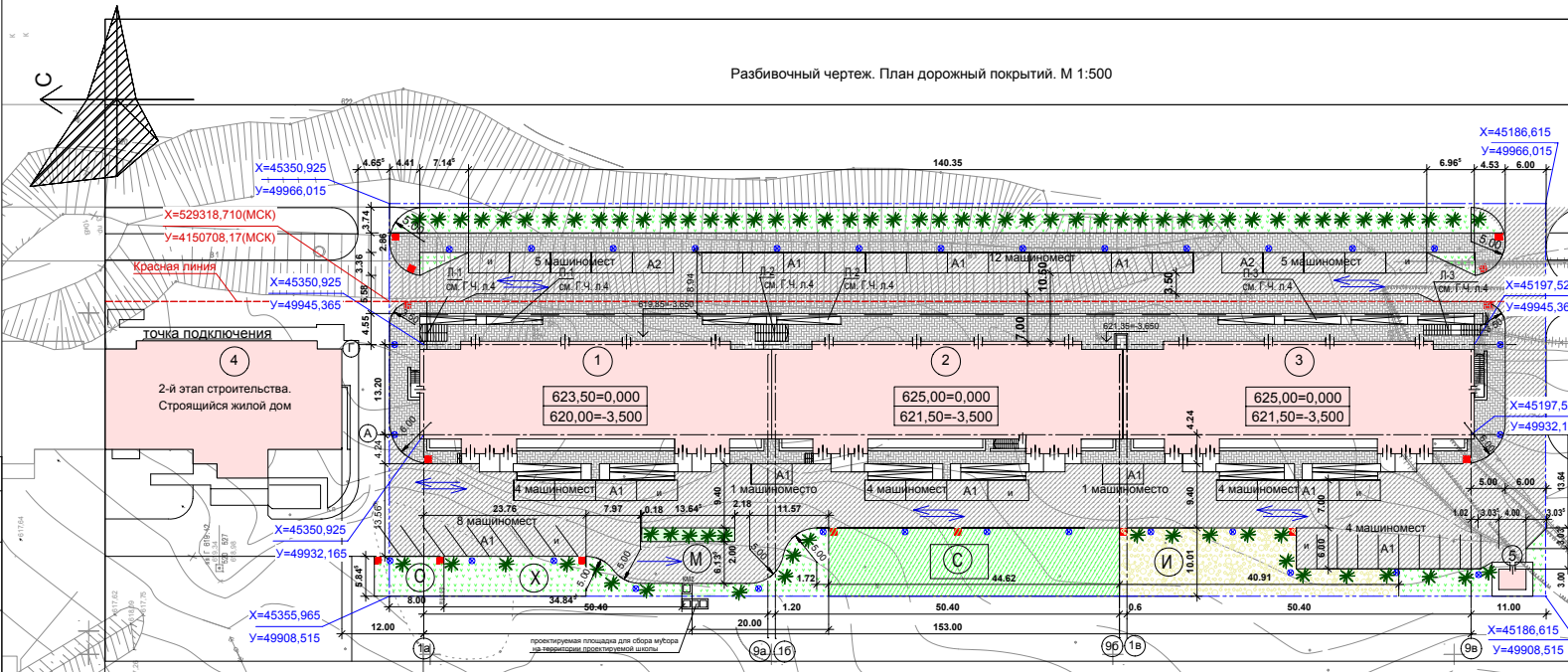
Проектируемый  
ЖИЛОЙ ДОМ



3-2014 ПЗУ			
Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок
Архитектор	Кириллов	Подп.	Дата
ГИП	Туханов		
ГАП	Кириллов		
Н. контр.	Копылов		
Схема планировки 104 мкр. г. Улан-Удэ		Стадия	Лист
ООО "Проектсервис"		П	2
		Листов	



Разбивочный чертеж. План дорожных покрытий. М 1:500



Экспликация зданий и сооружений:

- 1- Проектируемый жилой дом. Блок "А"
- 2- Проектируемый жилой дом. Блок "Б"
- 3- Проектируемый жилой дом. Блок "В"
- 4- 2-й этап строительства. Строящийся жилой дом
- 5- Проектируемая трансформаторная подстанция
- О- площадка для отдыха
- С- спортивная площадка
- И- игровая площадка для отдыха

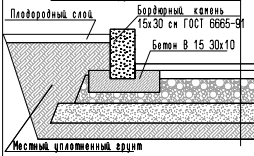
Условные обозначения:

- проектируемый объект
- гостевая стоянка автомобилей для жителей жилого дома
- стоянка автомобилей для сотрудников офисных помещений
- машиноместо для инвалидов
- асфальтовое покрытие проездов
- покрытие тротуарной плиткой
- травяное покрытие
- покрытие спортивной площадки "АКМ Спорт"
- грунтовое покрытие
- проектируемая подпорная стенка
- кустарники
- граница участка 3 этапа строительства
- граница участка
- съезд для инвалидов
- площадка для мусора
- контейнер для сбора бытового мусора офисных помещений
- площадка для отдыха
- спортивная площадка
- игровая площадка для отдыха
- хозяйственная площадка

Конструкции покрытий

АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПО ПРОЕЗДУ

- Мелкозернистый асфальтобетон 4 см.
- Крупнозернистый асфальтобетон 5 см.
- Щебень 15 см.
- Гравийно-опилочная смесь 12 см.
- Уплотненный грунт



ПОКРЫТИЕ ТРОТУАРНОЙ ПЛИТКОЙ

- Тротуарная плита 5 см.
- Песок стабилизированный цементом 5 см.
- Песок 8 см.
- Уплотненный грунт



ПОКРЫТИЕ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ

- Резиновое покрытие "АКМ Спорт" 1 см.
- Мелкозернистый асфальтобетон 4 см.
- Крупнозернистый асфальтобетон 5 см.
- Щебень 15 см.
- Гравийно-опилочная смесь 12 см.
- Уплотненный грунт

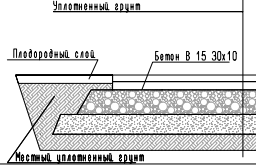
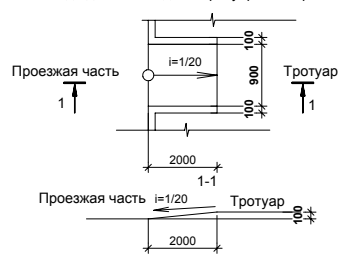


Схема съезда для инвалидов с тротуаров на проезжую часть



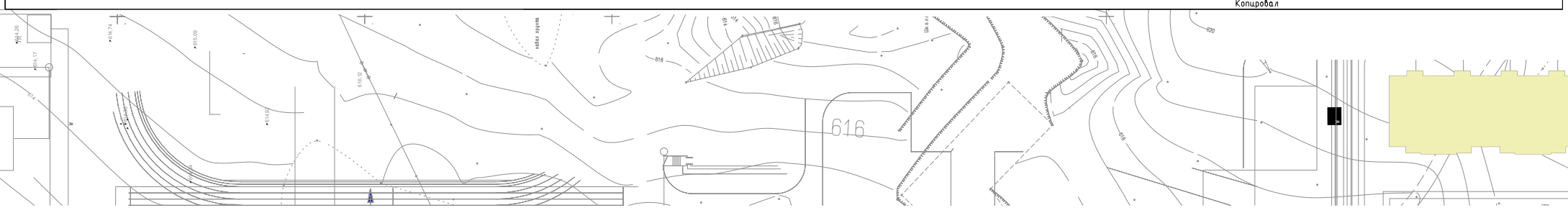
Примечания:

- 1. Система высот - Балтийская;
- 2. Система координат местная, принятая для Улан-Удэ;
- 3. Привязка проектируемого объекта выполнена линейным методом;
- 4. Все размеры и отметки даны в метрах;
- 5. Привязка проектируемого здания выполнена методом координат;
- 6. Машинно-места для инвалидов выделять пиктограммой желтого цвета с надписью "Инвалиды";
- 7. Данный лист смотреть совместно с Г.Ч. л.4.

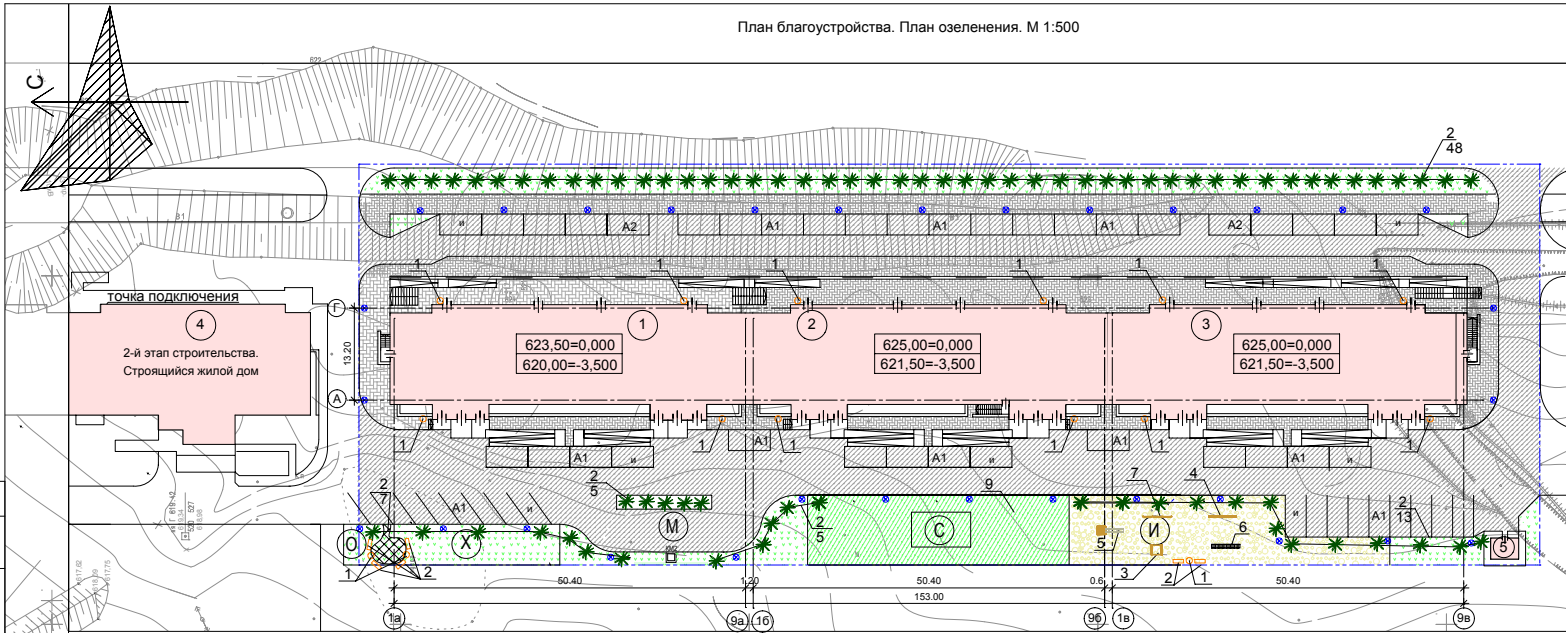
3-2014 ПЗУ			
Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Архитектор	Кириллов	Подп.	Дата
ГИП	Туханов	Стадия	Лист
ГАП	Кириллов	П	3
Н. контр.	Копылов	Листов	
Разбивочный чертеж. План дорожных покрытий М 1:500			ООО "Проектсервис"

Копировать

Согласовано  
Имя, ИР, подп.  
Власт. инст.  
Попол. ч. доп.



План благоустройства. План озеленения. М 1:500



Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Травяное покрытие		1785 м2	
2	Яблоня сибирская		79	

Ведомость малых архитектурных форм

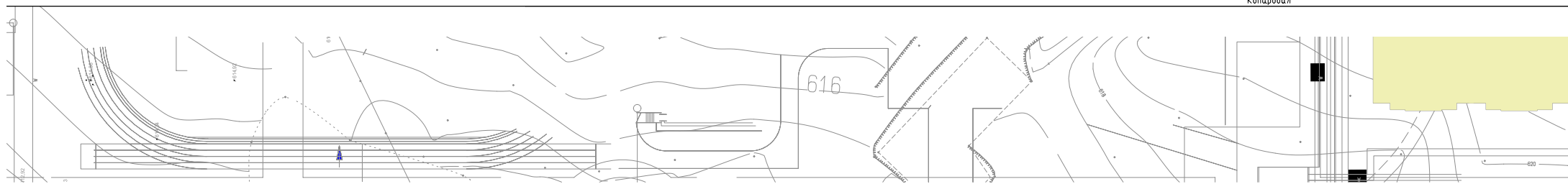
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	○	Урна для мусора	15	
2	▭	Скамья	6	
3	▭	Песочница	1	
4	▭	Качалка-балансир	1	
5	▭	Горка для съезжания	1	
6	▭	Лиана	1	
7	▭	Перекладки разновысокие	1	
8	⊗	Светильник торшерного типа "Корсар" ОС 3,6-А	31	
9	▭	Спортивные тренажеры для улицы УТК-016 2586 "Kiddis"	1	

Примечание:

1. В числителе номер по плану - 1 в знаменателе кол-во штук -  $\sqrt{10}$
2. Привязка МАФ выполнена по разбивочной сетке 5x5 м.

					3-2014 ПЗУ			
					Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Кириллов					П	4	
ГИП	Туханов					План благоустройства. План озеленения. М 1:500		
ГАП	Кириллов					ООО "Проексервис"		
Н. контр.	Копылов							

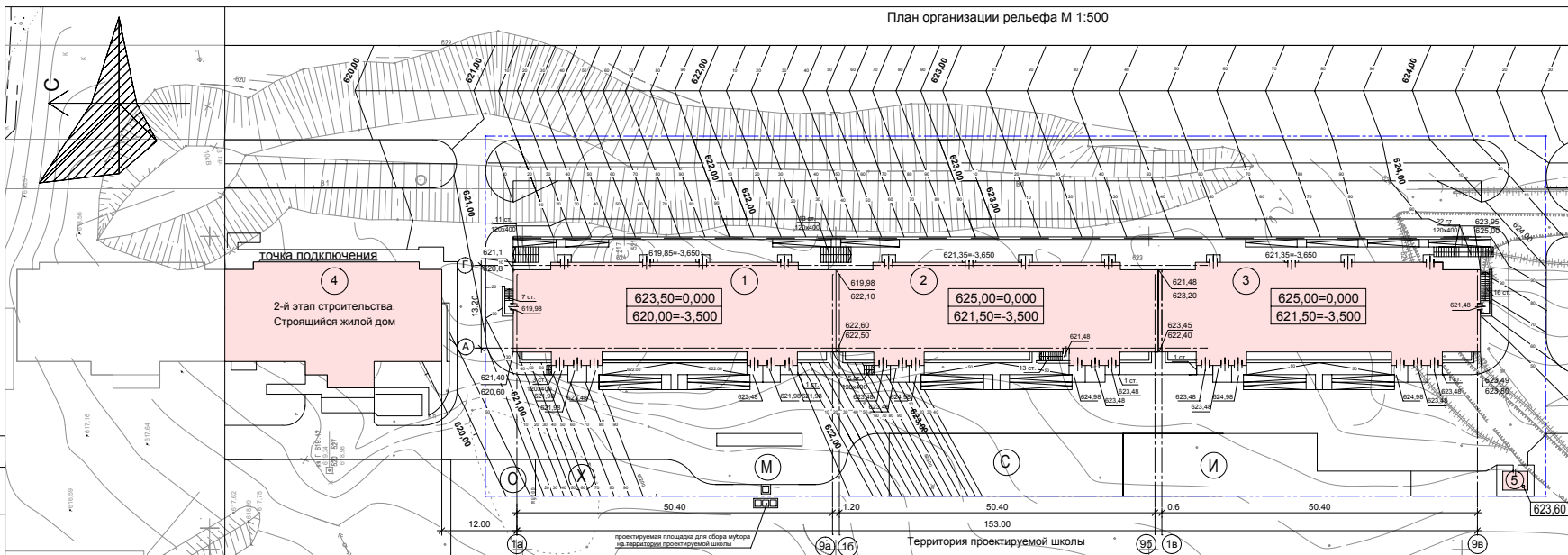
Копылов А.И.



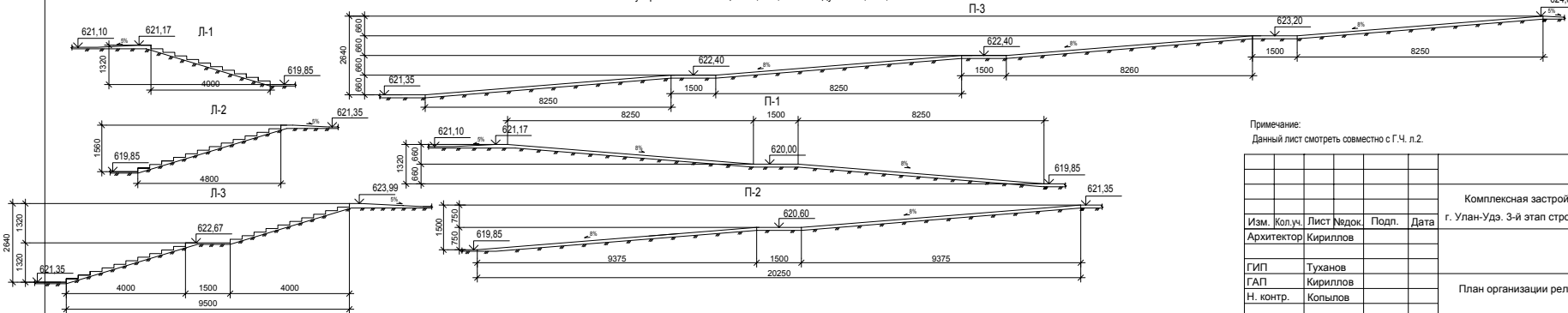
Инф. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

вариант второй

План организации рельефа М 1:500



Сечения элементов благоустройства. Лестницы Л-1, Л-2, Л-3. Пандусы П-1, П-2, П-3.



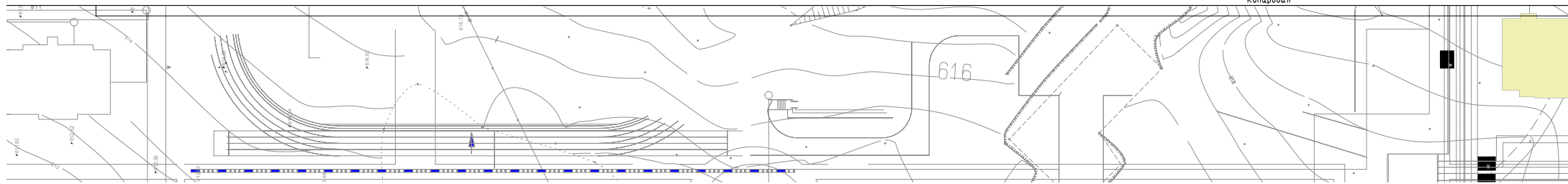
Примечание:  
Данный лист смотреть совместно с Г.Ч. л.2.

					3-2014 ПЗУ			
					Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4			
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Кириллов					П	5	
ГИП	Туханов				План организации рельефа М 1:500			
ГАП	Кириллов				ООО "Проексервис"			
Н. контр.	Копылов							

Копырова

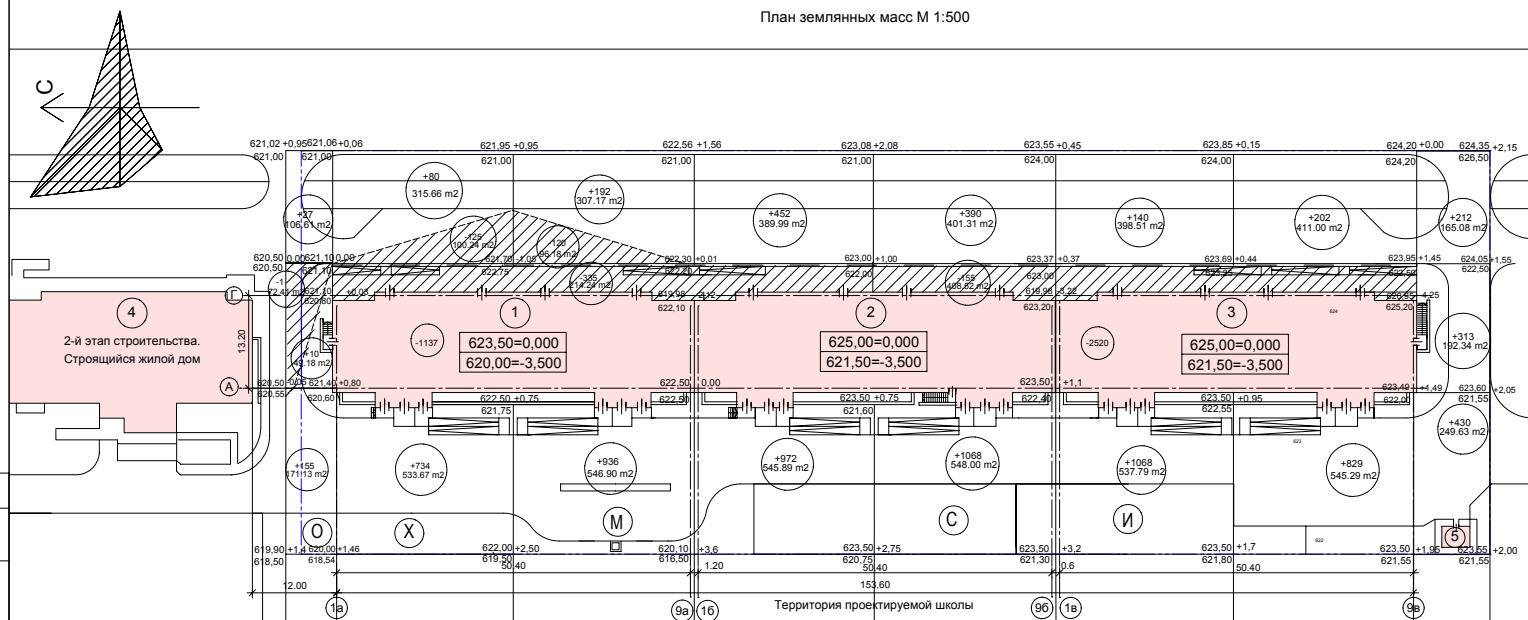
Исполнено

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №





План земельных масс М 1:500



192	814	1128	1434	1458	1208	1031	955	Насыпь "+"	8028
1	125	455		155				Выемка "-"	736

Ведомость земляных работ

Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	8028	736	
2. Устройство откосов			
3. Грунт от устройства корыт под проезды		329	
4. Грунт от устройства корыт под тротуары		155	
5. Грунт от устройства корыт под раст. слой		178	
6. Растительный грунт (устройство газонов)	178		
5. Грунт от устройства корыта под спорт. площадку		18	
<b>ИТОГО</b>	<b>8206</b>	<b>1419</b>	
<b>БАЛАНС</b>	<b>6787</b>		

Примечание:  
Грунт от устройства котлована не учтен.

Усл. обозначения

□ - насыпь (+)

▨ - выемка (-)

--- - линия нулевых работ

+0.5 - рабочая отметка

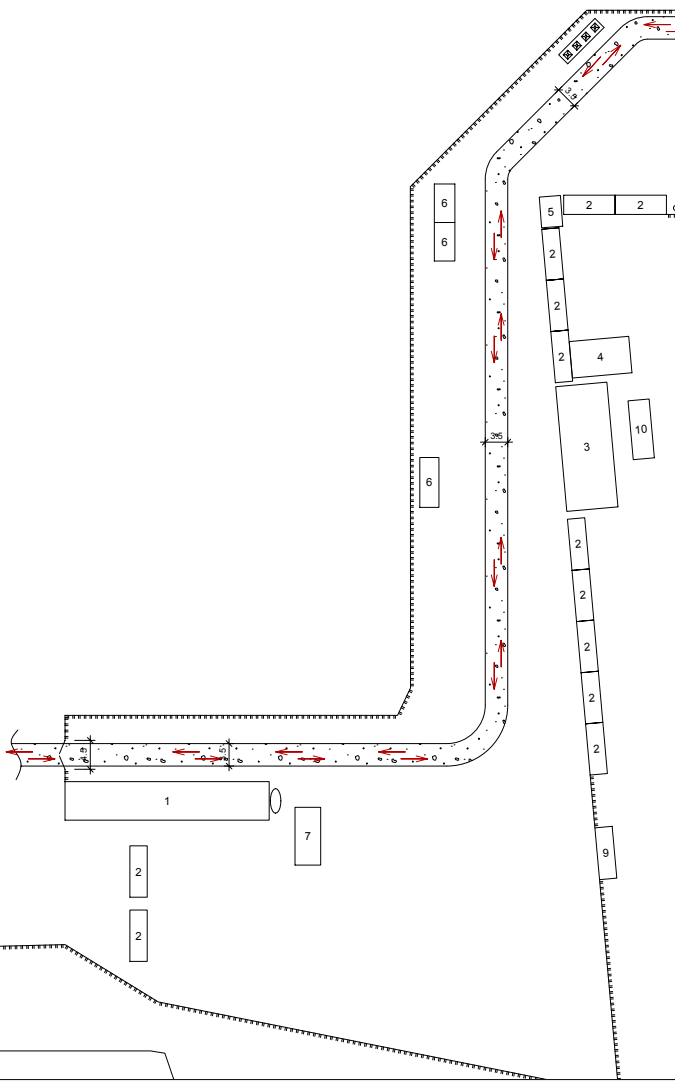
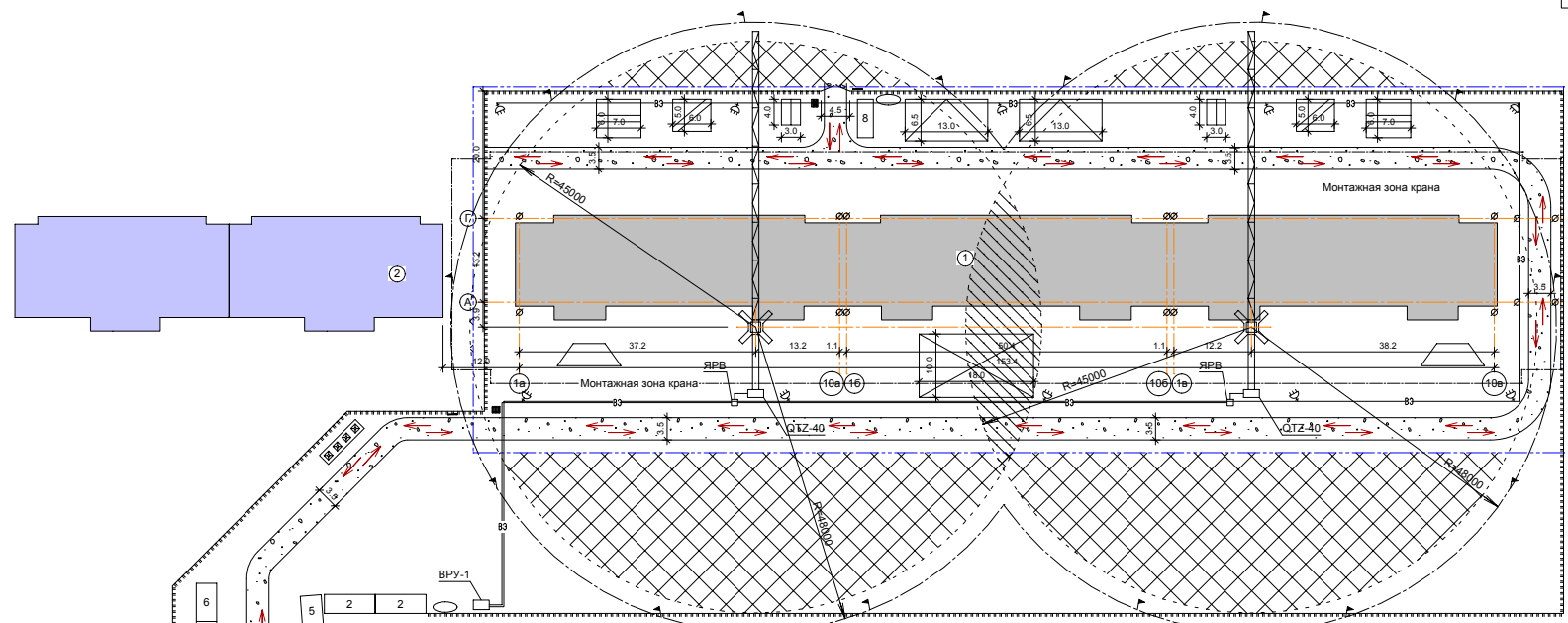
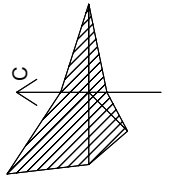
○ -112 / 280  
Объем работ по фигуре в м3  
Площадь фигуры в м2

Итого:

						3-2014 ПЗУ		
						Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			
Архитектор	Кириллов					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Туханов					П	6	
ГАП	Кириллов							
Н. контр.	Копылов					План земельных масс М 1:500		
						ООО "Проектсервис"		

Копировал

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв.



Условные обозначения

Схема	Наименование
	Площадка для складирования материалов (открытая)
	Площадка для сборки арматурных каркасов
	Склад неопаливаемый
	Склад для хранения сыпучих материалов
	Навес
	Место выгрузки раствора и бетона
	Мусороприемники
	Временные проезды
	Башенный кран QTZ-40
	Рабочая зона крана
	Опасная зона крана
	Запретная зона для перемещения груза краном
	Одновременная работа башенных кранов в зоне запрещена
	Временное ограждение стройплощадки
	Пржектор на опоре
	Пожарный щит
	Информационное табло
	Пункт очистки колес автотранспорта
	Знаки закрепления разблочных осей
	Линия временного электроснабжения
	Линия временного водоснабжения

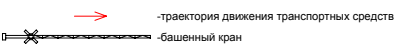
Условные обозначения (продолжение)

Схема	Наименование
	Временная котлорна стропильных участков
	Вагончики рабочих
	Столовая
	Баня
	Закрытый материальный склад
	Вагончики, материальный склад
	Временный гараж
	Пункт охраны
	Туалет
	Выгреб

Экспликация стройгенплана

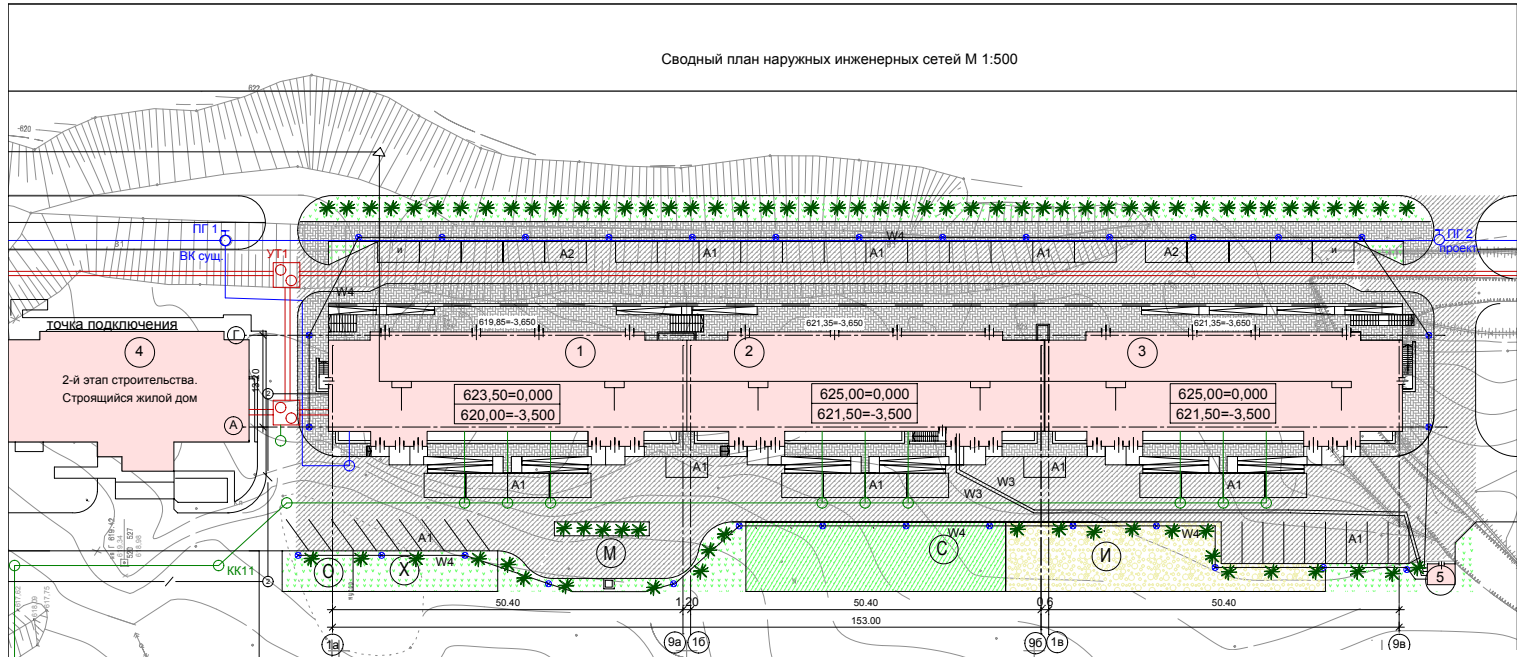
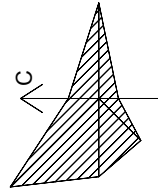
№ п/п	Наименование
1	Проектируемый жилой дом
2	Строящийся жилой дом (2 этап строительства)
БРУ	Бетонорастворный узел

Усл. обозначения:



				3-2014 ПЗУ		
				Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части		
				г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4		
Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	
Архитектор	Кириллов					Стадия Лист Листов
						П 7
ГИП	Туданов	Схема движения транспортных средств на строительной площадке М 1:500				ООО "Проексервис"
ГАП	Кириллов					
Н. контр.	Копылов					

Сводный план наружных инженерных сетей М 1:500



- Условные обозначения:
- канализация
  - водопровод
  - теплотрасс
  - электрокабель
  - ⊕ ПГ 2 - пожарный гидрант
  - ← линия радиодиффузия
  - /— кабельная канализация
- 
- канализация (ранее запроектированная)
  - водопровод (ранее запроектированная)
  - теплотрасс (ранее запроектированная)
  - электрокабель (ранее запроектированная)
  - ⊕ ПГ 2 - пожарный гидрант (ранее запроектированный)
  - ⊕ КК11 - точка присоединения канализации
  - ⊕ ВК сущ. - точка присоединения водопровода
  - ⊕ УТ1 - точка присоединения теплотрассы

Инф. № подл. Подп. и дата Взам. инв.

						3-2014 ПЗУ		
						Комплексная застройка 104 микрорайона в Юго-западной части г. Улан-Удэ. 3-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Архитектор	Кириллов					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Туханов					П	8	
ГАП	Кириллов					Сводный план наружных инженерных сетей. М 1:500		
Н. контр.	Копылов							
Копировал								

