

Кому АО «СЗ «Ипотечная корпорация

(наименование застройщика)

Республики Бурятия»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН: 0326012555

полное наименование организации – для

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Профсоюзная, 35

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата «26» «апрель» 2021 г. № 04-302000 - 29 - 2021

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Крылова в г. Улан-Удэ</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации – ООО «ГК РСЭ», ИНН 7736324462;</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Положительное заключение экспертизы проектной документации № 03-2-1-3-017836-2021 от 12.04.2021 г.;</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:031804:4723</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:031804</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<i>-----</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ РФ-03-3-24-0-00-2020-0118 от 18.12.2020 г., выдан: МУ Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации г. Улан-Удэ, ИНН: 0323339344</i>

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Проект планировки центральной части Октябрьского района г. Улан-Удэ, утверждённый распоряжением Администрации г. Улан-Удэ от 16.10.2015 № 1526-р</b>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Разработана: ИП Чебунин В.В., ИНН 032311918090; Шифр: 01/А-21, Год: 2021</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (м <sup>2</sup> ):	<b>3833,50</b>	Площадь участка (м <sup>2</sup> ): <b>2303,00</b>
	Объем (м <sup>3</sup> ):	<b>13472,80</b>	в том числе подземной части (м <sup>3</sup> ): <b>1199,00</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м): <b>29,00</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>---</b>
	Площадь застройки (м <sup>2</sup> ):	<b>530,00</b>	
	Иные показатели:	<b>Количество квартир/Общая площадь квартир – 45/2987,90 м<sup>2</sup>; Площадь квартир – 2909,20 м<sup>2</sup>; Разрешение выдано взамен разрешения №04-302000-24-2021 от 13.04.2021г.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Крылова</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----	
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели:	-----	

Срок действия настоящего разрешения – до «13» января 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. председателя Комитета по  
строительству



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Т.Ю.Матвеева  
(расшифровка подписи)

“ 26 ” апреля 20 21 г.

Действие настоящего разрешения прекращено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*