

Кому ООО «Спутник»  
 (наименование застройщика)  
 \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 \_\_\_\_\_  
 полное наименование организации – для  
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,  
 \_\_\_\_\_  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Ботаническая, д. 10  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 04 сентября 2019 г. № 04-302000- 06. -2019

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
 в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
 завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Строительство многоквартирного жилого дома**

(наименование объекта (этапа)  
**по ул. Борсоева г. Улан-Удэ**  
 капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
 расположенного по адресу:

**Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 77**  
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
 номером: 03:24:011201:58

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, установлено относительно  
 ориентира, расположенного за пределами участка. Наименование ориентира Жилой дом,  
 почтовый адрес ориентира- ул. Борсоева, дом 73 участок находится примерно в 37 м. от  
 ориентира по направлению на северо-запад

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № 04-302000-08-2019, дата выдачи 26.02.2019 г., орган, выдавший разрешение на  
 строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>28 461,0</b>	<b>28 486,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	<b>8 174,63</b>	<b>7 683,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>623,5</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

*Леня*

количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
количество мест автостоянки	шт	-	-
количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м <sup>2</sup>	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5473,71	5488,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2700,92	2195,0 в т.ч. 1571,5
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	133/5473,71	133/5488,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	76/2550,0	76/2557,7
2-комнатные	шт./кв. м	57/2923,71	57/2930,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6390,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б

*Александр*

Материалы стен		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Плоская, совмещенная с покрытием	Плоская, совмещенная с покрытием
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>B</b>	<b>B</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата выдачи 04.09.2019 г., кадастровый инженер Раднаев Александр Батомункуевич,  
аттестат № 03-13-203.

И.о. председателя Комитета



подпись

Т.Ю. Матвеева  
(расшифровка подписи)

“ 04 сентября 2019 г.”  
М.П.

*Handwritten signature*

Пронумеровано и пронумеровано  
на 3 -х листах.  
консультант отдела  
муниципальных услуг

  
В.В. Попова

