

Экспликация зданий и сооружений и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	10-ти этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями	Проектир.
2	Трансформаторная подстанция	Проектир.
Проектируемые стоянки		
P-1	Автомобильные парковки для постоянного хранения автомобилей (двойного использования)	-38м/мест
P-2	Автомобильные парковки для постоянного хранения автомобилей (двойного использования)	-24м/мест
P-3	Автомобильные парковки для жильцов (гостевые)	-12м/мест
P-4	Автомобильные парковки для офисов (гостевые)	-12м/мест
P-5	Автомобильные парковки для людей с ограниченными возможностями передвижения (группа МГН)	-4 м/места
P-6	Автомобильные парковки для постоянного хранения автомобилей (двойного использования)	-10м/мест
Итого : парковочных мест		- 100м/мест.
ПО	Площадка отдыха	Проектир.
ДИП	Детская игровая площадка	Проектир.
ПК	Площадка для мусорконтейнеров	Проектир.

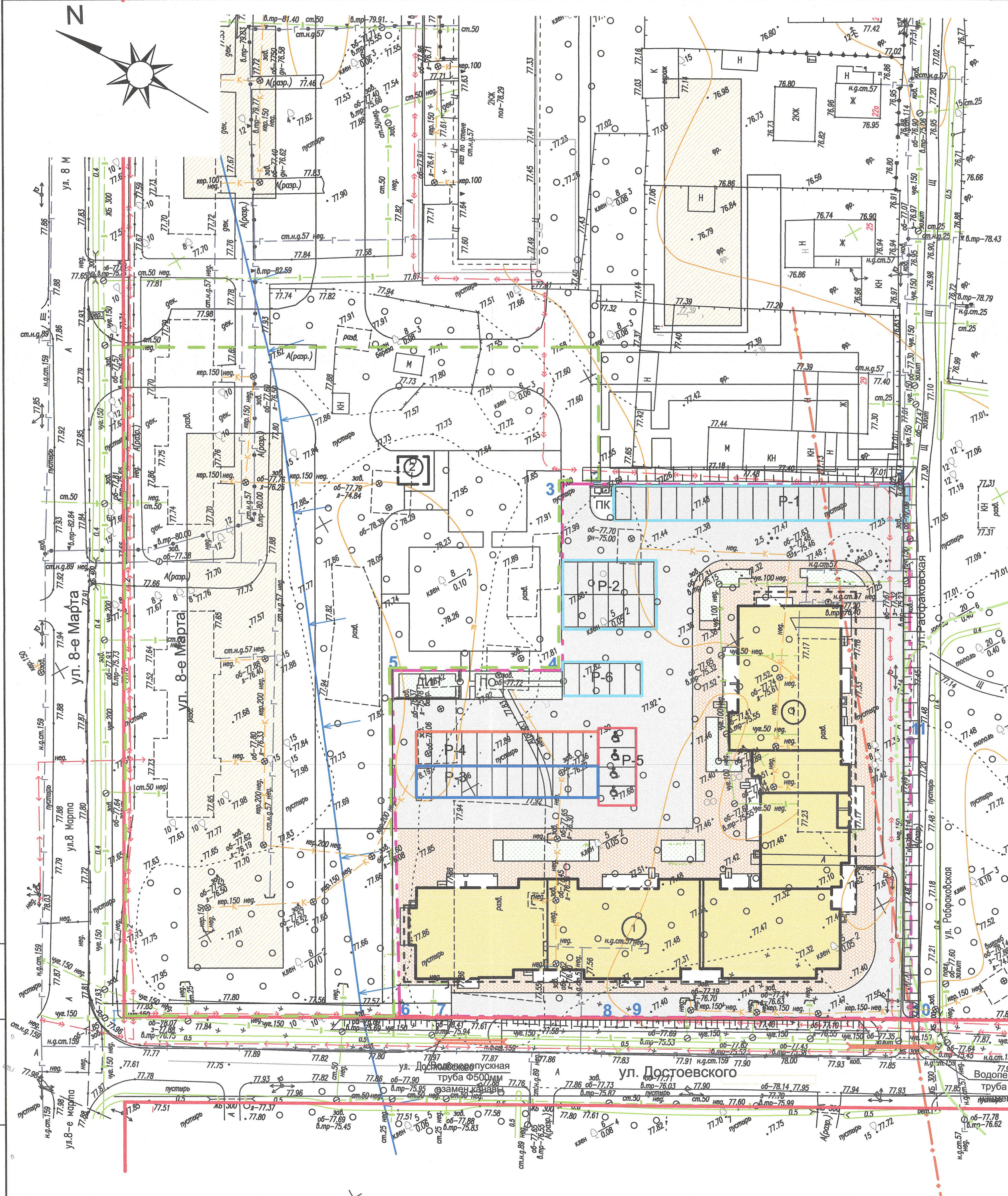
Условные обозначения

- Красные линии
 - - - Граница проектируемого земельного участка
 - · - · - Граница санитарно-защитной зоны железной дороги (R=100 м) СП42.13330.2011" Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
 - · - · - Граница санитарно-защитной зоны производственно-складской базы ООО "Нортон" R=35м санитарно-эпидемиологическое заключение ЦГСЭНв Нижегородской области №52НЦ14.000.Т.006342.10.04 от07.10.2014г
 - · - · - Граница зоны санитарной охраны источников водоснабжения III зоны в соответствии с генпланом утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010г №22 с изменениями.
 - - - Границы ранее запроектированного участка
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Ранее запроектированные здания согласно ППМ Объект :82-023-ППМ
- Технико - экономические показатели
- | | |
|---|----------------|
| площадь участка в границах участка | - 0,6622 га |
| площадь застройки | - 2089,01 кв.м |
| общая площадь благоустройства в т.ч. озеленение | - 4530,73 кв.м |
| твердые покрытия | - 498,50 кв.м |
| вне границ участка | - 4032,23 кв.м |
| | - 160,00 кв.м |

Ведомость координат точек поворотных углов границ земельного участка кадастровый номер 52:18:0010554-208

№	X	Y
1	4509,94	-9362,90
2	4535,00	-9408,00
3	4538,00	-9413,00
4	4512,00	-9428,00
5	4525,00	-9452,00
6	4475,70	-9480,17
7	4470,66	-9471,49
8	4458,54	-9450,60
9	4456,85	-9447,68
10	4432,88	-9406,53
11	4457,65	-9392,88

- Проектируемые автомобильные парковки для жильцов (гостевые)
- Проектируемые автомобильные парковки для офисов (гостевые)
- Проектируемые парковочные места для постоянного хранения автомобилей (двойного использования)
- Проектируемые парковочные места для людей с ограниченными возможностями передвижения(группа МГН)
- Проект трансформаторной подстанции разработан ООО" Инжиниринг"



Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

04 / 17 - ПЗУ			
"Жилой дом №1 со встроенными помещениями (I очередь строительства) в границах улиц 8-е марта, Достоевского, Рабфаковская, Болотная в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода."			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.
ГИП	Борисюк	09.17	
Разраб.	Мухина	09.17	
Н.контроль	Мурзина.	09.17	
I очередь строительства		Стадия	Лист
		П	2.1
Схема планировочной организации земельного участка.		Генплан. М 1 :500	

