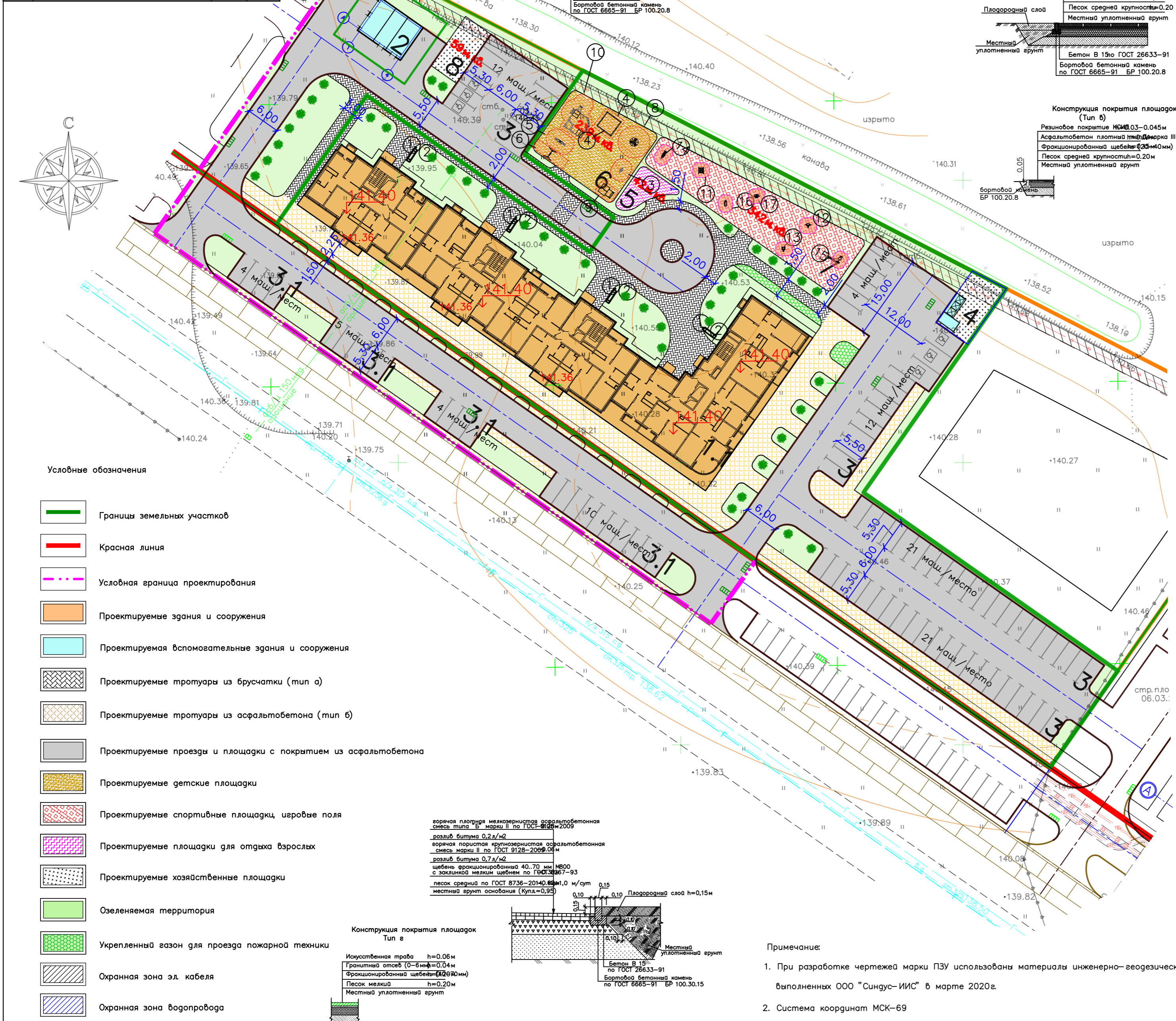


Ведомость элементов озеленения			
Поз.	Наименование породы и вида насаждений	Возраст-лет	Усл. обозначение
1	Устройство газонов с посевом многолетних трав по слою растительной грунта h=0,15 м.		
2	Рядовая посадка кустарников (живая изгородь)		



Составлено
 М. П. Р. Х. *Иванов*
 28.12.2020 г.
Иванов

- Условные обозначения**
- Границы земельных участков
 - Красная линия
 - Условная граница проектирования
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Проектируемая вспомогательные здания и сооружения
 - Проектируемые тротуары из брусчатки (тип а)
 - Проектируемые тротуары из асфальтобетона (тип б)
 - Проектируемые проезды и площадки с покрытием из асфальтобетона
 - Проектируемые детские площадки
 - Проектируемые спортивные площадки, игровые поля
 - Проектируемые площадки для отдыха взрослых
 - Проектируемые хозяйственные площадки
 - Озеленяемая территория
 - Укрепленный газон для проезда пожарной техники
 - Охранная зона эл. кабеля
 - Охранная зона водопровода

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Встроенные помещения общественного назначения
			секций	квартир	застройки		общая площадь квартир		
			здания	всего	здания	всего	здания	всего	
1.1	Многоэтажный жилой дом	13-16	258	258	1547	1547	13551	13551	
2	Трансформаторная подстанция (БТП)				66	66			
3	Стоянка легковых автомобилей в границах з.у. (58 м/мест)								
3.1	Перспективная стоянка легковых автомобилей (23 м/мест)								
4	Площадка для контейнеров ТБО + хоз. площадка					59			
5	Площадка для отдыха взрослого населения					42			
6	Детская площадка					239			
7	Спортивная площадка					342			
8	Хозяйственная площадка					59			

Технико-экономические показатели земельного участка

Номер п/п	Наименование	Показатель	Примечание
1	Площадь участка, в границах проектирования, м ²	10 022	
	в т.ч. в границах зем. участка 69:40:0200180:6299, м ²	6768	
	- площадь застройки, м ²	1547	
	- коэффициент застройки,	0,23	
2	Площадь покрытия автодорог, проездов и стоянок, м ²	3757	
3	Площадь тротуаров, отмосток и площадок, м ²	2035	
4	Площадь озеленения, м ²	2594	
5	Коэффициент использования территории	0,74	
6	Коэффициент озеленения	0,26	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

№	Наименование	Усл. обозначение	Кол.	Примечание
①	Скамейка без спинки		4	
②	Урна для мусора		4	
③	Качалка на пружине «Мотоцикл»		1	
④	Песочница		1	
⑤	Качели на стойках		1	
⑥	Качалка-балансир		2	
⑦	Песочница «Полянка»		1	
⑧	Карусель		1	
⑨	Домик-беседка		1	
⑩	Песочный дворик с горкой		1	
⑪	Уличный тренажер "Лыжи двойные"		1	
⑫	Уличный тренажер "Жим от груди"		1	
⑬	Уличный тренажер "Тага верхняя"		1	
⑭	Уличный тренажер "Эллиптический"		1	
⑮	Уличный тренажер "Жим ногами"		1	
⑯	Уличный тренажер "Лабка-пресс"		1	
⑰	Уличный тренажер "Шейкер"		1	

Примечание:

- При разработке чертежей марки ПЗУ использованы материалы инженерно-геодезических выполненных ООО "Сингуус-ИИС" в марте 2020г.
- Система координат МСК-69
Система высот Балтийская 1932г.

01-20-ПЗУ				
"Застройка Жилого Комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
ГИП	Наказной			
Разраб.			Антонов	
Н. контр.			Наказной	
Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист
Схема планировочной организации земельного участка			П	2
М 1:500			ООО "ТверьКапПроект" г. Тверь	