

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000145 от 08.12.2020

Многоквартирный жилой дом по ул. Пархоменко, 2 Центрального района г. Волгограда. 1-й этап.

Дата первичного размещения: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЛИГА СЕРВИС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Лига Сервис
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400131
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Волгоградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 10-й дивизии НКВД
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)238-84-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: head@repnikov-house.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.repnikov-house.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лебедь
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3444124927
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1053444079127
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТеплоИмпульс"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3443127925
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,992 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Зверева
	3.4.2	Имя: Надежда
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-951-047 53
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344402138955
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 50% голосов в органе управления бенефициарного владельца - ООО "ТеплоИмпульс"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Качаев
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-056-928 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 340902133997
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 25% голосов в органе управления бенефициарного владельца - ООО "ТеплоИмпульс"

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Калонкин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Бениоминович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 144-765-967 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 343004109030
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 25% голосов в органе управления бенефициарного владельца - ООО "ТеплоИмпульс"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.10.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 865,43 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 487,73 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 192 634,15 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Им. Пархоменко
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43150 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26871,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6852,36 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33723,56 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Терра-Строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444102200
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоцентр Плюс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444103740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Универсалпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444018414
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Премиум Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443124530
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТГВ проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444124405
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сантехпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0073-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0137-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Репников"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-224/Ц/11
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1414-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:040023:5334
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8131,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие проездов и тротуаров - асфальтобетонное. Площадь проектируемых автопроездов - 2033 кв.м. Площадь тротуаров и площадок - 1582 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки. Количество автостоянок - 1 шт.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская игровая площадка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрены хозяйственные площадки.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение травяным газоном в сочетании с древесно-кустарниковыми насаждениями участков, не имеющих твердого покрытия. Площадь озеленения - 1220 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство пандусов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Технические условия на наружное освещение №114 от 18.09.2015 г. выданные Муниципальным казенным предприятием "Волгоградгорсвет".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессии водоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9Ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 323 041,66 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4025
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волгоградгоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 358
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 433 308,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессии водоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9Ц
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 940 308,8 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнфор
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 451
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 283
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 230
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 53
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	112.49	3
2	Квартира	3	1	45.54	1
3	Квартира	3	1	47.25	1
4	Квартира	4	1	60.01	1
5	Квартира	4	1	49.64	1
6	Квартира	4	1	47.46	1
7	Квартира	4	1	50.74	1
8	Квартира	4	1	54.36	1
9	Квартира	4	1	92.27	2
10	Квартира	4	1	51.51	1
11	Квартира	4	1	76.99	2
12	Квартира	4	1	112.13	3
13	Квартира	4	1	45.51	1

14	Квартира	4	1	47.1	1
15	Квартира	5	1	61.48	1
16	Квартира	5	1	49.64	1
17	Квартира	5	1	47.46	1
18	Квартира	5	1	50.74	1
19	Квартира	5	1	54.36	1
20	Квартира	5	1	92.27	2
21	Квартира	5	1	51.51	1
22	Квартира	5	1	76.99	2
23	Квартира	5	1	112.13	3
24	Квартира	5	1	45.51	1
25	Квартира	5	1	47.1	1
26	Квартира	6	1	60.01	1
27	Квартира	6	1	49.64	1
28	Квартира	6	1	47.46	1
29	Квартира	6	1	50.74	1
30	Квартира	6	1	54.36	1
31	Квартира	6	1	92.85	2
32	Квартира	6	1	51.82	1
33	Квартира	6	1	76.99	2
34	Квартира	6	1	112.13	3
35	Квартира	6	1	45.51	1
36	Квартира	6	1	47.1	1
37	Квартира	7	1	61.48	1
38	Квартира	7	1	50.72	1
39	Квартира	7	1	48.53	1
40	Квартира	7	1	50.74	1
41	Квартира	7	1	54.36	1
42	Квартира	7	1	92.85	2
43	Квартира	7	1	51.51	1
44	Квартира	7	1	77.88	2
45	Квартира	7	1	114.01	3
46	Квартира	7	1	47.11	1
47	Квартира	7	1	47.13	1
48	Квартира	8	1	61.48	1
49	Квартира	8	1	50.72	1
50	Квартира	8	1	48.53	1
51	Квартира	8	1	50.74	1
52	Квартира	8	1	54.36	1
53	Квартира	8	1	92.85	2
54	Квартира	8	1	51.51	1
55	Квартира	8	1	77.88	2
56	Квартира	8	1	114.01	3

57	Квартира	8	1	47.11	1
58	Квартира	8	1	47.13	1
59	Квартира	9	1	61.39	1
60	Квартира	9	1	50.65	1
61	Квартира	9	1	48.25	1
62	Квартира	9	1	50.74	1
63	Квартира	9	1	55.94	1
64	Квартира	9	1	92.33	2
65	Квартира	9	1	51.35	1
66	Квартира	9	1	77.81	2
67	Квартира	9	1	111.59	3
68	Квартира	9	1	47.12	1
69	Квартира	9	1	47.17	1
70	Квартира	10	1	61.39	1
71	Квартира	10	1	50.16	1
72	Квартира	10	1	47.91	1
73	Квартира	10	1	50.85	1
74	Квартира	10	1	55.16	1
75	Квартира	10	1	92.34	2
76	Квартира	10	1	51.35	1
77	Квартира	10	1	77.89	2
78	Квартира	10	1	113.15	3
79	Квартира	10	1	46.48	1
80	Квартира	10	1	47.32	1
81	Квартира	11	1	61.39	1
82	Квартира	11	1	50.16	1
83	Квартира	11	1	47.91	1
84	Квартира	11	1	50.85	1
85	Квартира	11	1	55.16	1
86	Квартира	11	1	92.34	2
87	Квартира	11	1	51.35	1
88	Квартира	11	1	77.89	2
89	Квартира	11	1	113.15	3
90	Квартира	11	1	46.48	1
91	Квартира	11	1	47.32	1
92	Квартира	12	1	61.39	1
93	Квартира	12	1	50.16	1
94	Квартира	12	1	47.91	1
95	Квартира	12	1	50.85	1
96	Квартира	12	1	55.16	1
97	Квартира	12	1	92.34	2
98	Квартира	12	1	51.35	1
99	Квартира	12	1	77.89	2

100	Квартира	12	1	113.15	3
101	Квартира	12	1	46.48	1
102	Квартира	12	1	47.32	1
103	Квартира	13	1	61.39	1
104	Квартира	13	1	50.16	1
105	Квартира	13	1	47.91	1
106	Квартира	13	1	50.85	1
107	Квартира	13	1	55.16	1
108	Квартира	13	1	92.34	2
109	Квартира	13	1	51.35	1
110	Квартира	13	1	77.89	2
111	Квартира	13	1	113.15	3
112	Квартира	13	1	46.48	1
113	Квартира	13	1	47.32	1
114	Квартира	14	1	61.22	1
115	Квартира	14	1	49.99	1
116	Квартира	14	1	47.61	1
117	Квартира	14	1	50.85	1
118	Квартира	14	1	55.05	1
119	Квартира	14	1	93.26	2
120	Квартира	14	1	51.59	1
121	Квартира	14	1	77.72	2
122	Квартира	14	1	112.95	3
123	Квартира	14	1	46.42	1
124	Квартира	14	1	47.15	1
125	Квартира	15	1	61.22	1
126	Квартира	15	1	49.99	1
127	Квартира	15	1	49.99	1
128	Квартира	15	1	50.85	1
129	Квартира	15	1	55.05	1
130	Квартира	15	1	93.26	2
131	Квартира	15	1	51.59	1
132	Квартира	15	1	77.72	2
133	Квартира	15	1	112.95	3
134	Квартира	15	1	46.42	1
135	Квартира	15	1	47.15	1
136	Квартира	16	1	61.22	1
137	Квартира	16	1	49.99	1
138	Квартира	16	1	47.68	1
139	Квартира	16	1	50.85	1
140	Квартира	16	1	55.05	1
141	Квартира	16	1	93.26	2
142	Квартира	16	1	51.59	1

143	Квартира	16	1	77.72	2
144	Квартира	16	1	112.95	3
145	Квартира	16	1	46.42	1
146	Квартира	16	1	47.15	1
147	Квартира	17	1	61.16	1
148	Квартира	17	1	49.92	1
149	Квартира	17	1	47.65	1
150	Квартира	17	1	50.82	1
151	Квартира	17	1	55.33	1
152	Квартира	17	1	93.12	2
153	Квартира	17	1	51.58	1
154	Квартира	17	1	77.66	2
155	Квартира	17	1	112.89	3
156	Квартира	17	1	46.39	1
157	Квартира	17	1	47	1
158	Квартира	18	1	61.16	1
159	Квартира	18	1	49.92	1
160	Квартира	18	1	47.65	1
161	Квартира	18	1	32.23	1
162	Квартира	18	1	73.56	1
163	Квартира	18	1	93.12	2
164	Квартира	18	1	51.58	1
165	Квартира	18	1	77.66	2
166	Квартира	18	1	112.89	3
167	Квартира	18	1	46.39	1
168	Квартира	18	1	47	1
169	Квартира	19	1	61.16	1
170	Квартира	19	1	49.92	1
171	Квартира	19	1	47.65	1
172	Квартира	19	1	50.82	1
173	Квартира	19	1	55.33	1
174	Квартира	19	1	93.12	2
175	Квартира	19	1	51.58	1
176	Квартира	19	1	77.66	2
177	Квартира	19	1	112.89	3
178	Квартира	19	1	46.39	1
179	Квартира	19	1	47	1
180	Квартира	20	1	61.07	1
181	Квартира	20	1	49.82	1
182	Квартира	20	1	47.53	1
183	Квартира	20	1	50.82	1
184	Квартира	20	1	54.94	1
185	Квартира	20	1	92.39	2

186	Квартира	20	1	50.97	1
187	Квартира	20	1	76.99	3
188	Квартира	20	1	112.98	3
189	Квартира	20	1	46.4	1
190	Квартира	20	1	47.13	1
191	Квартира	21	1	43.83	1
192	Квартира	21	1	66.81	2
193	Квартира	21	1	49.86	1
194	Квартира	21	1	53.7	1
195	Квартира	21	1	57.71	1
196	Квартира	21	1	102.22	2
197	Квартира	21	1	56	1
198	Квартира	21	1	77.57	2
199	Квартира	21	1	78.61	2
200	Квартира	21	1	297.43	1
201	Квартира	21	1	46.98	1
202	Квартира	22	1	110.04	1
203	Квартира	22	1	44.15	1
204	Квартира	22	1	88.45	1
205	Квартира	22	1	138.86	2
206	Квартира	22	1	482.88	1
207	Квартира	23	1	231.6	1
208	Квартира	23	1	485.11	1
209	Квартира	3	2	47.37	1
210	Квартира	3	2	45.6	1
211	Квартира	3	2	56.7	1
212	Квартира	3	2	48.96	1
213	Студия	3	2	36.82	1
214	Квартира	3	2	45.18	1
215	Квартира	3	2	46.51	1
216	Студия	3	2	56.22	1
217	Студия	3	2	38.95	1
218	Квартира	3	2	53.76	1
219	Квартира	3	2	51.66	1
220	Квартира	3	2	47.54	1
221	Квартира	3	2	49.61	1
222	Квартира	3	2	60.61	1
223	Квартира	4	2	47.22	1
224	Квартира	4	2	45.57	1
225	Квартира	4	2	56.37	1
226	Квартира	4	2	48.56	1
227	Студия	4	2	36.38	1
228	Квартира	4	2	44.68	1

229	Квартира	4	2	46.33	1
230	Студия	4	2	56.19	1
231	Студия	4	2	38.82	1
232	Квартира	4	2	53.8	1
233	Квартира	4	2	51.54	1
234	Квартира	4	2	47.25	1
235	Квартира	4	2	49.36	1
236	Квартира	4	2	60.62	1
237	Квартира	5	2	47.22	1
238	Квартира	5	2	45.57	1
239	Квартира	5	2	56.37	1
240	Квартира	5	2	48.56	1
241	Студия	5	2	36.38	1
242	Квартира	5	2	44.68	1
243	Квартира	5	2	46.33	1
244	Студия	5	2	56.19	1
245	Студия	5	2	38.82	1
246	Квартира	5	2	53.8	1
247	Квартира	5	2	51.54	1
248	Квартира	5	2	47.25	1
249	Квартира	5	2	49.36	1
250	Квартира	5	2	60.62	1
251	Квартира	6	2	47.22	1
252	Квартира	6	2	45.57	1
253	Квартира	6	2	56.34	1
254	Квартира	6	2	48.56	1
255	Студия	6	2	36.38	1
256	Квартира	6	2	44.68	1
257	Квартира	6	2	46.64	1
258	Студия	6	2	56.45	1
259	Студия	6	2	39.12	1
260	Квартира	6	2	53.8	1
261	Квартира	6	2	51.54	1
262	Квартира	6	2	47.25	1
263	Квартира	6	2	49.36	1
264	Квартира	6	2	60.62	1
265	Квартира	7	2	47.25	1
266	Квартира	7	2	47.17	1
267	Квартира	7	2	56.43	1
268	Квартира	7	2	50.38	1
269	Студия	7	2	36.33	1
270	Квартира	7	2	46.01	1
271	Квартира	7	2	46.23	1

272	Студия	7	2	56.13	1
273	Студия	7	2	38.75	1
274	Квартира	7	2	55.08	1
275	Квартира	7	2	51.49	1
276	Квартира	7	2	48.3	1
277	Квартира	7	2	50.41	1
278	Квартира	7	2	62.08	1
279	Квартира	8	2	47.25	1
280	Квартира	8	2	47.17	1
281	Квартира	8	2	56.43	1
282	Квартира	8	2	50.38	1
283	Студия	8	2	36.33	1
284	Квартира	8	2	46.01	1
285	Квартира	8	2	46.23	1
286	Студия	8	2	56.13	1
287	Студия	8	2	38.75	1
288	Квартира	8	2	55.08	1
289	Квартира	8	2	51.49	1
290	Квартира	8	2	48.3	1
291	Квартира	8	2	50.14	1
292	Квартира	8	2	62.18	1
293	Квартира	9	2	47.54	1
294	Квартира	9	2	47.18	1
295	Квартира	9	2	56.36	1
296	Квартира	9	2	50.44	1
297	Студия	9	2	36.36	1
298	Квартира	9	2	45.71	1
299	Квартира	9	2	46.19	1
300	Студия	9	2	56.06	1
301	Студия	9	2	38.52	1
302	Квартира	9	2	55.05	1
303	Квартира	9	2	51.49	1
304	Квартира	9	2	48.34	1
305	Квартира	9	2	50.34	1
306	Квартира	9	2	62.06	1
307	Квартира	10	2	47.61	1
308	Квартира	10	2	46.58	1
309	Квартира	10	2	56.43	1
310	Квартира	10	2	49.62	1
311	Студия	10	2	36.53	1
312	Квартира	10	2	45.58	1
313	Квартира	10	2	46.26	1
314	Студия	10	2	56.13	1

315	Студия	10	2	38.59	1
316	Квартира	10	2	54.52	1
317	Квартира	10	2	51.66	1
318	Квартира	10	2	47.69	1
319	Квартира	10	2	49.84	1
320	Квартира	10	2	62.06	1
321	Квартира	11	2	47.61	1
322	Квартира	11	2	46.58	1
323	Квартира	11	2	56.43	1
324	Квартира	11	2	49.62	1
325	Студия	11	2	36.53	1
326	Квартира	11	2	45.58	1
327	Квартира	11	2	46.26	1
328	Студия	11	2	56.13	1
329	Студия	11	2	38.59	1
330	Квартира	11	2	54.52	1
331	Квартира	11	2	51.66	1
332	Квартира	11	2	47.69	1
333	Квартира	11	2	49.84	1
334	Квартира	11	2	62.06	1
335	Квартира	12	2	47.61	1
336	Квартира	12	2	46.58	1
337	Квартира	12	2	56.43	1
338	Квартира	12	2	49.62	1
339	Студия	12	2	36.53	1
340	Квартира	12	2	45.58	1
341	Квартира	12	2	46.26	1
342	Студия	12	2	56.13	1
343	Студия	12	2	38.59	1
344	Квартира	12	2	54.52	1
345	Квартира	12	2	51.66	1
346	Квартира	12	2	47.69	1
347	Квартира	12	2	49.84	1
348	Квартира	12	2	62.06	1
349	Квартира	13	2	47.61	1
350	Квартира	13	2	46.58	1
351	Квартира	13	2	56.43	1
352	Квартира	13	2	49.62	1
353	Студия	13	2	36.53	1
354	Квартира	13	2	45.58	1
355	Квартира	13	2	46.26	1
356	Студия	13	2	56.13	1
357	Студия	13	2	38.59	1

358	Квартира	13	2	54.52	1
359	Квартира	13	2	51.66	1
360	Квартира	13	2	47.69	1
361	Квартира	13	2	49.84	1
362	Квартира	13	2	62.06	1
363	Квартира	14	2	47.44	1
364	Квартира	14	2	46.48	1
365	Квартира	14	2	56.16	1
366	Квартира	14	2	48.37	1
367	Студия	14	2	36.36	1
368	Квартира	14	2	45.35	1
369	Квартира	14	2	46.09	1
370	Студия	14	2	55.95	1
371	Студия	14	2	38.48	1
372	Квартира	14	2	54.47	1
373	Квартира	14	2	51.66	1
374	Квартира	14	2	47.47	1
375	Квартира	14	2	49.67	1
376	Квартира	14	2	61.9	1
377	Квартира	15	2	47.44	1
378	Квартира	15	2	46.48	1
379	Квартира	15	2	56.16	1
380	Квартира	15	2	48.37	1
381	Студия	15	2	36.36	1
382	Квартира	15	2	45.35	1
383	Квартира	15	2	46.09	1
384	Студия	15	2	55.95	1
385	Студия	15	2	38.48	1
386	Квартира	15	2	54.47	1
387	Квартира	15	2	51.66	1
388	Квартира	15	2	47.47	1
389	Квартира	15	2	49.67	1
390	Квартира	15	2	61.9	1
391	Квартира	16	2	47.44	1
392	Квартира	16	2	46.48	1
393	Квартира	16	2	56.16	1
394	Квартира	16	2	48.37	1
395	Студия	16	2	36.36	1
396	Квартира	16	2	45.35	1
397	Квартира	16	2	46.09	1
398	Студия	16	2	55.95	1
399	Студия	16	2	38.48	1
400	Квартира	16	2	54.47	1

401	Квартира	16	2	51.66	1
402	Квартира	16	2	47.47	1
403	Квартира	16	2	49.67	1
404	Квартира	16	2	61.9	1
405	Квартира	17	2	47.44	1
406	Квартира	17	2	46.45	1
407	Квартира	17	2	56.09	1
408	Квартира	17	2	49.37	1
409	Студия	17	2	36.31	1
410	Квартира	17	2	45.36	1
411	Квартира	17	2	46.06	1
412	Студия	17	2	55.86	1
413	Студия	17	2	38.35	1
414	Квартира	17	2	54.47	1
415	Квартира	17	2	51.63	1
416	Квартира	17	2	47.63	1
417	Квартира	17	2	49.6	1
418	Квартира	17	2	61.84	1
419	Квартира	18	2	47.44	1
420	Квартира	18	2	46.45	1
421	Квартира	18	2	56.09	1
422	Квартира	18	2	49.37	1
423	Студия	18	2	36.31	1
424	Квартира	18	2	45.36	1
425	Квартира	18	2	46.06	1
426	Студия	18	2	55.86	1
427	Студия	18	2	38.35	1
428	Квартира	18	2	54.47	1
429	Квартира	18	2	51.63	1
430	Квартира	18	2	47.63	1
431	Квартира	18	2	49.6	1
432	Квартира	18	2	61.84	1
433	Квартира	19	2	47.44	1
434	Квартира	19	2	46.45	1
435	Квартира	19	2	56.09	1
436	Квартира	19	2	49.37	1
437	Студия	19	2	36.31	1
438	Квартира	19	2	45.36	1
439	Квартира	19	2	46.06	1
440	Студия	19	2	55.86	1
441	Студия	19	2	38.35	1
442	Квартира	19	2	54.47	1
443	Квартира	19	2	51.63	1

444	Квартира	19	2	47.43	1
445	Квартира	19	2	49.6	1
446	Квартира	19	2	61.84	1
447	Квартира	20	2	316.95	1
448	Квартира	20	2	124.25	2
449	Квартира	20	2	90.25	1
450	Квартира	20	2	45.96	1
451	Квартира	20	2	110	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	фитнес центр	1	2	290.7	фитнес центр	290.7
2	фитнес центр	1	2	432.7	фитнес центр	432.7
3	офисное помещение	1	1	339	офисное помещение	339
4	офисное помещение	1	1	322.1	офисное помещение	322.1
5	фитнес центр	2	2	657.4	фитнес центр	657.4
6	офисное помещение	2	1	766.8	офисное помещение	766.8
7	холл офисной части	1	1	85.5	холл офисной части	85.5
8	офисное помещение	2	2	128.2	офисное помещение	128.2
9	офисное помещение	3	1	284.42	офисное помещение	284.42
10	офисное помещение	3	1	118.4	офисное помещение	118.4
11	офисное помещение	3	1	101.4	офисное помещение	101.4
12	архитектурная мастерская	21	2	30.2	архитектурная мастерская	30.2
13	архитектурная мастерская	21	2	36.8	архитектурная мастерская	36.8
14	Кладовая	-1	1	12.4	Кладовая	12.4
15	Кладовая	3	1	9.3	Кладовая	9.3
16	Кладовая	4	1	9.3	Кладовая	9.3
17	Кладовая	5	1	9.3	Кладовая	9.3
18	Кладовая	6	1	9.3	Кладовая	9.3
19	Кладовая	7	1	9.3	Кладовая	9.3
20	Кладовая	8	1	9.3	Кладовая	9.3
21	Кладовая	9	1	9.3	Кладовая	9.3
22	Кладовая	10	1	9.3	Кладовая	9.3
23	Кладовая	11	1	9.3	Кладовая	9.3
24	Кладовая	12	1	9.3	Кладовая	9.3
25	Кладовая	13	1	9.3	Кладовая	9.3
26	Кладовая	14	1	9.3	Кладовая	9.3
27	Кладовая	15	1	9.3	Кладовая	9.3
28	Кладовая	16	1	9.3	Кладовая	9.3
29	Кладовая	17	1	9.3	Кладовая	9.3
30	Кладовая	18	1	9.3	Кладовая	9.3
31	Кладовая	19	1	9.3	Кладовая	9.3

32	Кладовая	20	1	9.3	Кладовая	9.3
33	Кладовая	21	1	9.3	Кладовая	9.3
34	Кладовая	22	1	9.3	Кладовая	9.3
35	Кладовая	23	1	9.3	Кладовая	9.3
36	Кладовая	3	2	9.78	Кладовая	9.78
37	Кладовая	4	2	9.78	Кладовая	9.78
38	Кладовая	5	2	9.78	Кладовая	9.78
39	Кладовая	6	2	9.78	Кладовая	9.78
40	Кладовая	7	2	9.78	Кладовая	9.78
41	Кладовая	8	2	9.78	Кладовая	9.78
42	Кладовая	9	2	9.78	Кладовая	9.78
43	Кладовая	10	2	9.78	Кладовая	9.78
44	Кладовая	11	2	9.78	Кладовая	9.78
45	Кладовая	12	2	9.78	Кладовая	9.78
46	Кладовая	13	2	9.78	Кладовая	9.78
47	Кладовая	14	2	9.78	Кладовая	9.78
48	Кладовая	15	2	9.78	Кладовая	9.78
49	Кладовая	16	2	9.78	Кладовая	9.78
50	Кладовая	17	2	9.78	Кладовая	9.78
51	Кладовая	18	2	9.78	Кладовая	9.78
52	Кладовая	19	2	9.78	Кладовая	9.78
53	Кладовая	20	2	9.78	Кладовая	9.78
54	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
55	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
56	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
57	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
58	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
59	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
60	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
61	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
62	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
63	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
64	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
65	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
66	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
67	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
68	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
69	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
70	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
71	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
72	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
73	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5
74	Машиноместо	-1		12.5	Машиноместо	12.5

247	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
248	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
249	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
250	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
251	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
252	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
253	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
254	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
255	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
256	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
257	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
258	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
259	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
260	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
261	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
262	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
263	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
264	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
265	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
266	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
267	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
268	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
269	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
270	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
271	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
272	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
273	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
274	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
275	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
276	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
277	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
278	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
279	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
280	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
281	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
282	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5
283	Машиноместо	-2		12.5	Машиноместо	12.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	Коридоры	Секция №1 и №2	МОП	2485.3
2	Лифтовые холлы	Секция №1 и №2	МОП	1060.9
3	Помещение форкамерфы	Секция №2	Техническое	8.85
4	Тамбуры	Секция №1 и №2	МОП	301.5
5	Лестничные клетки	Секция №1 и №2	МОП	1616.9
6	Помещение насосной	Секция №1	Техническое	112.9
7	Рампа парковочная	Секция №1 и №2	МОП	273
8	Проезды парковочные	Секция №1 и №2	МОП	3581.62
9	Помещение трансформаторной	Секция №2	Техническое	61.8
10	Помещение вентиляционной камеры	Секция №1 и №2	Техническое	190.1
11	Помещение электрощитовой	Секция №1 и №2	Техническое	64.6
12	Помещение холла жилой части	Секция №1 и №2	МОП	70.4
13	Помещения технические/подсобные	Секция №1 и №2	Техническое	200.4
14	Помещение теплового пункта	Секция №2	Техническое	82.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Приточная установка с комплектными шкафами управления	Вентиляция воздуха
2	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция воздуха и отопления
3	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Вентиляторы дымоудаления	Вентиляция воздуха
4	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Трубопроводы системы отопления и теплоснабжения	Отопление, теплоснабжение
5	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Трубопроводы системы водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение, водоотведение
6	Надземная часть (Секция №1 и №2)	Лучевая поквартирная разводка	Отопление
7	Подземная часть (Секция №1 и №2)	Индивидуальный тепловой пункт с оборудованием	Отопление, теплоснабжение
8	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Насосные станции (хозяйственно питьевые) первой и второй зоны с оборудованием	Водоснабжение, водоотведение
9	Подземная часть (Секция №1 и №2)	Насосная станция пожаротушения с оборудованием	Пожаротушение
10	Подземная и надземная часть (Секция №1 и №2)	Лифты	Вертикальный транспорт
11	Подземная часть (Секция №1 и №2)	КТП	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 604 439 824 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:040023:5334
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810911000003896
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02791572
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 37 989 812,08 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 64 234 410 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 37 989 812,08 руб.

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 308 867 321,03 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 700 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 308 867 321,03 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 209
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 51
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 898,56 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 890,29 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 245,6 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 990,68 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 187,5 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 325 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 674 911 554 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 138 474 174 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 785 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 878 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 500 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 764 234 410 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 34:34:400235:334

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 113 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 373058598919486858955488913792927510357

Владелец: **ООО "ЛИГА СЕРВИС"**, Лебедь Виктор Петрович,
Волгоград

Действителен: с 07.05.2020 по 24.05.2021