

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КОРАЛЛ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 6950239038
полное наименование организации - для
170043, г. Тверь,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Левитана, д. 56, офис XIV
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата 16 декабря 2020

№ 69-ru69304000-07-2020

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
города Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	«Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству» инн: 6950981345
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 69-2-1-3-061058-2020 от 02.12.2020 г.

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180:6299	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	№ РФ-69-2-40-0-00-2020-247 от 31.07.2020	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект № 01-20, 2020 г. ООО «СК ТверьКапСтрой» инн: 6949010596	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13> «Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская».		
	Общая площадь (кв. м):	18879,19	Площадь участка (кв. м): 6 768
	Объем (куб. м):	71502,09	в том числе подземной части (куб. м): 3442,35
	Количество этажей (шт.)	14-17	Высота (м): 49.95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки кв.м.	1546,62	
Иные показатели:	Количество квартир – 258 шт, площадь квартир – 13551,00 кв.м, площадь помещений общественного назначения – 966,27 кв.м,		
5.	Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес)	Адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Псковская	

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели <17>:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 15 " марта 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства <18>

Начальник департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери, главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Е. Жоголев

(расшифровка подписи)

" 16 " декабря 2020 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " __ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.
М.П.