

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью "Апрель"**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** 426004, Удмуртская Республика, г. Ижевск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул.Ленина, д.23, офис 303  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

22 декабря 2017 года

N18-RU18303000-581-2017

### Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:26:010313:29 с адресным ориентиром г. Ижевск, проезд 8-й Подлесный»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Союза Строителей Удмуртии»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 18-2-1-3-0069-17 от 12 декабря 2017г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	<b>18:26:010313:29</b>

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU18303000-0000000000009808, утвержден приказом от 11.01.2017 г. №9п Администрации г. Ижевска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Вектор», Проектная документация инв. № 06/17-57</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	<b>20482,2</b>
	Объем (куб.м.):	<b>63478,48</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>18 +тех.этаж</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>
	Площадь застройки (кв.м.):	<b>1241,7</b>
	Иные показатели:	<b>Количество секций (шт.) – 2</b>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Удмуртская Республика, г. Ижевск, Октябрьский район, пр. Подлесный 8-й</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	



Срок действия настоящего разрешения - до **22 июня 2020** года  
в соответствии с проектом организации строительства

**Зам.начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

"22" декабря 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено  
до " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения:

- Общая площадь - 20270,6 кв.м
- Строительный объем - 63939,8 куб.м в т.ч. ниже 0.000 - 3329,06 куб.м
- Площадь застройки - 1245,9 кв.м.
- Положительное заключение экспертизы №18-2-1-2-0023-18 от 24.04.2018г., подготовленное ООО "ЭССУ"

И.о. начальника ГУАиГ  
"29" мая 2018г.

Д.И. Вако

В настоящее разрешение внесены изменения:

застройщик - Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированная строительная фирма "Апрель"  
УФ, г.Ижевск, ул. Ленинградская, д.23, офис 102.

Зам.начальника ГУАиГ  
"04" февраля 2019г.

С.В. Марионов

В настоящее разрешение внесены изменения:

- Положительное заключение экспертизы №18-2-1-2-0013-19 от 28.03.2019г.  
подготовленное ООО "Экспертиза Союза Строителей "Эксперт"

Зам.начальника ГУАиГ  
"25" апреля 2019г.

С.В. Марионов

Срок действия настоящего разрешения  
продлен до 30 июня 2021 года

Нагальник М.А.Г  
г. Ижевске

19 июня 2020 года

Земляничкин В. В. Некрасов



Разрешение на строительство

На 2 бул листах

М.П. «22» декабрь 2017г.

