

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 03-000086 от 29.07.2021

Многоквартирный жилой дом по ул.Смолина, 67 в Советском районе г.Улан-Удэ

Дата первичного размещения: 23.08.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бургражданстрой |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Бургражданстрой |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 670000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Бурятия |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Балтахинова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: СХХІХ |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(301)222-22-50 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: burstroi14@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.bgs03.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Власова |
| | 1.5.2 | Имя: Елена |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Бургражданстрой |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0326523359 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "БурГражданСтрой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0326523359 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1140327009239 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.06.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Хусаев |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 58,6 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-425-183 62 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 032600295430 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Хусаева |
| | 3.3.2 | Имя: Галина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Ильинична |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 41,4 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 052-686-259 78 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 032611075309 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Хусаев |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Ильич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 56,8 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-425-183 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 032600295430 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 0 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Бурятия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гагарина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Гагаринский" блок А |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03-302000-04-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МУ "Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ" |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Бурятия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гагарина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Гагаринский" Блок Б |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04-302000-27-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МУ "Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ" |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Бурятия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гагарина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Гагаринский" блок В |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04-302000-24-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МУ "Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ" |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,27 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145,96 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 823,84 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство двух блоков и подземной парковки |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Бурятия |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Советский |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Блок1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19619,54 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Бурятия |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Смолина |
| | 9.2.10 | Дом: 67 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Блок2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Респ.бурятия, г.Улан-Удэ, ул.Радищева, 1А, кв.1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16278,43 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Бурятия |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Улан-Удэ |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Смолина |
| | 9.2.10 | Дом: 67 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Подземная парковка |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Респ. бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Радищева, 1А, кв. 1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2300,52 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 748,36 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 393,57 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 141,93 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 342,63 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 097,04 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 439,67 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 300,52 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 300,52 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 1/2017 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.05.2017 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бурятгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0326010692 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Антарктида |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0326030378 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03-1-1-1-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Бурятия |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0323053095 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦ "Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036143442 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 03.05.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 320 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Республике Бурятия |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0326010491 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Байкал-Сити" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 04-302000-400-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ» |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом г. Улан-Удэ |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 3-10 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.04.2018 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 04.05.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:463 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 000,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:664 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 000,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:758 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 150,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:1297 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): отсутствует |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326540932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1199 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326540932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1200 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Улан-Удэ Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326481003 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 445 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Территориальная генерирующая компания №14 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7534018889 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: B2-2194 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 338 200 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
272

15.1.2

Количество нежилых помещений:
30

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
30

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 2,8 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 3 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 4 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 5 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 6 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 7 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 8 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 9 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 10 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 11 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 12 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 13 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 14 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 16 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 18 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 19 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 20 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 21 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 22 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 24 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 25 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 26 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 27 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 28 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 29 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 30 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 32 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 33 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 34 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 35 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 36 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 37 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 38 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 40 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 41 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 42 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 43 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 44 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 45 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 46 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 47 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 48 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 49 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 50 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 51 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 52 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 53 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 54 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 55 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 56 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 57 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 58 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 59 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 60 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 61 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 62 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 63 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 64 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 65 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 66 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 67 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 68 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 70 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 71 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 72 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 73 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 74 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 75 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 76 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 77 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 78 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 79 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 80 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 81 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 82 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 83 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 84 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 85 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 86 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 87 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 88 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 89 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 90 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 91 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 92 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 93 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 94 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 96 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 97 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 98 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 99 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 100 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 101 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 102 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 103 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 104 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 105 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 106 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 107 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 108 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 109 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 110 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 111 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 112 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 113 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 114 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 115 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 116 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 117 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 118 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 119 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 120 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 122 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 123 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 124 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 125 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 126 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 127 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 128 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 129 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 130 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 131 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 132 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 133 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 134 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 135 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 136 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 137 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 138 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 139 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 140 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 141 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 142 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 143 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 144 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 145 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 146 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 148 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 149 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 151 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 152 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 153 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 154 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 155 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 156 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 157 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 159 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 160 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 162 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 165 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 166 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 167 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 168 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 169 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 170 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 171 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 172 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 174 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 175 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 176 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 177 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 178 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 179 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 180 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 181 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 182 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 183 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 184 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 185 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 186 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 187 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 188 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 189 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 190 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 191 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 192 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 193 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 194 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 195 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 196 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 197 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 198 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 200 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 201 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 202 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 203 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 204 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 205 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 206 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 207 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 208 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 209 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 210 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 211 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 212 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 213 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 214 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 215 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 216 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 217 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 218 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 219 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 220 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 221 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 222 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 223 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 224 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 225 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 226 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 227 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 228 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 229 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 230 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 231 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 232 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 233 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 234 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 235 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 236 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 237 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 238 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 239 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 240 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 241 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 242 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 243 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 244 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 245 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 246 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 247 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 248 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 249 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 250 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 252 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 253 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 254 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 255 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 256 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 257 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 258 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 259 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 260 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 261 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 262 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 263 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 264 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 265 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 266 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 267 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 268 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 269 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 270 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 271 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 272 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 94.28 | Коммерческое помещение | 89.03 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 56.90 | Коммерческое помещение | 56.90 | 3.00 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 56.90 | Коммерческое помещение | 56.90 | 3.00 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 94.28 | Коммерческое помещение | 89.03 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.62 | Коммерческое помещение | 59.28 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.59 | Коммерческое помещение | 54.25 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.34 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.91 | |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 56.62 | Коммерческое помещение | 54.28 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.62 | Коммерческое помещение | 54.28 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.34 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.91 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Технические помещения | этаж -2 | Общего пользования | 38.615 |
| 2 | Лестница | -2 до 19 | Общего пользования | 331.22 |
| 3 | Тамбур | -1 этаж | Общего пользования | 5.49 |
| 4 | Лифтовой холл | -1 до 19 этажа | общего пользования | 275.88 |
| 5 | мусорокамера | -1 и чердак | общего пользования | 4.87 |
| 6 | балкон | с 1 по чердак | Общего пользования | 187.2 |
| 7 | Коридор | с 3 по 19 этаж | Общего пользования | 515.95 |
| 8 | Машинное отделение | Чердак | Общего пользования | 21.05 |
| 9 | Чердачное помещение | Чердак | Общего пользования | 421.09 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|-----------------------------|
| 1 | Электрощитовая (подвал) | ВРУ-1, АВР, ЩГП. | Электроснабжение здания |
| 2 | Водомерный узел (подвал) | Водомер с импульсным выходом, запорная и спускная арматура, показывающие приборы, фильтр, обратный клапан, обводная линия. | Водоснабжение здания |
| 3 | Тепловой узел (подвал) | Запорно-спускная арматура, прибор учета тепловой энергии, грязевики, фильтры, показывающие приборы, циркуляционные насосы, теплообменники для системы ГВС, регуляторы давления и расхода, сбросной предохранительный клапан | Теплоснабжение здания |
| 4 | Поквартирное расположение | Естественные системы вытяжной и приточной вентиляции. Механические вытяжные вентиляторы. Приточные клапаны инфильтрации воздуха. | Вентиляция помещений здания |

| | | | |
|---|--|-----------------------|--|
| 5 | Поквартирное расположение | Пожарная сигнализация | Обнаружение загораний, сопровождающихся появлением дыма. Подача тревожных извещений в виде звукового сигнала |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.2 | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 820 000 000,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 03:24:011203:463,03:24:011203:664,03:24:011203:758,03:24:011203:1297 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК (ПАО) В Г. УЛАН-УДЭ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810214000000611 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000744 |
| | | БИК: 048142744 |
| | | ИНН: 2801023444 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 032631001 |
| | | ОГРН: 1022800000079 |
| | | ОКПО: 77099532 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 267 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 512,59 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 756,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 655 122 070 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 68 249 460 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 401 433 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 1/2017 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.05.2017 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бурятгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0326010692 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Антарктида |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0326030378 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03-1-1-1-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Бурятия |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0323053095 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦ "Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036143442 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 03.05.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 320 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Республике Бурятия |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0326010491 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Байкал-Сити" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Шелковый путь |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0326538813 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 04-302000-400-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ» |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом г. Улан-Удэ |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 3-10 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.04.2018 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 04.05.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:463 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 000,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:664 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 000,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:758 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 150,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:1297 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка будет находиться на крыше подземного паркинга. Песочница, детский игровой комплекс, качалка на пружине, горка, качели металлические, скамья садовая, урны |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка будет находиться на крыше паркинга рядом с детской площадкой. Бум, гимнастический городок, турники взрослый, детские, урана, скамья, спираль горизонтальная |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Песочница, качалка на пружине "Бабочка", детский игровой комплекс, детский игровой комплекс, горка, качели на металлических стойках, бум, гимнастический городок, турник детский, турник взрослый, урны, скамьи садово-парковые, спираль горизонтальная - данные малые архитектурные формы будут находиться на территории ведения строительства. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной стороны здания. Количество 3. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): отсутствует |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326540932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1199 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326540932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1200 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Улан-Удэ Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326481003 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 445 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Территориальная генерирующая компания №14 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7534018889 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: B2-2194 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 338 200 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 255 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 27 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 27 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 2,8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| , | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 4 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 5 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 6 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 7 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 8 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 9 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 10 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 11 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 12 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 13 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 14 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 16 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 17 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 18 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 19 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 21 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 22 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 23 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 24 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 25 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 26 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 27 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 28 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 29 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 30 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 31 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 32 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 33 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 34 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 35 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 36 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 37 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 39 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 40 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 41 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 42 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 43 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 45 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 46 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 47 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 48 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 49 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 50 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 51 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 52 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 53 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 54 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 55 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 56 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 57 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 58 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 59 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 60 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 61 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 62 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 63 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 64 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 65 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 66 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 67 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 68 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 69 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 70 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 71 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 72 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 73 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 75 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 76 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 77 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 78 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 79 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 80 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 81 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 82 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 83 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 84 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 85 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 86 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 87 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 88 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 89 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 90 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 91 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 92 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 93 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 94 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 95 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 96 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 97 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 98 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 99 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 100 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 101 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 102 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 104 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 105 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 106 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 107 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 108 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 109 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 110 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 111 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 112 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 113 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 40.33 | 1 | 29.96 | 2.80 |
| 114 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 115 | Квартира-студия | 19 | 1 | 20.10 | 1 | 16.90 | 2.80 |
| 116 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 117 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 118 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 119 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 120 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 121 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 122 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 123 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 124 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 125 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 126 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 127 | Квартира на двух и более этажах | 3 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 128 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 129 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 130 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 132 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 133 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 134 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 135 | Квартира на двух и более этажах | 4 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 136 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 137 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 138 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 139 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 140 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 141 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 142 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 143 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 144 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 145 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 146 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 147 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 148 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 149 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 150 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 151 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 152 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 153 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 154 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 155 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 156 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 158 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 159 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 160 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 161 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 165 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 166 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 167 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 168 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 169 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 170 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 171 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 172 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 173 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 174 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 175 | Квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 176 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 177 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 178 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 179 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 180 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 181 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 182 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 184 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 185 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 186 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 187 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 188 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 189 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 190 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 191 | Квартира на двух и более этажах | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 192 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 193 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 194 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 195 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 196 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 197 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 198 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 199 | Квартира на двух и более этажах | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 200 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 201 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 202 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 203 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 204 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 205 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 206 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 207 | Квартира на двух и более этажах | 13 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 208 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 210 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 211 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 212 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 213 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 214 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 215 | Квартира на двух и более этажах | 14 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 216 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 217 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 218 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 219 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 220 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 221 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 222 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 223 | Квартира на двух и более этажах | 15 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 224 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 225 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 226 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 227 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 228 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 229 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 230 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 231 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 232 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 233 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 234 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 236 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 237 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 238 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 239 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 240 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 241 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 242 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 243 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 244 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 245 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 246 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 247 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 248 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 61.36 | 3 | 47.57 | 2.80 |
| 249 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.77 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 250 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |
| 251 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 43.74 | 1 | 22.87 | 2.80 |
| 252 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 61.49 | 3 | 47.70 | 2.80 |
| 253 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.25 | 1 | 21.42 | 2.80 |
| 254 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 40.33 | 2 | 29.96 | 2.80 |
| 255 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 41.30 | 1 | 21.54 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 94.28 | Коммерческое помещение | 89.03 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 2 | 56.91 | Подсобное помещение | 56.91 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 2 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 56.88 | Коммерческое помещение | 56.88 | 3.00 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 95.89 | Коммерческое помещение | 90.71 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.27 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.62 | Коммерческое помещение | 54.28 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.59 | Коммерческое помещение | 54.25 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.38 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.27 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 99.45 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 56.62 | Коммерческое помещение | 54.28 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 47.56 | Коммерческое помещение | 45.22 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 97.77 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 2.91 | |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 56.62 | Коммерческое помещение | 54.28 | 3.00 |
| | | | | | Сан.узел | 2.34 | |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 94.20 | Коммерческое помещение | 94.20 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|-----------------------|---|----------------------|----------------|
| 1 | Технические помещения | этаж -2 | Общего пользования | 38.615 |
| 2 | Лестница | -2 до 19 | Общего пользования | 331.22 |
| 3 | Тамбур | -1 этаж | Общего пользования | 5.49 |
| 4 | Лифтовой холл | -1 до 19 этажа | Общего пользования | 275.88 |
| 5 | Мусорокамера | -1 и чердак | Общего пользования | 4.87 |
| 6 | Балкон | с 1 по чердак | Общего пользования | 187.2 |
| 7 | Коридор | с 3 по 19 этаж | Общего пользования | 515.95 |
| 8 | Машинное отделение | Чердак | общего пользования | 21.05 |
| 9 | Чердачное помещение | Чердак | Общего пользования | 421.09 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 | | |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 680 000 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 03:24:011203:463,03:24:011203:664,03:24:011203:758,03:24:011203:1297 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК (ПАО) В Г. УЛАН-УДЭ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810214000000611 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000744 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 048142744 |
| | | ИНН: 2801023444 |
| | | КПП: 032631001 |
| | | ОГРН: 1022800000079 |
| | | ОКПО: 77099532 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 247 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 608,28 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 859,72 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 542 131 003,3 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54 409 400 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 401 433 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 1/2017 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 11.05.2017 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бурятгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0326010692 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Антарктида |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0326030378 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03-1-1-1-0011-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Бурятия |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0323053095 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0001-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦ "Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036143442 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 03.05.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 320 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Республике Бурятия |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0326010491 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Байкал-Сити" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Шелковый путь |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0326538813 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 04-302000-400-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ» |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом г. Улан-Удэ |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 3-10 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.04.2018 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 04.05.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:463 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 000,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:664 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 000,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:758 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 150,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 03:24:011203:1297 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 10 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): отсутствует |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326540932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1199 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326540932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1200 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Улан-Удэ Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0326481003 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 445 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Территориальная генерирующая компания №14 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7534018889 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: B2-2194 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 338 200 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |
|--|--------|--|

| | | |
|--|----------|---------------------------------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 40 |
|--|----------|---------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|------------------------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
|--|--------|------------------------------------|

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 2 | Машино-место | 2 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 3 | Машино-место | 3 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 4 | Машино-место | 4 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 5 | Машино-место | 5 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 6 | Машино-место | 6 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 7 | Машино-место | 7 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 8 | Машино-место | 8 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 9 | Машино-место | 9 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 10 | Машино-место | 10 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 11 | Машино-место | 11 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 12 | Машино-место | 12 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 13 | Машино-место | 13 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 14 | Машино-место | 14 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 15 | Машино-место | 15 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 16 | Машино-место | 16 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 17 | Машино-место | 17 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 18 | Машино-место | 18 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 19 | Машино-место | 19 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 20 | Машино-место | 20 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 21 | Машино-место | 21 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 22 | Машино-место | 22 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 23 | Машино-место | 23 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 24 | Машино-место | 24 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 25 | Машино-место | 25 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 26 | Машино-место | 26 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 27 | Машино-место | 27 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 28 | Машино-место | 28 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 29 | Машино-место | 29 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 30 | Машино-место | 30 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 31 | Машино-место | 31 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 32 | Машино-место | 32 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 33 | Машино-место | 33 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 34 | Машино-место | 34 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 35 | Машино-место | 35 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 36 | Машино-место | 36 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 37 | Машино-место | 37 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 38 | Машино-место | 38 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 39 | Машино-место | 39 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |
| 40 | Машино-место | 40 | - | 50.00 | Подземная парковка | 50.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Рампа | 2 этаж | | | Общего пользования | 197.55 | |
| 2 | Тамбур | 2 этаж | | | Общего пользования | 20.5 | |
| 3 | Помещение охраны | 2 этаж | | | Общего пользования | 12.36 | |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | | | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | | | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | | | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. | | | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | | | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | | | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | | | |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 53 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 03:24:011203:463,03:24:011203:664,03:24:011203:758,03:24:011203:1297 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК (ПАО) В Г. УЛАН-УДЭ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810214000000611 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000744 |
| | | БИК: 048142744 |
| | | ИНН: 2801023444 |
| | | КПП: 032631001 |
| | | ОГРН: 1022800000079 |
| | | ОКПО: 77099532 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 401 433 000 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 909885364157356794640623214073267670468

Владелец: **ООО "БУРГРАЖДАНСТРОЙ"**, Власова Елена
Леонидовна, Улан-Удэ

Действителен: с 10.06.2021 по 10.06.2022