

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «РОНДО»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 1831177432
полное наименование организации –
 Куда: 426008, Удмуртская Республика,
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес.
г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 268
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «25» декабря 2019г.

№ 18-ru18303000-13-2019

**I. Министерство строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**
«Жилой дом по ул. Красногеройская, 73а в Индустриальном районе г.Ижевска»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Лихвинцева, 72

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020012:10
 строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 18-ru18303000-14-2018, дата выдачи 21.05.2018 г., орган, выдавший разрешение на
 строительство **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Удмуртской Республики.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	47 936,71	47 936,71
в том числе надземной части	куб. м	46 121,68	46 121,68
Общая площадь	кв. м	13 660,36	13 660,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	18,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	463,6
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

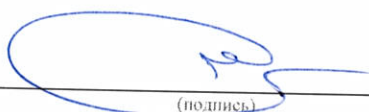
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9 311,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	-	2357,5
Количество этажей	шт.	-	Секция А -17 Секция Б - 18 1
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	190/9 311,8
в том числе:			
Студия	шт./кв. м	-	32/750,1
1,5-комнатные	шт./кв. м	-	65/2487,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	30/1704,3
2,5-комнатные	шт./кв. м	-	29/1702,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	2/222,7
3,5-комнатные	шт./кв. м	-	30/2251,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	1/76,9
4,5-комнатные	шт./кв. м	-	1/115,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10 150,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б столбчатые на свайном основании
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	плоская с внутренним водостоком
Иные показатели (надземная открытая обвалованная автостоянка):			-
- общая площадь в т.ч.:	кв.м	-	839,5
- площадь нежилых помещений;	кв.м	-	413,9
- площадь машино-мест;	кв.м	-	425,6
- количество помещений (в т.ч. машино-мест).	шт.	-	34 (32 м/м)
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана**, подготовленного от 19.12.2019г. кадастровым инженером **Бегишевой Ольгой Владимировной**, имеющим квалификационный аттестат № 18-11-141 от 05.05.2011г., в выданный **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики**, дата внесения сведений о кадастре инженером в государственный реестр кадастровых инженеров – 05.12.2016 г.

Министр

Содержит удостоверение сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию


(подпись)

Д.Н. Сурнин
(расшифровка подписи)

«25» декабря

2019 г.

М.П.



Разрешение на ввод объекта в
эксплуатацию

На 3 (трех) листах

М.П. «15» декабря 2019г.