

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Стройиндустрия»

полное наименование организации – для

236000, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

проспект Мира, д. 136 Г

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата **07 декабря 2016 г.**№ **39-RU39301000-327-2016****Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АЛЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№39-2-1-2-0049-16 от 27.10.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110905:815	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110905	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13.06.2016 №RU39301000-6802 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП «Попович» в 2016 году (шифр 10-14) Свидетельство о допуске от 01.02.2016 №0464.02-2012-390613160217-П-169 выдано СРО НП «ОПОРА-проект» г. Санкт-Петербург	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3527,8	Площадь участка (кв. м): 1904,00
	Объем (куб. м):	11392,5	в том числе подземной части (куб. м): 1204,4
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		

	Иные показатели:	<p>Количество квартир – 24 шт.</p> <p>Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд, террас) – 1771,4 кв. м, в том числе:</p> <p>1-комнатных – 10 шт./ 557,4 кв. м,</p> <p>2-комнатных – 8 шт./ 635,0 кв. м,</p> <p>3-комнатных – 6 шт./ 579,0 кв. м</p> <p>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд, террас) – 1827,1 кв. м</p> <p>Общая площадь нежилых помещений – 1211,2 кв.м, в том числе:</p> <p>- площадь офисных помещений – 1/457,7 кв. м,</p> <p>- площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме – 361,3 кв. м,</p> <p>- площадь автостоянки – 392,2 кв. м.</p> <p>Количество встроенно-пристроенных помещений – 2 шт.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Лесопарковая, д. 39
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” декабря 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 10-14-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.