



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «РЕГИОН-РЕСУРС»
ИНН 3904607740
236023, г. Калининград, ул. Дунайская, 5, 14

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

20 августа 2018 года

№ 39-RU39301000-207-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, улица Станиславского, дом 37Д, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 28 сентября 2016 года № 50-552-р, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:141717:2258.

В отношении объекта капитального строительства администрацией городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 27 сентября 2016 года № 39-RU39301000-207-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10689,00	9425,00
в том числе надземной части	куб. м	8856,60	7232,00
Общая площадь	кв. м	2506,11	2886,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	757,39	784,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	568,7	567,30
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1714,50	1711,60

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	757,39	784,60
	кв.м	188,69	217,30
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	33/1745,9	33/1741,5
1-комнатные	шт./кв. м	18	18/763,8
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/717,4
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/260,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1763,14	1775,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	их прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Очень высокий (А)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		15,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	минераловатная плита, каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты ПВХ		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 17 июля 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Савенко Леонидом Александровичем (квалификационный аттестат от 26 февраля 2013 года № 39-13-03, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 19 октября 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

20 августа 2018 года

