

Кому ООО «Современник»
 (наименование застройщика)
ИНН 6950205448
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации - для
170008, г. Тверь, ул. Озерная, д. 14, кор.1
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 23.05.2018г

№ 69-гу69304000-107-2018

Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Современник» со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в границах улиц Чернышевского - Бассейная в г. Твери» - II этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная экспертная группа»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	№ 4-1-1-0096-17 27.12.2017

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0400070:419		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0400070		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU69304000-463 от 09.11.2017		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект № 0917 разработан ООО «Архитектурная фирма «Домус» 2017г		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой комплекс «Современник» со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в границах улиц Чернышевского -Бассейная в г. Твери» - II этап			
	Общая площадь здания (кв. м):	3 513,12	Площадь участка (кв. м):	4 776
	Объем (куб. м):	12 100,8	в том числе подземной части (куб. м):	1 673,24
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	13,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки	846,88		

	(кв. м):		
	Иные показатели:		
	Количество квартир	36	
	Общая площадь квартир	2 971,17 кв.м.	
	Площадь помещений общественного назн.	289,03 кв.м.	
	Площадь поземной автостоянки	262,8 кв.м. на 7 м/м	
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	г. Тверь, ул. Чернышевского, 16, 18 и ул. Бассейная, 19, 21 (кадастровый номер земельного участка 69:40:0400070:419)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "28" февраля 2020 г. в соответствии с проектом 0917-ПОС.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации г. Твери

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов

(расшифровка подписи)

"23" мая 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до "30" апреля 2019 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации г. Твери

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов

(расшифровка подписи)

"01" июня 2018 г. МП

В настоящее разрешение на строительство выдано инженерным решением от 18.11.2019 № 1. Капитальный ремонт архитектурно-строительного комплекса

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

В настоящее решение внесена ириетанна
решения от 24.08.2020 N: 2.

Начальник отдела
архитектуры - *Б.В. Ефремов*
интервал



Б.В. Ефремов

Прошито и пронумеровано 3 листа
Начальник отдела архитектуры -
строительного контроля департамента
архитектуры и градостроительства

Б.В. Ефремов

