

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950203105

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д.17 офис 13

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

23.03.2018

№ 69-ru69304000-57-2018

Департамент архитектуры и строительства администрации города  
Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Псковская - ул. Левитана. I этап – секции 6,7. II этап – секции 4,5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству», г. Тверь. ул. Московская, 1, офис 10
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной	- № 69-2-1-2-0050-17 Приказ № АР-22-э от 29.12.2017



	документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180:3906
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	ГПЗУ №RU 69304000-036 от 06.02.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект № 03 -17-2 ООО «ТверьКапПроект» 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Псковская - ул. Левитана. II этап – секции 4,5 <13>	
	Общая площадь (кв. м):	7750,63 кв.м.
	Площадь участка (кв. м):	25954 кв.м.
	Объем (куб. м):	29726,67 куб.м.
	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	17
	Высота (м):	48 м.
	Количество подземных /цокольных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	672,83 кв.м.
	Иные показатели: Общая площадь квартир 5834,67 кв.м.; 95 квартир.	

5.	Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес)	Адрес ориентира: г. Тверь, ул. Левитана, 46, земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200180:3906 в Московском районе
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели <17>:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 31 " марта 2021 г.  
 В соответствии с проектом организации строительства <18>

Начальник отдела архстройконтроля  
 департамента архитектуры и  
 строительства администрации  
 города Твери

(должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

" 23 " марта 2018 г.  
 М.П.



подпись)

В. В. Ефремов  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
 продлено до " " 20 г.

Начальник отдела архитектурно-  
 строительного контроля  
 департамента архитектуры и строительства  
 администрации города Твери

(должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

" " 20 г.  
 М.П.



(подпись)

В. В. Ефремов  
 (расшифровка подписи)

*В настоящее разрешение внесены изменения решением  
 о внесении изменений № 1 от 30.03.2018  
 Начальник департамента  
 архитектуры и строительства  
 Д.И. Арсенов*



Прошито и пронумеровано 3 листа  
Начальник отдела архитектурно-  
строительного контроля

В. В. Ефремов



В настоящее разрешение на строительство внесены изменения решением о внесении изменений от 25.12.2019 №2.

Начальник отдела архитектурно-строительного  
контроля департамента архитектуры и градостроительства  
администрации города Твери



В.В. Ефремов

Ефре

Пронумеровано, пронумеровано и  
скреплено печатью 4

( 2 листа ) листа

Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля В.В. Ефремов



Кому Общество с ограниченной

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950203105

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д.17 офис 13

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
в разрешение на строительство № 69-гу69304000-57-2018  
от 23.03.2018**

Дата 30.03.2018

№ 1

Департамент архитектуры и строительства администрации города  
Твери,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство.

рассмотрев заявление ООО «ТВЕРЬТРЕСТ» (вх. № 29/1389 от  
27.00.2018), в соответствии со статьей 51 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в  
разрешение на строительство № 69-гу69304000-57-2018 от 23.03.2018  
(далее - Разрешение):

1. Пункт 5 Разрешения изложить в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес)	Адрес объекта: г. Тверь, ул. Псковская, д.12, Московского района
----	--	---

Начальник департамента архитектуры и  
строительства администрации г. Твери

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



Д.Н. Арестов  
(расшифровка подписи)

"30" марта 2018 г.

М.П.



Кому Общество с ограниченной

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ»

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950203105

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д. 17 офис 13

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О Внесении изменений  
в разрешение на строительство № 69-ru69304000-57-2018  
от 23.03.2018**

Дата 25.12.2019

№ 2

Департамент архитектуры и строительства администрации города  
Твери,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство.

рассмотрев заявление ООО «ТВЕРЬТРЕСТ» (вх. № 29/5420 от  
17.12.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в  
разрешение на строительство № 69-ru69304000-57-2018 от 23.03.2018  
(далее - Разрешение):

1. Пункт 5 Разрешения изложить в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес)	Адрес объекта: Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, г. Тверь, улица Псковская, дом 12, корпус 2
----	--	---

Начальник отдела архстройконтроля  
департамента архитектуры и  
градостроительства администрации г. Твери

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

"д5" декабрь 2019 г.

М.П.