

Разрешение на строительство

№ RU 34301000 –230/С/12

Администрация Волгограда руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию; объекта капитального строительства **«Жилая застройка по ул. Ярославская, 21 (ранее Чуркина,4) в Советском районе Волгограда 1 этап. 2 очередь строительства. Жилые дома №№ 2, 3 (Тун1)»**

Этап 1.1. - жилой дом № 2 с техническими помещениями цокольного этажа: площадь застройки - 640,73 кв.м; общая площадь - 3219,50 кв.м, в т.ч. цокольного этажа - 519,69 кв.м; количество квартир - 23 шт.; общая площадь квартир с учетом лоджий - 2191,70 кв.м; этажность - 6эт.; количество этажей - 6эт., строительный объем - 12652,19 куб.м, в т.ч. ниже отм.0,000 - 2064,68 куб.м.

Этап 1.1.1. - цокольный этаж жилого дома № 2 помещения общественного назначения: общая площадь - 460,42 кв.м.

Этап 1.2. - жилой дом № 3 с техническими помещениями цокольного этажа: площадь застройки - 640,73 кв.м; общая площадь - 3219,50 кв.м, в т.ч. цокольного этажа - 515,69 кв.м; количество квартир - 24 шт.; общая площадь квартир с учетом лоджий - 2191,70 кв.м; общая площадь квартир без учета лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых - 2115,00 кв.м; этажность - 6 эт.; количество этажей - 6эт., строительный объем - 12718,51 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0,000 - 2131,0 куб.м.

Этап 1.2.1. - цокольный этаж жилого дома № 3 помещения общественного назначения, в т.ч. наружный тамбур: общая площадь - 471,93 кв.м.

расположенного по адресу: Волгоград, Советский район, ул.Ярославская, д.21/1, ул. Ярославская, д. 21/2, на земельных участках с кадастровыми номерами 34:34:060031:1640, площадью 6177,00 кв.м и 34:34:060031:1641, площадью 6389,00 кв.м, предоставленных в аренду по договорам от 22 февраля 2019 г. № 2494-В, от 22 февраля 2019 г. № 2495-В.

Срок действия настоящего разрешения
до «29» декабря 2021 г.

И.о. заместителя главы
Волгограда
«15» февраля 2021г.



С.А. Попов