

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1.1	Корпус 1.1	Проектируемый
1.2	Корпус 1.2 с встроенно-пристроенными помещениями	Проектируемый
1.5	Площадка под проектируемые ТП	Выполняется по отдельному проекту
1.3-1.7	Многоэтажная жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры: Корпус 1.3-1.6» по адресу: г. Москва, ул. Озерная	Выполняется по отдельному проекту

- Условные обозначения**
- Граница проектирования ГПЗУ № РБ-77-4-53-3-23-2020-4107
 - Граница участка дополнительного благоустройства
 - Граница кадастрового участка 77:07:0014002:35 под размещение парковочных мест по договору аренды
 - Граница смежного участка ГПЗУ № РБ-77-4-53-3-23-2020-4115
 - Граница смежного участка ГПЗУ № РБ-77-4-53-3-23-2020-3448
 - Фактически снесенные здания и сооружения
 - Проектируемые жилые здания
 - Проектируемые здания общественного назначения
 - Проектируемые здания инженерной инфраструктуры
 - Рампа подземного паркинга
 - Контур подземного паркинга
 - Проектируемая окружающая застройка 1 этапа
 - Проектируемые проезды и парковки с асфальтобетонным покрытием
 - Проектируемые тротуары с покрытием из бетонной плитки
 - Проектируемые тротуары с усиленным покрытием из бетонной плитки (с возможностью проезда пожарной техники)
 - Площадки с покрытием из каучуковой крошки
 - Дорожки и площадки с покрытием из гранитного отсева
 - Отмостка с покрытием из плитки
 - Газон посевной (обыкновенный)
 - Цветники (многолетники) с мульчированием корой
 - Покрытие под кустарники (зеленая изгородь) с мульчированием корой
 - Водосточный лоток
 - Площадки для отдыха, детские игровые площадки
 - Площадки для установки контейнеров ТБО под навесом

Ведомость озеленения

№п/п	Наименование	Вид на плане	Высота, м	Кол. м	Общее количество шт или м ²	Примечание
50	Являна гибридная 'Red Sentinel'		4-4,5	0,7x0,5	6	Пос. ява 1,2x0,75 м
Всего проектируемых деревьев: 6						
Проектируемые кустарники						
55	Бересклет европейский		1-1,25	С10	6	-
59	Гортензия метельчатая 'Grandiflora'		0,8-1	С5	2	-
71	Клен Гиннала		2-3	0,5x0,4	16	Пос. ява 1,0x0,65 м
87	Сирень обыкновенная		1,5-2	С20	18	-
Всего проектируемых кустарников: 44						
Проектируемые кустарники в живой изгороди						
64НД	Дерен белый 'Elegantissima'		0,5	С3	311	Сплошная групповая посадка в шп/м ² , траншея 0,7x0,5м
77НД	Пузырчатый калиналистый 'Diablo'		0,5	С3	1625	Сплошная групповая посадка в шп/м ² , траншея 0,7x0,5м
Всего кустарников в живой изгороди: 1936						
Газоны						
01	Газон посевной обыкновенный			семена	681,30	м ²
Всего газона: 681,30						
05	Мульчирование почвы под живой изгородью			Кора	242,00	м ² , кора хвойных пород
04	Цветники (многолетники)			Кора	59,1	м ² , мульчирование корой хвойных пород

Ведомость озеленения (доп. благ-во)

№п/п	Наименование	Вид на плане	Кол. м	Общее количество шт или м ²	Примечание	
Газоны						
01	Газон посевной обыкновенный			семена	430,1	м ²

Таблица МАФ

Поз.	Обозначение	Производитель	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Кепули	Двойные для аттичной К-009	1	https://keplu.ru/
2		Кепули	Комплекс Рукавич К-004	1	https://keplu.ru/
3		Кепули	Скамья спортивная для уличной на прес К-023	1	https://keplu.ru/
4		Кепули	Турник Тройной каска К-001	1	https://keplu.ru/
5		Компан	База с пожарным шестом НРО1008-100PSC	1	https://www.kompan.ru/
6		Компан	Качель-балансир для 4-х НРО106-1013	1	https://www.kompan.ru/
7		Компан	Качели Гнездо НРО906-1101	1	https://www.kompan.ru/
8		Компан	Комбинация НРО1006-1011	1	https://www.kompan.ru/
9		Компан	Трапичка НРО917-1002	1	https://www.kompan.ru/
10		Компан	Навес ТБО 2 несный Л21	1	https://standard.pik.ru/main
11		Компан	Скамья со спинкой Л2	14	https://standard.pik.ru/main
12		Компан	Скамья Л1	9	https://standard.pik.ru/main
13		Компан	Стол пикниковый Л4	3	https://standard.pik.ru/main
14		ЗАО "Дирус"	Экран-панель оцинкованной Размер: 1370x105x1370 мм	2	http://diirus.ru/

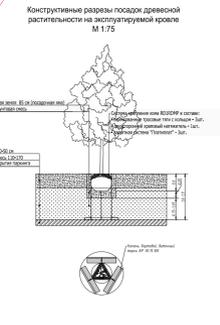
03-03 - ЛР-1.П.-ПЗУ
 Многоэтажная жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры: Корпус 1.1-1.2 по адресу: г. Москва, ул. Озерная

План благоустройства и озеленения (1500)

ООО "ПИК-Проект"

Ведомость объемов бортов

Графическое обозначение	Наименование	Конеч. план	Примечание
	Бортовой камень дорожный бетонный 1000x300x150 мм	197,40	ГОСТ 6665-91 Производители: ООО ТНСС или аналог.
	Бортовой камень садовый бетонный 1000x200x80 мм	856,30	



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 11.03.20

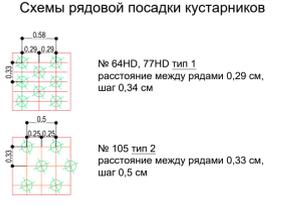
ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАКИ МКА НА 21.01.20 (Проект № ДБ20-15)

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4. Раздел II постановления Правительства Москвы от 18.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления заказов (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 18.03.2020г. Исполнитель: Метрик Е. И.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499) 530-20-22 (доб.11-43)

Без печати ГБУ "Мосгортраст" недействителен. Использование другими организациями не допускается.



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территории общего пользования умеренной сети		границы территории общего пользования		границы территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон охраны объектов культурного наследия

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	кадастровая (земельная)		наводнение
	древесина		наименование
	газопровод		теплопровод
	наблюдение МОСНЕРТО		наблюдение МОСГОРСЕТ
	наблюдение телевидения		наблюдение ДС
	наблюдение МЧС		наблюдение связи УПД
	наблюдение радио		защита от радиации
	воздушный канал		информация
	наблюдение МОСЭЛЕКТРОНИКА		телефон, наименование
	бронированный кабель связи		назначение
	наблюдение телевидения МОСНЕРТО		назначение котельной МОСНЕРТО
	наблюдение телевидения		безопасность промдлин
	общий котельный		проекты

Согласовано:
 Дата: 11.03.2020
 Подпись: М.А.Александров
 Должность: Инженер