

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «КРСКА»**

(наименование застройщика)

660022, Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

г. Красноярск, ул. Партизана

полное наименование организации – для

Железняка, д. 16«Д», стр. 1

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 2465249869

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.12.2016

(внесение изменений, выделение
этапов строительства; продление)

№ RU24308000-01/10275-дг

от **02.12.2013**

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого массива «Солнечный». Жилые дома № 6, № 7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза» (КГАУ «ККГЭ»); ООО «СибЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-1-1-0103-13 от 28.03.2013; № 2-1-1-0008-13 от 01.08.2013; № 24-2-1-2-0061-16 от 15.07.2016	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:193107	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-13839 от 12.08.2015, утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 17.08.2015 № 652-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Астор 2002» 2012 г., 2016 г., шифр: 2012-18, 2012-19, 2012-18.1, 2012-19.2	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этап строительства - жилой дом № 6		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 18805,0
	Объем (куб. м):	27257,19	в том числе подземной части (куб. м): 1281,55
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	684,22	
	Иные показатели:	этажность – 15; количество блок-секций – 1; количество квартир – 112; площадь жилого здания – 9117,90 м ² ; общая площадь квартир – 6058,20 м ² ; площадь квартир – 5915,70 м ²	

4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства - жилой дом № 7		
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	18805,0
Объем (куб. м):	81771,57	в том числе подземной части (куб. м):	54523,80
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1973,32		
Иные показатели:	этажность – 15; количество блок-секций – 3; количество квартир – 336; площадь жилого здания – 27353,70 м²; общая площадь квартир – 18174,60 м²; площадь квартир – 17747,10 м²		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” декабря / 20 24 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города-руководитель департамента градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 28 ” 12 2016 20

М.П.



М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

Заместитель Главы города-руководитель департамента градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)