



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Западный берег",
620109, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Заводская, д. 45Д,
оф. 203

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с изменениями № 1 от 05.08.2020г.)

Дата 18.06.2018

№ RU 66302000-1198-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями (№ 1 по ПЗУ), подземная автостоянка (№ 2 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0050-18 от 13.06.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303029:71		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0303029		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09737 от 27.11.2015, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АстраСтройПроект" "Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Татищева в г. Екатеринбурге" (шифр 01/7-П-00-..., 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	21282,69	Площадь участка (кв.м.)	4980,0
	Объем (куб.м.)	71130,37	в том числе подземной части (куб.м.)	2973,25
	Количество этажей (шт.)	32	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	98,5	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	742,0		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.)		198	
	Общая площадь квартир (кв.м.)		13785,87	

Общая площадь офисов (кв.м.)		209,05	
подземная автостоянка (№ 2 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	2894,5	Площадь участка (кв.м.)	4980,0
Объем (куб.м.)	9903,96	в том числе подземной части (куб.м.)	9542,79
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	92
Площадь застройки (кв.м.)	110,5		
Иные показатели:			
Количество мест для велосипедов (шт.)		19	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Татищева, д.142, ул. Татищева, д. 140 А, ул. Татищева, д. 140, ул. Торфорезов, д.144/3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 18.01.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 01/7-П-00-ПОС).

Министр _____

_____ М.М. Волков



_____ 18 июня 2018г.

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1198-2018 от 18.06.2018

Промито

2

2011

) ИСТОБ

Министр

А. М. Бумарин

