



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Главное управление капитального
строительства Волга»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150014, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Лисицына, д.56, эт.4, каб.401

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(в редакции от 24.08.2020)

Дата 26.03.2018

№ 76-301000 - 045 - 2018

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами административного назначения и подземными автостоянками с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения. 3 этап строительства: - многоквартирный жилой дом (строение № 1) со встроенными объектами административного назначения с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения; - многоквартирный жилой дом (строение № 4) с сетями и сооружениями инженерно-технического обеспечения; - подземная автостоянка.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№ 76-1-1-3-0019-18 от 14.03.2018

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:030408:43		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:030408		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU76301000-6792 от 18.01.2017 выдан ДАЗО мэрии г. Ярославля		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт № 2» шифр 13/2017/3		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:			
	площадь земельного участка – 13054,0 м ² ; площадь застройки – 3536,64 м ²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Строение № 1			
	Общая площадь (кв. м):	24045,48	Площадь участка (кв. м):	13054,64
	Объём (куб. м):	92119,58	в том числе подземной части (куб. м):	12327,86
	Количество этажей (шт.):	11,13,15	Общая площадь квартир (кв.м):	17583,77
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Количество секций (шт.):	6
	Площадь застройки (кв. м):	2397,65	Количество квартир (шт.):	292

Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв. м):	787,23	Площадь кладовых (кв.м)	1046,57
Строение № 4			
Общая площадь (кв. м):	10266,59	Площадь участка (кв. м):	13054,0
Объём (куб. м):	38887,01	в том числе подземной части (куб. м):	4419,64
Количество этажей (шт.):	15	Общая площадь квартир (кв.м):	7778,56
Количество подземных этажей (шт.):	1	Количество секций (шт.):	2
Площадь застройки (кв. м):	905,15	Количество квартир (шт.)	102
Площадь кладовых (кв.м)	544,01	-	-
Подземная автостоянка			
Общая площадь (кв. м):	5288,2	Площадь участка (кв. м):	13054,64
Объём (куб. м):	20498,14	в том числе подземной части (без рампы) (куб. м):	20187,49
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
в том числе подземных этажей (шт.):	1	Количество секций (шт.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4999,7	Количество парковочных мест (шт.)	184
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская область, г. Ярославль, Кировский район, ул. Свободы, д.62	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяжённость:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 27 » июня 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

печатью
Дата 27.06.2020
Е.М. Фардиров

**Председатель комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)

(подпись)



20 20 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.