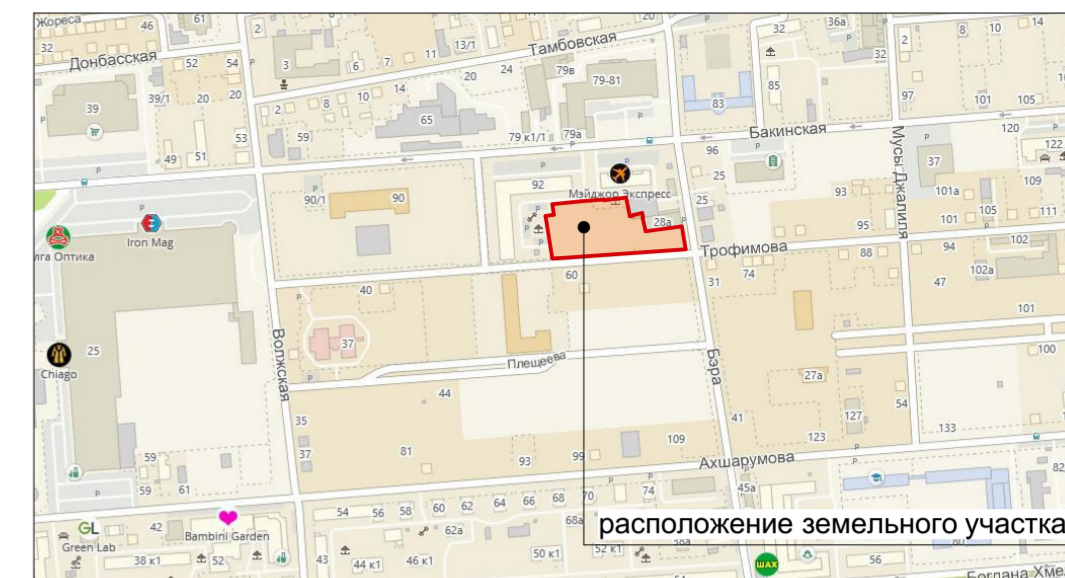


**Схема планировочной организации земельного участка М 1:500**

**Ситуационная схема**



**Экспликация к генеральному плану**

Номер на плане	Наименование	Примечание
Д1	160-квартирный жилой дом (21 этаж)	Проектируемый
Д2	160-квартирный жилой дом (21 этаж)	Проектируемый
1	Трансформаторная подстанция	Существующая
2	ГРПШ	Существующий
3	Детская игровая площадка	Проектируемая
4	Автостоянка	Проектируемая
5	Спортивная площадка	Проектируемая
6	Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
7	Площадка ТБО (заглубленные контейнеры)	Проектируемая
8	Хозяйственная площадка	Проектируемая

**Технико-экономические показатели к генеральному плану**

№ поз.	Наименование	Ед. изм.	Площадь (м <sup>2</sup> )
1	Площадь земельного участка	м <sup>2</sup>	6013,0
2	Площадь застройки, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	1347,1
	1) жилого дома Д1;	м <sup>2</sup>	661,0
	2) жилого дома Д2;	м <sup>2</sup>	661,0
	3) существующая застройка.	м <sup>2</sup>	25,1
3	Площадь покрытий, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	3457,8
	1) асфальтобетонное покрытие;	м <sup>2</sup>	107,5
	2) тротуарное покрытие на усиленном основ.;	м <sup>2</sup>	1109,1
	3) тротуарное покрытие;	м <sup>2</sup>	1354,0
	4) гравийно-галечное покрытие и отмостка;	м <sup>2</sup>	62,9
	5) прорезиненное покрытие.	м <sup>2</sup>	824,3
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	1208,1
5	Строительный объем, в т.ч.:	м <sup>3</sup>	84460,0
	1) жилого дома Д1;	м <sup>3</sup>	42230,0
	2) жилого дома Д2.	м <sup>3</sup>	42230,0

**Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
Д1	Многочетный жилой дом	21	1	160	661,0	661,0	11028,9	11028,9	42230,0	42230,0
Д2	Многочетный жилой дом	21	1	160	661,0	661,0	11028,9	11028,9	42230,0	42230,0

**Условные обозначения:**

- Границы проектируемого земельного участка (30.12:030860:789)
- Границы места допустимого размещения объекта
- Красные линии (установленные ранее)
- Линии регулирования застройки
- Проектируемое здание
- Тротуарное покрытие
- Тротуарное покрытие на усиленном основании
- Асфальтобетонное покрытие
- Гравийно-галечное покрытие
- Существующие здания и сооружения
- Озеленение
- Прорезиненное покрытие спортивной площадки
- Прорезиненное покрытие детской игровой площадки
- Пандус для групп МГН
- Дождеприемная решетка
- Абсолютная отметка
- Условная отметка

09Д-20-ПЗУ

Два многоэтажных жилых дома с нежилыми помещениями по адресу Трофимова, 7а

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	П	2

