

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Производственно-коммерческая фирма

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Нижеволжская строительная компания»

полное наименование организации – для юридических лиц),

414024, г. Астрахань, ул. Моздокская, 2

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 30301000 – 82

Администрация города Астрахани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

«Многоквартирный жилой дом (№6 по генеральному плану) в жилом комплексе по ул. Латышева, 3б в Ленинском районе г. Астрахани» I, II этапы

(наименование объекта капитального строительства)

площадь земельного участка-8834,00 кв.м, кадастровый номер 30:12:020287:1458, 1 этап (секции 2 и 3): площадь застройки — 1017,50 кв.м, площадь офисных помещений — 205,20 кв.м, количество гаражных боксов — 13 шт., общая площадь квартир — 9581,10 кв.м, количество квартир — 165 шт., в том числе однокомнатных - 75 шт., двухкомнатных - 60 шт., трехкомнатных — 30 шт., строительный объем — 48910,40 куб.м, этажность — 16 эт.; 2 этап (секция 1): площадь застройки — 458,70 кв.м, количество гаражных боксов — 12 шт., общая площадь квартир — 4366,70 кв.м, количество квартир — 75 шт., в том числе однокомнатных - 30 шт., двухкомнатных - 30 шт., трехкомнатных — 15 шт., строительный объем — 22450,60 куб.м, этажность — 16 эт.; 2БРТП-6,0/0,4 кВ — 1 шт., площадь застройки — 73,90 кв.м

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу Астраханская область, г. Астрахань, Ленинский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Латышева

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до:

“ 25 ” февраля 2015 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

✓ “ 19 ” октября 2012 г.

Срок действия настоящего разрешения до:

“ 05 ” октября 2015 г.

**И.о. начальника управления по
строительству, архитектуре и
градостроительству
администрации города**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



М.Н. Пермякова

(расшифровка подписи)

“ 29 ” мая 2013 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до

“ 20 ” декабря 20 15 г.

И.о.начальника управления по
строительству, архитектуре и
градостроительству администрации
муниципального образования «Город
Астрахань»

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



Д.Е.Соколов
(расшифровка подписи)

“ 25 ” сентября 20 15 г.

№ RU 30301000 - 82

Администрация города Астрахань

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти)

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного

самоуправления (структурного подразделения органа)

руководствуется статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

жилищно-квартальной жилой дом (зд) по генеральному плану) в жилом комплексе по
ул. Латышева, 36 в Ленинском районе г. Астрахань, I-II этажи

(наименование объекта капитального строительства)

площадь земельного участка - 8834,00 кв. м, кадастровый номер 30:12:0202871428, I этап (секция 2 и 3);
площадь застройки - 1017,20 кв. м, площадь офисных помещений - 202,20 кв. м, количество гаражных боксов
- 13 шт., общая площадь квартир - 9287,10 кв. м, количество квартир - 192 шт., в том числе однокомнатных
- 72 шт., двухкомнатных - 60 шт., трехкомнатных - 50 шт., строительный объем - 48910,40 куб. м, этажность
- 16 эт.; 2 этап (секция 1): площадь застройки - 428,20 кв. м, количество гаражных боксов - 12 шт., общая
площадь квартир - 4306,70 кв. м, количество квартир - 22 шт., в том числе однокомнатных - 30 шт.,
двухкомнатных - 30 шт., трехкомнатных - 12 шт., строительный объем - 22420,60 куб. м, этажность - 16 эт.,
3 этаж - 4 кв. м, площадь застройки - 73,90 кв. м.

а соответствие с проектной документацией, включая проектные решения

осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (техническое)

расположенного по адресу: Астраханская область, Ленинский район

(полное наименование объекта капитального строительства с указанием

ул. Латышева

объекта в Российской Федерации, наименование района и № в кадастровом плане

Срок действия настоящего разрешения до

“ 25 ” февраля 2015 г.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(должность уполномоченного сотрудника органа

осуществляющего выдачу разрешения на

строительство)

“ 19 ” / октября 2015 г.

Срок действия настоящего разрешения до

“ 02 ” октября 2015 г.

И.о. начальника управления по

строительству, архитектуре и

градостроительству

Администрация города

(должность уполномоченного сотрудника органа

осуществляющего выдачу разрешения на

строительство)

М.Н.Пермякова

(расшифровка подписи)



“ 29 ” мая 2013 г.