

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000369 от 19.11.2021

Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул. Кирова - ул. К. Маркса - ул. Шумайлова - ул. Красноармейская в Октябрьском районе г. Ижевска. II-этап строительства - Жилой дом №2 и II этап строительства паркинга

Дата первичного размещения: 21.06.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пять Континентов" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Пять Континентов" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 277 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 7 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 19:30 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 19:00 |
| 1.3 (3) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 16:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)272-37-23 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@uds18.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.uds18.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Чулкин |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Пять Континентов" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831179197 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УРАЛДОМСТРОЙ; URALDOMSTROY; UDS; УДС |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831179197 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832061269 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 08.04.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: ПСК "УралДомСтрой" |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 25.03.2015 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 1151840003446 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Удмуртской Республике |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 426035 УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА ИМ РЕПИНА ДОМ 35/1 КВАРТИРА 106 |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: 1 % |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 1840037939 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Чулкин |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 99 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Чулкин |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения в уставном капитале-99 (протокол общего собрания от 20.07.2019) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строитель" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841052048 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151841005271 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная проектно-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042424 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840007967 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пять континентов.недвижимость" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194879 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832013493 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375575 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746347709 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036455 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131841006252 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралнеруд" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841040451 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141841001906 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Средуралнеруд" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832089845 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111832002622 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Уралбетон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831147212 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831005989 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832114876 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141832000177 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ижевская Управляющая компания" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832096497 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121832001763 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс М" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902879734 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115902006802 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Трейдинг" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840067700 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832082279 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый квартал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841031175 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131841000840 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления недвижимости" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841042040 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141841003490 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835068138 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1051802382620 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УралДомСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832051143 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061832016553 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Средуралнеруд" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841046171 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141841007747 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бетон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832048038 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061832011790 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кулигинское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902043160 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175958018279 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Девелопмент" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036511 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131841006318 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ялыкское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840008066 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кунгурская нефтяная компания" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5917001460 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135917000262 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринская нефтяная компания" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840024489 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141840001698 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Азинское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042914 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840008451 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Индеком" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100584 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121832004030 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСП" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1821012907 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151821000176 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Высоковское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042921 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840008462 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Оил" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121136 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141832005292 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Парус" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831160661 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131831003204 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375543 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746344860 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дубровинское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042907 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840008440 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Октябрьская нефтегазовая компания" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017297610 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117017028370 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121908 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141832006095 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832999153 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141800000099 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эколайф" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831176358 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151832015598 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "УралДомСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840037939 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151840003446 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832127917 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151832005280 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Федотовское" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5920046541 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175958003870 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмогорова-17" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070311 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832007907 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100680 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121832004117 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ситистрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832136326 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151832025432 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Энерджи" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1832116873 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141832001410 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Континент" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185257 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832012758 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Проект" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841069965 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832006444 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ньютон" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185271 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832012769 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парус Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194893 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832013581 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 853,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 011,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 402 566,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью "УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277,3 этаж.тел.(3412) 723-723 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: К.Маркса - Шумайлова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Карла Маркса |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 27 782,63 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 831,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 274,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 105,44 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 363 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 29.12.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт "Удмуртгражданпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831121849 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Технология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1835083827 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЛиК" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-064436-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0040-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЛИК-ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Пять континентов, 5 континентов, 5 Континентов, ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ, 5 КОНТИНЕНТОВ, ЖК «Пять континентов», ЖК «5 континентов», ЖК «5 Континентов», ЖК «ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ», ЖК «5 КОНТИНЕНТОВ», Жилой комплекс «Пять континентов», Жилой комплекс «5 континентов», Жилой комплекс «5 Континентов», Жилой комплекс 5 КОНТИНЕНТОВ, Жилой комплекс 5 Континентов, Жилой комлекс 5 континентов, Жилой дом «Пять континентов», Жилой дом «5 континентов», Ж илой дом «5 Континентов» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Континент |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831191469 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: N18-ru18303000-51-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-51-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010266:602 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 173,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010266:402 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 370,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, песочница, качалка. Расположены на расстоянии 25 м на юго-восток от многоквартирного дома |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, турник, брусья. Расположены на расстоянии 45 м на северо-восток от многоквартирного дома |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена установка 4 контейнеров в мусоросборных камерах в техническом подвале секций №1 и №2. В техническом подвале секции №3 установлено 2 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: 2260,9 м2, в том числе: укрепленный газон 765,2 м2, спортгазон 470,7 м2, газон 968,7 м2, откосы 56,3 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены съезды с уклоном не более 10%, с устройством понижения бордюрного камня до перепада высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015 м. На территории отсутствуют непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие преграду для маломобильных групп населения. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планируется озеленение в границах благоустройства. Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется газонами и клумбами |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 140 668,49 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 932 412,27 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Поволжья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181024066 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 108 837,26 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Удмуртские коммунальные системы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1833037470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 430 832,80 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10290/07-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 303 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 129 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 129 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 76.71 | 4 | 47.86 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 51.94 | 3 | 30.93 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 | 12.00 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 37.32 | 1 | 10.52 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 42.65 | 2 | 23.80 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 60.78 | 3 | 31.33 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 3 | 2 | 59.95 | 3 | 31.55 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 3 | 2 | 42.47 | 2 | 23.54 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 52.22 | 3 | 29.61 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 69.65 | 4 | 47.34 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 74.34 | 4 | 44.28 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 3 | 2 | 26.87 | 1 | 10.04 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 62.87 | 3 | 36.83 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 59.87 | 3 | 34.32 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.05 | 2 | 23.07 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 76.26 | 4 | 47.62 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 52.02 | 3 | 31.16 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 36.12 | 1 | 12.00 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 37.10 | 1 | 10.52 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 42.27 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 60.74 | 3 | 31.33 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 4 | 2 | 59.04 | 3 | 31.52 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 4 | 2 | 42.17 | 2 | 23.54 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 4 | 2 | 51.97 | 3 | 29.61 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 4 | 2 | 69.62 | 4 | 47.26 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 4 | 2 | 74.30 | 4 | 44.28 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 4 | 2 | 26.75 | 1 | 10.30 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 4 | 2 | 62.41 | 3 | 37.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 59.65 | 3 | 34.32 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 40.83 | 2 | 23.07 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 76.29 | 4 | 47.65 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 52.02 | 3 | 31.16 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 36.12 | 1 | 12.00 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 37.14 | 1 | 10.52 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 42.35 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 5 | 1 | 60.74 | 3 | 31.33 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 5 | 2 | 59.04 | 3 | 31.52 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 5 | 2 | 42.17 | 2 | 23.54 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 5 | 2 | 52.09 | 3 | 29.61 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 5 | 2 | 69.62 | 4 | 47.25 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 5 | 2 | 74.30 | 4 | 44.28 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 5 | 2 | 26.84 | 1 | 10.21 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 5 | 2 | 62.42 | 3 | 37.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 59.64 | 3 | 34.35 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 40.83 | 2 | 23.07 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 76.27 | 4 | 47.63 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 52.02 | 3 | 31.16 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 36.12 | 1 | 12.00 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 37.14 | 1 | 10.52 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 42.35 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 6 | 1 | 60.74 | 3 | 31.33 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 6 | 2 | 59.04 | 3 | 31.52 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 6 | 2 | 42.13 | 2 | 23.54 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 6 | 2 | 51.97 | 3 | 29.61 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 6 | 2 | 69.62 | 4 | 47.25 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 6 | 2 | 74.30 | 4 | 44.28 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 6 | 2 | 26.84 | 1 | 10.21 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 6 | 2 | 62.42 | 3 | 37.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 6 | 1 | 59.64 | 3 | 34.35 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 40.83 | 2 | 23.07 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 52.61 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 37.39 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 7 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 7 | 2 | 60.00 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 7 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 7 | 2 | 52.96 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 7 | 2 | 70.38 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 7 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 7 | 2 | 26.65 | 1 | 10.19 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 7 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 7 | 1 | 60.22 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 7 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 52.61 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 37.79 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 43.09 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 8 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 8 | 2 | 60.00 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 8 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 8 | 2 | 52.96 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 8 | 2 | 70.38 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 8 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 8 | 2 | 26.65 | 1 | 10.19 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 8 | 2 | 63.00 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 8 | 1 | 60.22 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 8 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 52.69 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 37.79 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 9 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 9 | 2 | 60.00 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 9 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 9 | 2 | 52.91 | 3 | 30.49 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 9 | 2 | 70.38 | 4 | 48.09 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира | 9 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 9 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 9 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 9 | 1 | 60.21 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 9 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 52.61 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 37.79 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 10 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 10 | 2 | 60.00 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 10 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 10 | 2 | 52.96 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 10 | 2 | 70.38 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 10 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 10 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 10 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 10 | 1 | 60.19 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 10 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 52.61 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 37.79 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 11 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 11 | 2 | 60.00 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 11 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 11 | 2 | 52.96 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 11 | 2 | 70.38 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 11 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 11 | 2 | 26.65 | 1 | 10.19 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 11 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 11 | 1 | 60.19 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 11 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 52.61 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 37.79 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 12 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 12 | 2 | 60.05 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 12 | 2 | 42.95 | 2 | 24.18 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 12 | 2 | 52.96 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 12 | 2 | 70.38 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 12 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 12 | 2 | 26.65 | 1 | 10.19 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 12 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 12 | 1 | 60.21 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 12 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 13 | 1 | 77.25 | 4 | 48.59 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 13 | 1 | 52.61 | 3 | 32.03 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 13 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 13 | 1 | 37.79 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 13 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 13 | 1 | 61.62 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 13 | 2 | 60.07 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 13 | 2 | 42.95 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 13 | 2 | 52.96 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 13 | 2 | 70.38 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 13 | 2 | 75.37 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 13 | 2 | 26.65 | 1 | 10.19 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 13 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 13 | 1 | 60.21 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 13 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 14 | 1 | 76.26 | 4 | 47.87 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 14 | 1 | 52.64 | 3 | 32.01 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 14 | 1 | 36.46 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 14 | 1 | 37.39 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 14 | 1 | 43.17 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 14 | 1 | 61.64 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 14 | 2 | 60.02 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 14 | 2 | 42.95 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 14 | 2 | 52.76 | 3 | 30.47 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 14 | 2 | 70.36 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 14 | 2 | 75.01 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 14 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 14 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 14 | 1 | 60.22 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 14 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 15 | 1 | 76.26 | 4 | 47.87 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 15 | 1 | 52.64 | 3 | 32.01 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 15 | 1 | 36.81 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 15 | 1 | 37.39 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 15 | 1 | 43.09 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 15 | 1 | 61.64 | 3 | 32.17 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 9 | Квартира | 15 | 2 | 60.02 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 15 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 15 | 2 | 52.78 | 3 | 30.49 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 15 | 2 | 70.36 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 15 | 2 | 75.01 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 15 | 2 | 26.65 | 1 | 10.19 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 15 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 15 | 1 | 60.22 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 15 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 16 | 1 | 76.26 | 4 | 47.87 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 16 | 1 | 52.63 | 3 | 31.28 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 16 | 1 | 36.81 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 16 | 1 | 37.39 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 16 | 1 | 43.09 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 16 | 1 | 61.64 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 16 | 2 | 60.02 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 16 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 16 | 2 | 52.78 | 3 | 30.49 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 16 | 2 | 70.36 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 16 | 2 | 75.01 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 16 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 16 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 16 | 1 | 60.22 | 3 | 34.98 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 16 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 17 | 1 | 76.26 | 4 | 47.87 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 17 | 1 | 52.63 | 3 | 31.28 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 17 | 1 | 36.81 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 17 | 1 | 37.39 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 17 | 1 | 43.09 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 17 | 1 | 61.64 | 3 | 32.17 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 17 | 2 | 60.02 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 17 | 2 | 42.90 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 17 | 2 | 52.78 | 3 | 30.49 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 17 | 2 | 70.36 | 4 | 48.06 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 17 | 2 | 75.01 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 17 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 17 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 17 | 1 | 60.22 | 3 | 34.98 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 17 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 18 | 1 | 76.26 | 4 | 47.87 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 18 | 1 | 52.63 | 3 | 31.28 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 18 | 1 | 36.81 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 18 | 1 | 37.34 | 1 | 10.93 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 18 | 1 | 43.09 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 18 | 1 | 60.66 | 3 | 31.73 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 18 | 2 | 60.02 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 18 | 2 | 42.95 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 18 | 2 | 52.78 | 3 | 30.49 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 18 | 2 | 70.36 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 18 | 2 | 75.01 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 18 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 18 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 18 | 1 | 60.22 | 3 | 34.98 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 18 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 19 | 1 | 76.26 | 4 | 47.87 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 19 | 1 | 52.65 | 3 | 31.28 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 19 | 1 | 36.81 | 1 | 12.14 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 19 | 1 | 37.39 | 1 | 10.93 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 19 | 1 | 43.09 | 2 | 24.42 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 19 | 1 | 60.69 | 3 | 31.75 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 19 | 2 | 60.02 | 3 | 32.37 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 19 | 2 | 42.95 | 2 | 24.18 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 19 | 2 | 52.78 | 3 | 30.49 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 19 | 2 | 70.36 | 4 | 48.01 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 19 | 2 | 75.01 | 4 | 45.30 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 19 | 2 | 26.56 | 1 | 10.28 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 19 | 2 | 63.01 | 3 | 38.36 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 19 | 1 | 60.21 | 3 | 34.97 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 19 | 1 | 41.18 | 2 | 23.56 | 2.60 |
| 1 | Квартира | 20 | 1 | 76.81 | 3 | 48.29 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 20 | 1 | 53.12 | 2 | 33.37 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 20 | 1 | 36.47 | 1 | 12.15 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 20 | 1 | 37.34 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 20 | 1 | 63.26 | 3 | 44.97 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 20 | 2 | 78.06 | 3 | 49.43 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 20 | 2 | 89.95 | 4 | 71.63 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 20 | 2 | 74.72 | 4 | 44.25 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 20 | 2 | 92.09 | 4 | 60.81 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 20 | 2 | 60.72 | 2 | 37.21 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 20 | 1 | 110.05 | 4 | 76.42 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 20 | 1 | 40.95 | 2 | 23.54 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 21 | 1 | 76.81 | 3 | 48.29 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 21 | 1 | 53.11 | 2 | 33.37 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 21 | 1 | 36.48 | 1 | 12.15 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 21 | 1 | 37.34 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 21 | 1 | 63.26 | 3 | 44.97 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 9 | Квартира | 21 | 2 | 78.06 | 3 | 49.43 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 21 | 2 | 89.95 | 4 | 71.63 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 21 | 2 | 74.72 | 4 | 44.25 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 21 | 2 | 92.12 | 4 | 60.82 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 21 | 2 | 60.83 | 2 | 37.21 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 21 | 1 | 110.05 | 4 | 76.42 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 21 | 1 | 40.95 | 2 | 23.54 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 22 | 1 | 76.81 | 3 | 48.29 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 22 | 1 | 53.13 | 2 | 33.37 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 22 | 1 | 36.48 | 1 | 12.15 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 22 | 1 | 37.34 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 22 | 1 | 63.26 | 3 | 44.97 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 22 | 2 | 78.06 | 3 | 49.43 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 22 | 2 | 89.95 | 4 | 71.63 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 22 | 2 | 74.72 | 4 | 44.25 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 22 | 2 | 92.12 | 4 | 60.82 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 22 | 2 | 60.83 | 2 | 37.21 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 22 | 1 | 110.05 | 4 | 76.42 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 22 | 1 | 40.95 | 2 | 23.54 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 23 | 1 | 76.81 | 3 | 48.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 23 | 1 | 53.14 | 2 | 33.37 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 23 | 1 | 36.47 | 1 | 12.15 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 23 | 1 | 37.34 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 23 | 1 | 63.26 | 3 | 44.97 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 23 | 2 | 78.06 | 3 | 49.43 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 23 | 2 | 89.95 | 4 | 71.63 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 23 | 2 | 74.72 | 4 | 44.25 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 23 | 2 | 92.12 | 4 | 60.82 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 23 | 2 | 60.83 | 2 | 37.21 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 23 | 1 | 110.05 | 4 | 76.42 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 23 | 1 | 40.96 | 2 | 23.54 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 453.69 | Выставочный зал | 371.06 | 5.60 |
| | | | | | Дебаркадер | 41.66 | |
| | | | | | Зона разгрузки | 35.98 | |
| | | | | | Тамбур | 2.64 | |
| | | | | | Санузел | 2.35 | |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|--------|------------------------|--------|------|
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 163.26 | Тамбур | 4.99 | 6.00 |
| | | | | | Выставочный зал | 150.05 | |
| | | | | | Санузел | 4.99 | |
| | | | | | ПУИ | 3.23 | |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.54 | Коммерческое помещение | 78.66 | 5.50 |
| | | | | | ПУИ | 4.40 | |
| | | | | | Санузел | 1.48 | |
| Офис 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 80.27 | Коммерческое помещение | 75.12 | 5.00 |
| | | | | | ПУИ | 3.68 | |
| | | | | | Санузел | 1.47 | |
| Офис 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 161.74 | Коммерческое помещение | 156.67 | 4.60 |
| | | | | | ПУИ | 3.54 | |
| | | | | | Санузел | 1.53 | |
| Офис 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.38 | Коммерческое помещение | 39.73 | 4.60 |
| | | | | | Санузел | 1.21 | |
| | | | | | Тамбур | 1.44 | |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 110.99 | Коммерческое помещение | 100.20 | 3.90 |
| | | | | | ПУИ | 3.64 | |
| | | | | | Санузел | 1.91 | |
| | | | | | Тамбур | 2.06 | |
| | | | | | Санузел | 1.14 | |
| | | | | | Тамбур | 2.04 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 18.82 | Рабочее помещение | 18.82 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 17.35 | Рабочее помещение | 17.35 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 16.23 | Рабочее помещение | 16.23 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 13.25 | Рабочее помещение | 13.25 | 3.30 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 71.51 | Рабочее помещение | 71.51 | 3.30 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 17.46 | Рабочее помещение | 17.46 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 16.98 | Рабочее помещение | 16.98 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 14.30 | Рабочее помещение | 14.30 | 3.30 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 15.51 | Рабочее помещение | 15.51 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 15.98 | Рабочее помещение | 15.98 | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 20.68 | Рабочее помещение | 20.68 | 3.30 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 13.60 | Рабочее помещение | 13.60 | 3.30 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 15.17 | Рабочее помещение | 15.17 | 3.30 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 40.10 | Рабочее помещение | 40.10 | 3.30 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 31.05 | Рабочее помещение | 31.05 | 3.30 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 33.17 | Рабочее помещение | 33.17 | 3.30 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 30.95 | Рабочее помещение | 30.95 | 3.30 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 38.73 | Рабочее помещение | 38.73 | 3.30 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 19.13 | Рабочее помещение | 19.13 | 3.30 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 28.96 | Рабочее помещение | 28.96 | 3.30 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 37.52 | Рабочее помещение | 37.52 | 3.30 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 26.56 | Рабочее помещение | 26.56 | 3.30 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 21.79 | Рабочее помещение | 21.79 | 3.30 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 20.28 | Рабочее помещение | 20.28 | 3.30 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 19.22 | Рабочее помещение | 19.22 | 3.30 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 22.69 | Рабочее помещение | 22.69 | 3.30 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 20.62 | Рабочее помещение | 20.62 | 3.30 |
| К-1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Колясочная | 4.07 | |
| К-2 | Кладовая | -1 | 1 | 6.08 | Колясочная | 6.08 | |
| К-3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Колясочная | 5.40 | |
| К-4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Колясочная | 4.00 | |
| К-5 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Колясочная | 2.90 | |
| К-6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Колясочная | 3.27 | |
| К-7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Колясочная | 4.57 | |
| К-8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.47 | Колясочная | 4.47 | |
| К-9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.84 | Колясочная | 4.84 | |
| К-10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Колясочная | 4.45 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|------------|------|--|
| К-11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.53 | Колясочная | 4.53 | |
| К-12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Колясочная | 5.50 | |
| К-13 | Кладовая | -1 | 1 | 5.01 | Колясочная | 5.01 | |
| К-14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.66 | Колясочная | 4.66 | |
| К-15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.83 | Колясочная | 4.83 | |
| К-16 | Кладовая | -1 | 2 | 5.41 | Колясочная | 5.41 | |
| К-17 | Кладовая | -1 | 2 | 4.86 | Колясочная | 4.86 | |
| К-18 | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | Колясочная | 4.66 | |
| К-19 | Кладовая | -1 | 2 | 6.14 | Колясочная | 6.14 | |
| К-20 | Кладовая | -1 | 2 | 5.87 | Колясочная | 5.87 | |
| К-21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.07 | Колясочная | 5.07 | |
| К-22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.93 | Колясочная | 4.93 | |
| К-23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.93 | Колясочная | 4.93 | |
| К-24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.79 | Колясочная | 4.79 | |
| К-25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.03 | Колясочная | 4.03 | |
| К-26 | Кладовая | -1 | 2 | 6.76 | Колясочная | 6.76 | |
| К-27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.88 | Колясочная | 3.88 | |
| К-28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.96 | Колясочная | 4.96 | |
| К-29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | Колясочная | 4.66 | |
| К-30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Колясочная | 4.25 | |
| К-31 | Кладовая | -1 | 1 | 5.05 | Колясочная | 5.05 | |
| К-32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.16 | Колясочная | 5.16 | |
| К-33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Колясочная | 4.50 | |
| К-34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Колясочная | 4.79 | |
| К-35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.64 | Колясочная | 5.64 | |
| К-36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.18 | Колясочная | 5.18 | |
| К-37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.35 | Колясочная | 4.35 | |
| К-38 | Кладовая | -1 | 2 | 7.65 | Колясочная | 7.65 | |
| К-39 | Кладовая | -1 | 2 | 6.74 | Колясочная | 6.74 | |
| К-40 | Кладовая | -1 | 2 | 7.53 | Колясочная | 7.53 | |
| К-41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.37 | Колясочная | 5.37 | |
| К-42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.93 | Колясочная | 4.93 | |
| К-43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.96 | Колясочная | 4.96 | |
| К-44 | Кладовая | -1 | 2 | 5.02 | Колясочная | 5.02 | |
| К-45 | Кладовая | -1 | 2 | 5.83 | Колясочная | 5.83 | |
| К-46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Колясочная | 4.38 | |
| К-47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.38 | Колясочная | 5.38 | |
| К-48 | Кладовая | -1 | 2 | 5.07 | Колясочная | 5.07 | |
| К-49 | Кладовая | -1 | 3 | 8.35 | Колясочная | 8.35 | |
| К-50 | Кладовая | -1 | 3 | 6.59 | Колясочная | 6.59 | |
| К-51 | Кладовая | -1 | 3 | 5.39 | Колясочная | 5.39 | |
| К-52 | Кладовая | -1 | 3 | 5.12 | Колясочная | 5.12 | |
| К-53 | Кладовая | -1 | 3 | 7.00 | Колясочная | 7.00 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|------------|-------|--|
| К-54 | Кладовая | -1 | 3 | 4.83 | Колясочная | 4.83 | |
| К-55 | Кладовая | -1 | 3 | 4.79 | Колясочная | 4.79 | |
| К-56 | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Колясочная | 6.50 | |
| К-57 | Кладовая | -1 | 3 | 5.56 | Колясочная | 5.56 | |
| К-58 | Кладовая | -1 | 3 | 4.97 | Колясочная | 4.97 | |
| К-59 | Кладовая | -1 | 3 | 4.92 | Колясочная | 4.92 | |
| К-60 | Кладовая | -1 | 3 | 6.17 | Колясочная | 6.17 | |
| К-61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.99 | Колясочная | 3.99 | |
| К-62 | Кладовая | -1 | 3 | 6.53 | Колясочная | 6.53 | |
| К-63 | Кладовая | -1 | 3 | 5.85 | Колясочная | 5.85 | |
| К-64 | Кладовая | -1 | 3 | 5.93 | Колясочная | 5.93 | |
| К-65 | Кладовая | -1 | 3 | 5.78 | Колясочная | 5.78 | |
| К-66 | Кладовая | -1 | 3 | 5.38 | Колясочная | 5.38 | |
| К-67 | Кладовая | -1 | 3 | 6.99 | Колясочная | 6.99 | |
| К-68 | Кладовая | -1 | 3 | 8.88 | Колясочная | 8.88 | |
| К-69 | Кладовая | -1 | 3 | 7.88 | Колясочная | 7.88 | |
| К-70 | Кладовая | -1 | 3 | 5.05 | Колясочная | 5.05 | |
| К-71 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Колясочная | 5.20 | |
| К-72 | Кладовая | -1 | 3 | 5.07 | Колясочная | 5.07 | |
| К-73 | Кладовая | -1 | 3 | 6.51 | Колясочная | 6.51 | |
| К-74 | Кладовая | -1 | 3 | 6.06 | Колясочная | 6.06 | |
| К-75 | Кладовая | -1 | 3 | 5.49 | Колясочная | 5.49 | |
| К-76 | Кладовая | -1 | 3 | 5.58 | Колясочная | 5.58 | |
| К-77 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Колясочная | 5.40 | |
| К-78 | Кладовая | -1 | 3 | 5.13 | Колясочная | 5.13 | |
| К-79 | Кладовая | -1 | 3 | 5.37 | Колясочная | 5.37 | |
| К-80 | Кладовая | -1 | 3 | 5.57 | Колясочная | 5.57 | |
| К-81 | Кладовая | -1 | 3 | 6.09 | Колясочная | 6.09 | |
| К-82 | Кладовая | -1 | 3 | 6.05 | Колясочная | 6.05 | |
| К-83 | Кладовая | -1 | 3 | 8.00 | Колясочная | 8.00 | |
| К-84 | Кладовая | -1 | 3 | 5.08 | Колясочная | 5.08 | |
| К-85 | Кладовая | -1 | 3 | 6.88 | Колясочная | 6.88 | |
| К-86 | Кладовая | -1 | 3 | 4.92 | Колясочная | 4.92 | |
| К-87 | Кладовая | -1 | 3 | 4.47 | Колясочная | 4.47 | |
| К-88 | Кладовая | -1 | 3 | 6.80 | Колясочная | 6.80 | |
| К-89 | Кладовая | -1 | 3 | 12.70 | Колясочная | 12.70 | |
| К-90 | Кладовая | -1 | 1 | 4.46 | Колясочная | 4.46 | |
| К-91 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Колясочная | 4.59 | |
| К-92 | Кладовая | -1 | 1 | 6.69 | Колясочная | 6.69 | |
| К-93 | Кладовая | -1 | 1 | 3.39 | Колясочная | 3.39 | |
| К-94 | Кладовая | -1 | 1 | 3.23 | Колясочная | 3.23 | |
| К-95 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Колясочная | 6.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ПВНС | Секция 1, подвал | Техническое | 47.22 |
| 2 | Лифтовой холл | Секция 1, подвал | Общественное | 14.32 |
| 3 | Лифтовой холл (коммерция) | Секция 1, подвал | Общественное | 11.26 |
| 4 | ЛК подвал | Секция 1, подвал | Общественное | 20.16 |
| 5 | ЛК подвал (коммерция) | Секция 1, подвал | Общественное | 17.73 |
| 6 | ЭЩ | Секция 1, подвал | Техническое | 17.20 |
| 7 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 167.22 |
| 8 | Венткамера | Секция 1, подвал | Техническое | 17.22 |
| 9 | Венткамера | Секция 1, подвал | Техническое | 24.54 |
| 10 | Тамбур | Секция 1, подвал | Общественное | 5.77 |
| 11 | Помещение для временного хранения ТБО | Секция 1, подвал | Техническое | 13.28 |
| 12 | Венткамера | Секция 1, подвал | Техническое | 18.24 |
| 13 | ИТП | Секция 1, подвал | Техническое | 54.52 |
| 14 | Лифтовый холл | Секция 2, подвал | Общественное | 15.03 |
| 15 | ЛК подвал | Секция 2, подвал | Общественное | 12.53 |
| 16 | ЛК подвал (коммерция) | Секция 2, подвал | Общественное | 17.68 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Секция 2, подвал | Общественное | 6.17 |
| 18 | Подвал | Секция 2, подвал | Общественное | 196.67 |
| 19 | Помещение для временного хранения ТБО | Секция 2, подвал | Техническое | 15.90 |
| 20 | Венткамера | Секция 2, подвал | Техническое | 9.61 |
| 21 | ЭЩ 2 секции | Секция 2, подвал | Техническое | 18.44 |
| 22 | ЛК | Секция 3, подвал | Общественное | 14.32 |
| 23 | Коридор | Секция 3, подвал | Общественное | 149.40 |
| 24 | Помещение для временного хранения ТБО | Секция 3, подвал | Техническое | 11.65 |
| 25 | Тамбур | Секция 3, подвал | Общественное | 6.99 |
| 26 | ЛК Н1 | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 14.06 |
| 27 | Вестибюль жилой секции | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 37.48 |
| 28 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 6.11 |
| 29 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 6.33 |
| 30 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4.95 |
| 31 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4.85 |
| 32 | Тамбур | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 8.08 |
| 33 | ЛК коммерция | Секция 1, 1 этаж | Общественное | 14.26 |
| 34 | ПУИ | Секция 1, 1 этаж | Техническое | 3.00 |
| 35 | Вестибюль жилой секции | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 37.38 |
| 36 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 37 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.31 |
| 38 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.87 |
| 39 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.20 |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 40 | С/У | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.32 |
| 41 | ЛК подвал | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 5.96 |
| 42 | ЛК жилой части | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 6.75 |
| 43 | Тамбур | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 19.09 |
| 44 | ЛК коммерция | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 10.63 |
| 45 | ЛК подвал (коммерция) | Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.57 |
| 46 | ЛК | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 13.56 |
| 47 | ЛК коммерция | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 14.66 |
| 48 | С/У | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 11.75 |
| 49 | ЛК | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 14.30 |
| 50 | Зона безопасности | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 11.69 |
| 51 | Коридор | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 48.37 |
| 52 | ПУИ | Секция 1, 2 этаж | Общественное | 2.75 |
| 53 | Коридор | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 53.82 |
| 54 | ЛК | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 55 | С/У | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 11.87 |
| 56 | ЛК коммерция | Секция 2, 2 этаж | Общественное | 18.46 |
| 57 | Воздушная зона | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 9.57 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 11.33 |
| 59 | Коридор межквартирный | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 45.17 |
| 60 | ЛК | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 14.25 |
| 61 | Воздушная зона | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 10.00 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 11.14 |
| 63 | Коридор межквартирный | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 38.03 |
| 64 | ЛК | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 14.25 |
| 65 | Воздушная зона | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 9.57 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 11.33 |
| 67 | Коридор межквартирный | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 45.13 |
| 68 | ЛК | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 14.06 |
| 69 | Воздушная зона | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 9.96 |
| 70 | Лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 11.14 |
| 71 | Коридор межквартирный | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 38.02 |
| 72 | ЛК | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 14.06 |
| 73 | Воздушная зона | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 9.57 |
| 74 | Лифтовой холл | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 11.33 |
| 75 | Коридор межквартирный | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 45.13 |
| 76 | ЛК | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 14.06 |
| 77 | Воздушная зона | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 9.96 |
| 78 | Лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 11.14 |
| 79 | Коридор межквартирный | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 38.02 |
| 80 | ЛК | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 14.06 |
| 81 | Воздушная зона | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 9.57 |
| 82 | Лифтовой холл | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 11.33 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 83 | Коридор межквартирный | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 45.13 |
| 84 | ЛК | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 14.06 |
| 85 | Воздушная зона | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 9.96 |
| 86 | Лифтовой холл | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 11.14 |
| 87 | Коридор межквартирный | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 38.02 |
| 88 | ЛК | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 14.06 |
| 89 | Воздушная зона | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 9.62 |
| 90 | Лифтовой холл | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 11.33 |
| 91 | Коридор межквартирный | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 45.13 |
| 92 | ЛК | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 14.06 |
| 93 | Воздушная зона | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 9.54 |
| 94 | Лифтовой холл | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 11.14 |
| 95 | Коридор межквартирный | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 38.00 |
| 96 | ЛК | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 13.86 |
| 97 | Воздушная зона | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 9.62 |
| 98 | Лифтовой холл | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 11.33 |
| 99 | Коридор межквартирный | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 45.13 |
| 100 | ЛК | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 14.06 |
| 101 | Воздушная зона | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 9.54 |
| 102 | Лифтовой холл | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 11.14 |
| 103 | Коридор межквартирный | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 38.00 |
| 104 | ЛК | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 13.86 |
| 105 | Воздушная зона | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 9.62 |
| 106 | Лифтовой холл | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 11.33 |
| 107 | Коридор межквартирный | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 45.13 |
| 108 | ЛК | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 14.06 |
| 109 | Воздушная зона | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 9.54 |
| 110 | Лифтовой холл | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 11.14 |
| 111 | Коридор межквартирный | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 38.00 |
| 112 | ЛК | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 13.86 |
| 113 | Воздушная зона | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 9.62 |
| 114 | Лифтовой холл | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 11.33 |
| 115 | Коридор межквартирный | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 45.13 |
| 116 | ЛК | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 14.06 |
| 117 | Воздушная зона | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 9.54 |
| 118 | Лифтовой холл | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 11.14 |
| 119 | Коридор межквартирный | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 38.00 |
| 120 | ЛК | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 13.86 |
| 121 | Воздушная зона | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 9.62 |
| 122 | Лифтовой холл | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 11.33 |
| 123 | Коридор межквартирный | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 45.13 |
| 124 | ЛК | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 14.06 |
| 125 | Воздушная зона | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 9.54 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 126 | Лифтовой холл | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 11.14 |
| 127 | Коридор межквартирный | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 38.00 |
| 128 | ЛК | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 13.86 |
| 129 | Воздушная зона | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 9.62 |
| 130 | Лифтовой холл | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 11.33 |
| 131 | Коридор межквартирный | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 45.13 |
| 132 | ЛК | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 14.06 |
| 133 | Воздушная зона | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 9.54 |
| 134 | Лифтовой холл | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 11.14 |
| 135 | Коридор межквартирный | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 38.00 |
| 136 | ЛК | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 13.86 |
| 137 | Воздушная зона | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 9.62 |
| 138 | Лифтовой холл | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 11.33 |
| 139 | Коридор межквартирный | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 45.13 |
| 140 | ЛК | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 14.06 |
| 141 | Воздушная зона | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 9.54 |
| 142 | Лифтовой холл | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 11.14 |
| 143 | Коридор межквартирный | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 38.00 |
| 144 | ЛК | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 13.86 |
| 145 | Воздушная зона | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 9.62 |
| 146 | Лифтовой холл | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 11.32 |
| 147 | Коридор межквартирный | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 45.13 |
| 148 | ЛК | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 14.06 |
| 149 | Воздушная зона | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 9.54 |
| 150 | Лифтовой холл | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 11.23 |
| 151 | Коридор межквартирный | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 37.99 |
| 152 | ЛК | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 13.86 |
| 153 | Воздушная зона | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 9.62 |
| 154 | Лифтовой холл | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 11.32 |
| 155 | Коридор межквартирный | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 45.13 |
| 156 | ЛК | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 14.06 |
| 157 | Воздушная зона | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 9.54 |
| 158 | Лифтовой холл | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 11.23 |
| 159 | Коридор межквартирный | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 37.99 |
| 160 | ЛК | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 13.86 |
| 161 | Воздушная зона | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 9.62 |
| 162 | Лифтовой холл | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 11.32 |
| 163 | Коридор межквартирный | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 45.13 |
| 164 | ЛК | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 14.06 |
| 165 | Воздушная зона | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 9.54 |
| 166 | Лифтовой холл | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 11.23 |
| 167 | Коридор межквартирный | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 37.99 |
| 168 | ЛК | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 13.86 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 169 | Воздушная зона | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 9.62 |
| 170 | Лифтовой холл | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 11.32 |
| 171 | Коридор межквартирный | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 45.13 |
| 172 | ЛК | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 14.06 |
| 173 | Воздушная зона | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 9.54 |
| 174 | Лифтовой холл | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 11.23 |
| 175 | Коридор межквартирный | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 37.99 |
| 176 | ЛК | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 13.86 |
| 177 | Воздушная зона | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 9.62 |
| 178 | Лифтовой холл | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 11.32 |
| 179 | Коридор межквартирный | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 45.13 |
| 180 | ЛК | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 14.06 |
| 181 | Воздушная зона | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 9.54 |
| 182 | Лифтовой холл | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 11.23 |
| 183 | Коридор межквартирный | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 37.99 |
| 184 | ЛК | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 13.86 |
| 185 | Воздушная зона | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 9.62 |
| 186 | Лифтовой холл | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 11.32 |
| 187 | Коридор межквартирный | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 45.13 |
| 188 | ЛК | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 14.06 |
| 189 | Воздушная зона | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 9.54 |
| 190 | Лифтовой холл | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 11.23 |
| 191 | Коридор межквартирный | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 37.99 |
| 192 | ЛК | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 13.86 |
| 193 | Воздушная зона | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 9.62 |
| 194 | Лифтовой холл | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 11.34 |
| 195 | Коридор межквартирный | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 39.96 |
| 196 | ЛК | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 14.22 |
| 197 | Воздушная зона | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 9.54 |
| 198 | Лифтовой холл | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 11.22 |
| 199 | Коридор межквартирный | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 38.00 |
| 200 | ЛК | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 13.71 |
| 201 | Воздушная зона | Секция 1, 21 этаж | Общественное | 9.62 |
| 202 | Лифтовой холл | Секция 1, 21 этаж | Общественное | 11.34 |
| 203 | Коридор межквартирный | Секция 1, 21 этаж | Общественное | 39.96 |
| 204 | ЛК | Секция 1, 21 этаж | Общественное | 14.22 |
| 205 | Воздушная зона | Секция 2, 21 этаж | Общественное | 9.54 |
| 206 | Лифтовой холл | Секция 2, 21 этаж | Общественное | 11.22 |
| 207 | Коридор межквартирный | Секция 2, 21 этаж | Общественное | 38.00 |
| 208 | ЛК | Секция 2, 21 этаж | Общественное | 13.71 |
| 209 | Воздушная зона | Секция 1, 22 этаж | Общественное | 9.62 |
| 210 | Лифтовой холл | Секция 1, 22 этаж | Общественное | 11.34 |
| 211 | Коридор межквартирный | Секция 1, 22 этаж | Общественное | 39.96 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 212 | ЛК | Секция 1, 22 этаж | Общественное | 14.22 |
| 213 | Воздушная зона | Секция 2, 22 этаж | Общественное | 9.54 |
| 214 | Лифтовой холл | Секция 2, 22 этаж | Общественное | 11.22 |
| 215 | Коридор межквартирный | Секция 2, 22 этаж | Общественное | 38.00 |
| 216 | ЛК | Секция 2, 22 этаж | Общественное | 13.71 |
| 217 | Воздушная зона | Секция 1, 23 этаж | Общественное | 9.62 |
| 218 | Лифтовой холл | Секция 1, 23 этаж | Общественное | 11.34 |
| 219 | Коридор межквартирный | Секция 1, 23 этаж | Общественное | 39.96 |
| 220 | ЛК | Секция 1, 23 этаж | Общественное | 14.22 |
| 221 | Воздушная зона | Секция 2, 23 этаж | Общественное | 9.54 |
| 222 | Лифтовой холл | Секция 2, 23 этаж | Общественное | 11.22 |
| 223 | Коридор межквартирный | Секция 2, 23 этаж | Общественное | 38.00 |
| 224 | ЛК | Секция 2, 23 этаж | Общественное | 13.71 |
| 225 | Техническое помещение | Секция 1, технический этаж | Техническое | 541.04 |
| 226 | ЛК | Секция 1, технический этаж | Общественное | 14.55 |
| 227 | Воздушная зона | Секция 1, технический этаж | Общественное | 9.90 |
| 228 | Техническое помещение | Секция 2, технический этаж | Техническое | 506.51 |
| 229 | ЛК | Секция 2, технический этаж | Общественное | 14.45 |
| 230 | Воздушная зона | Секция 2, технический этаж | Общественное | 9.81 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 1 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 2 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 12 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 13 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система отопления | Отопление |
| 14 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система отопления | Отопление |
| 15 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система отопления | Отопление |
| 16 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 17 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 18 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |

| | | | |
|---|---------------------------------------|---|---------------------------|
| 19 | Подземная и надземная части, секция 1 | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |
| 20 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |
| 21 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |
| 22 | Подземная и надземная части, секция 1 | Лифты, 4 шт. | Вертикальный транспорт |
| 23 | Подземная и надземная части, секция 2 | Лифты, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 459 221 340,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:010266:400,18:26:010266:402 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810629020002690 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000824 |
| | | БИК: 042202824 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 36738230 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 160 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 160 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 08.10.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 183,06 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 350,53 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3,23 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 217,64 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 405 820 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 166 467 208 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108 837 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 262 098 101 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1 Обязательства по строительству объектов в рамках договора о развитии застроенной территории в городе Ижевске №363 от 29.12.2016 г.перешли к Застройщику на основании Договора купли-продажи от 20.04.2018 г.2 Подключение к сети наружной ливневой канализации, указанное в п.14.1.1, предусматривается в сеть ливневой канализации диаметром 800 мм |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|---|--|
| 1 | 28.06.2019 | Раздел 15 | Исправление тех.ошибки |
| 2 | 04.07.2019 | Раздел 19, 9.1., 12.1 | В связи с обновлением формы проектной декларации |
| 3 | 10.07.2019 | Раздел 23.1 | Актуализация сведений о количестве заключенных договоров |
| 4 | 21.07.2019 | Раздел 23.1 | Корректировка сведений о количестве заключенных договоров |
| 5 | 25.07.2019 | Раздел 6.1 | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.06.2019 |
| 6 | 30.07.2019 | Раздел 3, 8.1 | Информация об учредителях и бенефициарах. В связи с купле-продажей долей в УК общества |
| 7 | 30.07.2019 | Раздел 3, 8.1 | Информация об учредителях и бенефициарах. В связи с купле-продажей долей в УК общества |
| 8 | 07.08.2019 | Раздел 23.1 | Размещение информации о группе лиц, актуализация сведений по заключенным ДДУ |
| 9 | 23.08.2019 | Раздел 1.2 | Смена юр.адреса |
| 10 | 09.09.2019 | Раздел 23.1 | актуализация сведений по заключенным ДДУ |
| 11 | 19.09.2019 | Раздел 3.5, 19.6, 19.7, 18.2, 23.1 | Внесение информации в соответствии с Приказом Минстроя от 08.08.2019 № 453/пр |
| 12 | 30.10.2019 | Раздел 6.1 | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.09.2019 |
| 13 | 05.11.2019 | Раздел 19.7 | актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2019 |
| 14 | 03.12.2019 | Раздел 13 | подгрузка документов, подтверждающих права на ЗУ, с подписью и печатью |
| 15 | 09.12.2019 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2019 |
| 16 | 26.12.2019 | Раздел 18.1.1 | актуализация информации о планируемой стоимости строительства |
| 17 | 09.01.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2019 |
| 18 | 05.02.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2020 |
| 19 | 04.03.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 29.02.2020 |
| 20 | 27.03.2020 | Раздел 6.1 | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.12.2019 |
| 21 | 04.04.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2020 |
| 22 | 04.04.2020 | Раздел 18.1.1 | Актуализация сведений по состоянию на последнюю отчетную дату |
| 23 | 21.04.2020 | Раздел 19.6 | Актуализация сведений о целевых кредитах по состоянию на 31.03.2020 |
| 24 | 24.04.2020 | Раздел 15.2 | Обновление данных в соответствии с актуальной версией шаблона (обновления ЕИСЖС от 21.04.2020) |
| 25 | 24.04.2020 | Раздел 19.6 | Актуализация сведений о целевых кредитах по состоянию на 31.03.2020 |
| 26 | 30.04.2020 | Раздел 6.1 | Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.03.2020 |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 27 | 08.05.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2020 |
| 28 | 08.06.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2020 |
| 29 | 09.07.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2020 |
| 30 | 29.07.2020 | Раздел 6.1, 19.6, 18.1 | Актуализация информации по состоянию на 30.06.2020 |
| 31 | 07.08.2020 | Раздел 19.7, 23.1 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2020; раскрытие информации в соответствии с изменениями в 214-ФЗ |
| 32 | 08.09.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2020 |
| 33 | 09.10.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2020 |
| 34 | 14.10.2020 | Раздел 15.2 | В связи с корректировкой площади квартир (в пределах допустимых значений) |
| 35 | 26.10.2020 | Раздел 15.2 | В связи с корректировкой площади квартир (в пределах допустимых значений) |
| 36 | 28.10.2020 | Раздел 6.1, 19.6, 18.1, 23.1 | Актуализация информации по состоянию на 30.09.2020 |
| 37 | 09.11.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2020 |
| 38 | 24.11.2020 | Раздел 17 | Корректировка примерного графика строительства |
| 39 | 26.11.2020 | Раздел 23.1 | Корректировка информации о сроке передачи объекта дольщикам |
| 40 | 09.12.2020 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2020 |
| 41 | 24.12.2020 | Разделы 9.4, 10.7, 13.1, 13.2, 15.2, 15.3, 17.2. Раздел 10.4 | В связи с обновлением формы проектной декларации. В связи с получением положительного заключения экспертизы |
| 42 | 26.12.2020 | Разделы 14, 18.1, 19.7.3, 21.1 | В связи с изменением системы еисжс формата предоставления данных |
| 43 | 28.12.2020 | 13.2.1, 13.2.4 | корректировка предельных параметров |
| 44 | 30.12.2020 | Разделы 10.4, 11.1, 15.2, 15.3, 16.1 | В связи с внесением изменений в РНС |
| 45 | 05.01.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2020 |
| 46 | 11.01.2021 | Раздел 15.3 | В связи с тех.ошибкой |
| 47 | 10.02.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2021 |
| 48 | 04.03.2021 | Раздел 17.2.1 | корректировка сведений |
| 49 | 10.03.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2021 |
| 50 | 10.03.2021 | Раздел 19.1, 19.2 | В связи с требованием Росреестра |
| 51 | 15.03.2021 | раздел 23.1 | Уточнение данных по п. 19.7 |
| 52 | 27.03.2021 | Раздел 6.1, 19.6 | Актуализация информации по состоянию на 31.12.2020 |
| 53 | 08.04.2021 | Раздел 11, 18.1.1, 19.7, 23.1 | актуализация сведений в связи с обновлением формы ПД; актуализация сведений о проектной стоимости на 31.03.2021; актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 31.03.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений. |
| 54 | 20.04.2021 | Раздел 19.7; 15.3 | В связи с корректировкой сведений службой тех.поддержки ЕИСЖС (данные на 31.03.21); исключение машиномест в соответствии с последними изменениями в РНС |
| 55 | 29.04.2021 | Раздел 6.1, 19.6 | Актуализация информации по состоянию на 31.03.2021 |
| 56 | 06.05.2021 | Раздел 19.7, 23.1 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 30.04.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений. |
| 57 | 20.05.2021 | Раздел 19.7; 15.2; 15.3 | Актуализация сведений по заключенным доп.соглашениям к ДДУ на 30.04.2021 в связи с появлением технической возможности ЕИСЖС; В связи с перепланировками в пределах допустимых значений |
| 58 | 04.06.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2021 |
| 59 | 08.06.2021 | Раздел 11 | Обновление в связи со сбоем ЕИСЖС |
| 60 | 07.07.2021 | Раздел 15.2 | исправление тех.ошибки |

| | | | |
|----|------------|----------------------------|---|
| 61 | 08.07.2021 | Раздел 19.7, 18.1 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2021; Актуализация информации о планируемой стоимости строительства на 30.06.2021 |
| 62 | 27.07.2021 | Раздел 1.6, 12.1 | Ребрендинг (смена коммерческого обозначения) компании. Подкрепление новой ЕГРН в связи с разграничение участка |
| 63 | 28.07.2021 | Раздел 6.1, 19.6, 1.3 | Актуализация информации по состоянию на 30.06.2021; Актуализация режима работы офиса |
| 64 | 30.07.2021 | Раздел 11 | Размещение РНС с изменениями (изменение технико-экономических показателей объекта) |
| 65 | 10.08.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2021 |
| 66 | 10.09.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2021 |
| 67 | 08.10.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2021 |
| 68 | 15.10.2021 | Раздел 9.2.20, 9.3.1, 15.2 | Исправление тех.ошибки по площадям |
| 69 | 28.10.2021 | Раздел 6.1, 19.6 | Актуализация фин.результата на 30.09.2021; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.09.2021 |
| 70 | 10.11.2021 | Раздел 19.7 | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2021 |
| 71 | 19.11.2021 | Раздел 12.3 | Размещение выписки из ЕГРН на ЗУ, соглашения о перераспределении ЗУ и информации о вновь образованном путём перераспределения земельном участке |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 720401637658861330704174278410151199875

Владелец: **ООО СЗ "ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ", Чулкин Алексей
Аркадьевич, Ижевск**

Действителен: с 29.04.2021 по 29.07.2022