



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«КЁНИГАВТОСТРОЙ»
ул. Озерная, дом 1
г. Калининград, 236000

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

29 мая 2018 года

№ 39-RU39301000-158-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0024-18 от 27 апреля 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150510:70

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150510	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30 января 2018 года №RU39301000-077-2018/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик ООО «АМ «Квадр», 2018 год, шифр 01/18	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Площадь участка	1527,00 кв. м	
	Строительный объем	10603,21 куб. м	в том числе ниже отм. 0.000 1292,55 куб. м
	Количество этажей	7	в том числе подземных этажей 1
	Общая площадь	3222,70 кв. м	Площадь застройки 539,30 кв. м
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 2113,98; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 553,47; в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 356,13; количество/общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых, шт/ кв. м – 32/197,34; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 42/2039,78, в том числе однокомнатных, шт./ кв.м – 18/651,14; двухкомнатных, шт./ кв.м – 18/867,88; трехкомнатных, шт./ кв.м – 6/520,76; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв.м – 1987,38 	
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Нансена	

Срок действия настоящего разрешения – до 29 ноября 2019 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 01/18-ПОС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

29 мая 2018 года

М.П.



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)