

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 69-000571 от 06.09.2021

**ЖК "Мичуринский" г.Тверь, ул.Сергея Лоскутова, д.2 (1 этап строительства)**

**Дата первичного размещения: 08.10.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"РКС-Тверь"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ"РКС-Тверь"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>170027</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: КП 6</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(482)230-34-74</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>tver@rks-dev.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.RKS-T.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(482)247-97-32</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dg_sales_tver@rks-dev.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>oosina@rks-dev.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Щербакова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"РКС Деवलупмент"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7703669888</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6950177751</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146952002064</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.02.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«Мичуринский»</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6950241870</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Сагирян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Апетович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>63,3 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>001-226-885 98</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773000378803</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Сагирян Игорь Апетович косвенно владеет 63,3% уставного капитала ООО «Мичуринский» (юридического лица, являющегося единственным участником ООО СЗ «РКС-Тверь»)</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РКС Холдинг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708304023</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746316282</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РКС-Юг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2367009234</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375035368</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"РКС-Эсто"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2367011868</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375082371</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Valuestage Trading (Cyprus)</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"ЛЕГИС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7730618956</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097746775620</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РКС-Москва"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705102400</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746675963</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РКС Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703669888</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746801669</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РКС-Югра"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8601046830</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1128601002012</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "РКС-Пенза"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834043586</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085834004541</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ренкапстрой-Астрахань"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3016056950</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083016001529</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"РенКапСтрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308129956</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072308004042</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Торговый дом РКС-Сочи"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2317084067</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375015042</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РенКапСтрой-Югра"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8601035595</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1088601001411</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мичуринский"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6950241870</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206900008655</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"РКС-Суханово"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003145821</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000065004</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		



4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.1 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:902, общей площадью 4595 кв.м.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-82-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.3 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:904, общей площадью 5114 кв.м.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-81-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.2 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:903, общей площадью 4201 кв.м.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-59-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой многоэтажный дом по адресу: г.Тверь, Мамулино-4, поз.4 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером 69:40:0300159:905, общей площадью 4670 кв.м.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-гу69304000-60-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г. Тверь, Мамулино-4, поз.5 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером земельного участка 69:40:0300159:906, общей площадью 5937 кв.м. (Почтовый адрес объекта: г. Тверь, ул. Оснабрюкская, д.14)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-000-13-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Оснабрюкская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом по адресу: г. Тверь, Мамулино-4, поз.6 по ГП в Пролетарском районе с кадастровым номером земельного участка 69:40:0300159:1703 (ранее 69:40:0300159:1162), общей площадью 10 347 кв.м. (Почтовый адрес объекта: г. Тверь, ул. Оснабрюкская, д.16)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>69-000-46-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ"ТВЕРСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6950026921</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0574.01-2017-6950177751-С-072</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>22.03.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>48 127,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>53 295,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>851 766,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>ООО СЗ"РКС-Тверь" является обладателем права на использование товарного знака ООО"РКС Девелопмент"(неисключительная лицензия на срок действия исключительного права на товарный знак на территории РФ).Свидетельство Роспатента №468139 на товарный знак выдано ООО"РКС Девеломент"23.08.2011.Изменения к свидетельству на товарный знак №468139 зарегистрированы 12.10.2017 №РД0234035 (государственная регистрация договора о предоставлении права использования) и 27.01.2020 №РД0323302 (государственная регистрация изменений, касающихся предоставления права использования товарного знака по договору)</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		



9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сергея Лоскутова</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Тверская область, г.Тверь, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300159:2379. Четвертая очередь строительства ЖК «Мичуринский». (1 этап строительства)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 691,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 486,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>893,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 380,70 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТВЕРСКИЕ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6901025065</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРХПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7106524663</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТВЕРЬГАЗСТРОЙ"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6904004666</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>69-2-1-3-027388-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725310203</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>69-2-1-2-067316-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>69-2-1-2-069456-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.01.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>69-2-1-1-000661-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мичуринский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>69-ru69304000-28-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Твери</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>69-ru69304000-28-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>69-ru69304000-28-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2014</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.03.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>14.05.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>69:40:0300159:2379</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23 261,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центральной части внутридворовой территории проектируемого объекта на расстоянии от наружных стен 3 и 6 секции расположены: площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста (на расстоянии 12 метров и 25 метров соответственно). Площадки для игр оборудованы игровыми, спортивными комплексами с учётом возрастной категории и малыми архитектурными формами (уличной мебелью, урнами).</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для занятий физкультурой расположена в юго-западной части участка на расстоянии 24 м от 3 секции. Площадка для отдыха взрослого населения расположена в южной части внутридворовой территории на расстоянии 68 м от 7 секции. Площадка для отдыха взрослого населения сформирована пешеходными дорожками и участками озеленения с группами кустарников для создания тени, оборудована уличной мебелью (скамейка с теневыми навесами и урнами)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>129</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы (уличная мебель, урны, физкультурно-спортивные МАФ), будут расположены на площадках для игр, отдыха, занятий физкультурой и придомовой территории.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предполагается две площадки мусоросборных контейнеров. Одна расположена с северной стороны участка, другая расположена с южной стороны участка, на расстоянии не менее 20 м. от здания и физкультурно-спортивных площадок, а также площадок отдыха. Расчетное количество - 2.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство устойчивого газонного покрытия, цветников сезонного типа на отдельных участках, посадка низкорослых кустарников, высокорослых кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>



	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Доступ МГН обеспечен на все площадки, расположенные на территории здания. На территории здания на основном пути движения людей предусмотрены места для отдыха, доступное МГН, оборудованное скамьями с опорой для спины и подлокотником. Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках по территории не превышает 5 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Для отделки пешеходных дорожек, тротуаров применяется покрытие из бетонных плит, толщина швов между плитами – не более 0,015 м. На территории в местах перепадов рельефа предусмотрены пандусы с уклоном не более 1:20 (5%). При встречном движении инвалидов на креслах-колясках тротуары запроектированы шириной не менее 2 м; в местах примыкания выполняется понижение бортового камня <math>h=1.4</math> см</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное электрическое освещение прилегающей территории проектируемого объекта выполняется светильниками, установленными на одиночных и двойных кронштейнах на металлических опорах. Электропитание наружного освещения выполняется от щита наружного освещения (ЩНО), установленного и запитанного от БРТП 10/0,4 кВ (2х1000 кВА). Подключение будет осуществлено согласно Техническим условиям для присоединения к электрическим сетям №1303 от 13.03.2020 г. выданными ООО СЗ «РКС-Тверь». Срок действия технических условий – до 13.03.2023 г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  Площадки для хозяйственных целей и выгула собак расположены в северной ( на расстоянии 15 метров от 6 секции) и восточной ( на расстоянии 44 метров от 6 секции) части земельного участка</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>0 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>30 м</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>94 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>0.23 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>газоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  <b>Газпром газораспределение Тверь</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>6900000364</b></p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/1924</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 462,80 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилищно-эксплуатационный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901043184</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9903</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 800 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9898</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>414 200 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9914</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 800 000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тверь Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9909</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>414 200 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «РКС-Тверь»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6950177751</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1303</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЭТ БАЙ НЭТ ХОЛДИНГ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7723565630</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЭТ БАЙ НЭТ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7723565630</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>398</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
181	Квартира	2	3	36.60	1	12.40	2.61
182	Квартира	2	3	34.30	1	11.70	2.61
183	Квартира	2	3	53.80	2	27.40	2.61
184	Квартира	2	3	42.60	1	14.90	2.61
185	Квартира	2	3	57.90	2	25.60	2.61
186	Квартира	3	3	35.80	1	12.40	2.61
187	Квартира	3	3	60.40	2	34.00	2.61
188	Квартира	3	3	51.00	2	26.40	2.61
189	Квартира	3	3	52.80	2	27.40	2.61
190	Квартира	3	3	41.50	1	14.90	2.61
191	Квартира	3	3	56.50	2	25.60	2.61
192	Квартира	4	3	35.80	1	12.40	2.61
193	Квартира	4	3	59.80	2	34.00	2.61
194	Квартира	4	3	51.00	2	26.40	2.61
195	Квартира	4	3	52.80	2	27.40	2.61
196	Квартира	4	3	41.50	1	14.90	2.61
197	Квартира	4	3	56.50	2	25.60	2.61

198	Квартира	5	3	35.80	1	12.40	2.61
199	Квартира	5	3	59.80	2	34.00	2.61
200	Квартира	5	3	51.00	2	26.40	2.61
201	Квартира	5	3	52.80	2	27.40	2.61
202	Квартира	5	3	41.50	1	14.90	2.61
203	Квартира	5	3	56.50	2	25.60	2.61
204	Квартира	6	3	35.80	1	12.40	2.61
205	Квартира	6	3	59.80	2	34.00	2.61
206	Квартира	6	3	51.00	2	26.40	2.61
207	Квартира	6	3	52.80	2	27.40	2.61
208	Квартира	6	3	41.50	1	14.90	2.61
209	Квартира	6	3	56.50	2	25.60	2.61
210	Квартира	7	3	35.80	1	12.40	2.61
211	Квартира	7	3	59.80	2	34.00	2.61
212	Квартира	7	3	51.00	2	26.40	2.61
213	Квартира	7	3	52.80	2	27.40	2.61
214	Квартира	7	3	41.50	1	14.90	2.61
215	Квартира	7	3	56.50	2	25.60	2.61
216	Квартира	8	3	35.80	1	12.40	2.61
217	Квартира	8	3	59.80	2	34.00	2.61
218	Квартира	8	3	51.00	2	26.40	2.61
219	Квартира	8	3	52.80	2	27.40	2.61
220	Квартира	8	3	41.50	1	14.90	2.61
221	Квартира	8	3	56.50	2	25.60	2.61
222	Квартира	9	3	35.80	1	12.40	2.61
223	Квартира	9	3	59.80	2	34.00	2.61
224	Квартира	9	3	51.00	2	26.40	2.61
225	Квартира	9	3	52.80	2	27.40	2.61
226	Квартира	9	3	41.50	1	14.90	2.61
227	Квартира	9	3	56.50	2	25.60	2.61
228	Квартира	10	3	35.80	1	12.40	2.61
229	Квартира	10	3	59.80	2	34.00	2.61
230	Квартира	10	3	51.00	2	26.40	2.61
231	Квартира	10	3	52.80	2	27.40	2.61
232	Квартира	10	3	41.50	1	14.90	2.61
233	Квартира	10	3	56.50	2	25.60	2.61
234	Квартира	2	4	53.10	2	27.20	2.61
235	Квартира	2	4	55.70	2	27.60	2.61
236	Квартира	2	4	41.40	1	13.10	2.61
237	Квартира-студия	2	4	18.90	1	12.90	2.61
238	Квартира-студия	2	4	18.90	1	12.90	2.61
239	Квартира-студия	2	4	18.90	1	12.90	2.61
240	Квартира-студия	2	4	18.90	1	12.90	2.61

241	Квартира	2	4	75.80	3	42.70	2.61
242	Квартира	3	4	52.60	2	27.20	2.61
243	Квартира	3	4	54.50	2	27.60	2.61
244	Квартира	3	4	40.40	1	13.10	2.61
245	Квартира-студия	3	4	18.50	1	12.90	2.61
246	Квартира-студия	3	4	18.50	1	12.90	2.61
247	Квартира-студия	3	4	18.50	1	12.90	2.61
248	Квартира-студия	3	4	18.50	1	12.90	2.61
249	Квартира	3	4	74.30	3	42.70	2.61
250	Квартира	4	4	52.60	2	27.20	2.61
251	Квартира	4	4	54.50	2	27.60	2.61
252	Квартира	4	4	40.40	1	13.10	2.61
253	Квартира-студия	4	4	21.60	1	12.90	2.61
254	Квартира-студия	4	4	21.60	1	12.90	2.61
255	Квартира-студия	4	4	21.60	1	12.90	2.61
256	Квартира-студия	4	4	21.60	1	12.90	2.61
257	Квартира	4	4	74.30	3	42.70	2.61
258	Квартира	5	4	52.60	2	27.20	2.61
259	Квартира	5	4	54.50	2	27.60	2.61
260	Квартира	5	4	40.40	1	13.10	2.61
261	Квартира-студия	5	4	21.60	1	12.90	2.61
262	Квартира-студия	5	4	21.60	1	12.90	2.61
263	Квартира-студия	5	4	21.60	1	12.90	2.61
264	Квартира-студия	5	4	21.60	1	12.90	2.61
265	Квартира	5	4	74.30	3	42.70	2.61
266	Квартира	6	4	52.60	2	27.20	2.61
267	Квартира	6	4	54.50	2	27.60	2.61
268	Квартира	6	4	40.40	1	13.10	2.61
269	Квартира-студия	6	4	21.60	1	12.90	2.61
270	Квартира-студия	6	4	21.60	1	12.90	2.61
271	Квартира-студия	6	4	21.60	1	12.90	2.61
272	Квартира-студия	6	4	21.60	1	12.90	2.61
273	Квартира	6	4	74.30	3	42.70	2.61
274	Квартира	7	4	52.60	2	27.20	2.61
275	Квартира	7	4	54.50	2	27.60	2.61
276	Квартира	7	4	40.40	1	13.10	2.61
277	Квартира-студия	7	4	21.60	1	12.90	2.61
278	Квартира-студия	7	4	21.60	1	12.90	2.61
279	Квартира-студия	7	4	21.60	1	12.90	2.61
280	Квартира-студия	7	4	21.60	1	12.90	2.61
281	Квартира	7	4	74.30	3	42.70	2.61
282	Квартира	8	4	52.60	2	27.20	2.61
283	Квартира	8	4	54.50	2	27.60	2.61

284	Квартира	8	4	40.40	1	13.10	2.61
285	Квартира-студия	8	4	21.60	1	12.90	2.61
286	Квартира-студия	8	4	21.60	1	12.90	2.61
287	Квартира-студия	8	4	21.60	1	12.90	2.61
288	Квартира-студия	8	4	21.60	1	12.90	2.61
289	Квартира	8	4	74.30	3	42.70	2.61
290	Квартира	9	4	52.40	2	27.20	2.61
291	Квартира	9	4	54.40	2	27.60	2.61
292	Квартира	9	4	40.20	1	13.10	2.61
293	Квартира-студия	9	4	21.60	1	12.90	2.61
294	Квартира-студия	9	4	21.60	1	12.90	2.61
295	Квартира-студия	9	4	21.60	1	12.90	2.61
296	Квартира-студия	9	4	21.60	1	12.90	2.61
297	Квартира	9	4	74.20	3	42.70	2.61
298	Квартира	10	4	52.00	2	27.20	2.61
299	Квартира	10	4	53.90	2	27.60	2.61
300	Квартира	10	4	39.80	1	13.10	2.61
301	Квартира-студия	10	4	21.60	1	12.90	2.61
302	Квартира-студия	10	4	21.60	1	12.90	2.61
303	Квартира-студия	10	4	21.60	1	12.90	2.61
304	Квартира-студия	10	4	21.60	1	12.90	2.61
305	Квартира	10	4	73.70	3	42.70	2.61
306	Квартира	11	4	52.00	2	27.20	2.61
307	Квартира	11	4	53.90	2	27.60	2.61
308	Квартира	11	4	39.80	1	13.10	2.61
309	Квартира-студия	11	4	21.60	1	12.90	2.61
310	Квартира-студия	11	4	21.60	1	12.90	2.61
311	Квартира-студия	11	4	21.60	1	12.90	2.61
312	Квартира-студия	11	4	21.60	1	12.90	2.61
313	Квартира	11	4	73.70	3	42.70	2.61
314	Квартира	12	4	52.00	2	27.20	2.61
315	Квартира	12	4	53.90	2	27.60	2.61
316	Квартира	12	4	39.80	1	13.10	2.61
317	Квартира-студия	12	4	21.60	1	12.90	2.61
318	Квартира-студия	12	4	21.60	1	12.90	2.61
319	Квартира-студия	12	4	21.60	1	12.90	2.61
320	Квартира-студия	12	4	21.60	1	12.90	2.61
321	Квартира	12	4	73.70	3	42.70	2.61
322	Квартира	13	4	52.00	2	27.20	2.61
323	Квартира	13	4	53.90	2	27.60	2.61
324	Квартира	13	4	39.80	1	13.10	2.61
325	Квартира-студия	13	4	21.60	1	12.90	2.61
326	Квартира-студия	13	4	21.60	1	12.90	2.61



327	Квартира-студия	13	4	21.60	1	12.90	2.61
328	Квартира-студия	13	4	21.60	1	12.90	2.61
29	Квартира	13	4	73.70	3	42.70	2.91
330	Квартира	14	4	52.00	2	27.20	2.91
331	Квартира	14	4	53.90	2	27.60	2.91
332	Квартира	14	4	39.80	1	13.10	2.91
333	Квартира-студия	14	4	21.60	1	12.90	2.91
334	Квартира-студия	14	4	21.60	1	12.90	2.91
335	Квартира-студия	14	4	21.60	1	12.90	2.91
336	Квартира-студия	14	4	21.60	1	12.90	2.91
337	Квартира	14	4	73.70	3	42.70	2.91
338	Квартира	15	4	52.00	2	27.20	2.91
339	Квартира	15	4	53.90	2	27.60	2.91
340	Квартира	15	4	39.80	1	13.10	2.91
341	Квартира	15	4	73.70	3	42.70	2.91
342	Квартира	2	5	57.80	2	30.80	2.61
343	Квартира	2	5	44.50	1	13.70	2.61
344	Квартира	2	5	44.50	1	13.70	2.61
345	Квартира	2	5	66.80	2	30.00	2.61
346	Квартира	3	5	57.30	2	30.80	2.61
347	Квартира	3	5	43.60	1	13.70	2.61
348	Квартира	3	5	43.60	1	13.70	2.61
349	Квартира	3	5	65.40	2	30.00	2.61
350	Квартира	4	5	57.30	2	30.80	2.61
351	Квартира	4	5	43.60	1	13.70	2.61
352	Квартира	4	5	43.60	1	13.70	2.61
353	Квартира	4	5	65.40	2	30.00	2.61
354	Квартира	5	5	57.30	2	30.80	2.61
355	Квартира	5	5	43.60	1	13.70	2.61
356	Квартира	5	5	43.60	1	13.70	2.61
357	Квартира	5	5	65.40	2	30.00	2.61
358	Квартира	6	5	57.30	2	30.80	2.61
359	Квартира	6	5	43.60	1	13.70	2.61
360	Квартира	6	5	43.60	1	13.70	2.61
361	Квартира	6	5	65.40	2	30.00	2.61
362	Квартира	7	5	57.30	2	30.80	2.61
363	Квартира	7	5	43.60	1	13.70	2.61
364	Квартира	7	5	43.60	1	13.70	2.61
365	Квартира	7	5	65.40	2	30.00	2.61
366	Квартира	8	5	57.30	2	30.80	2.61
367	Квартира	8	5	43.60	1	13.70	2.61
368	Квартира	8	5	43.60	1	13.70	2.61
369	Квартира	8	5	65.40	2	30.00	2.61

370	Квартира	9	5	57.10	2	30.80	2.61
371	Квартира	9	5	43.50	1	13.70	2.61
372	Квартира	9	5	43.50	1	13.70	2.61
373	Квартира	9	5	65.40	2	30.00	2.61
374	Квартира	10	5	56.70	2	30.80	2.61
375	Квартира	10	5	43.00	1	13.70	2.61
376	Квартира	10	5	43.00	1	13.70	2.61
377	Квартира	10	5	64.90	2	30.00	2.61
378	Квартира	11	5	56.70	2	30.80	2.61
379	Квартира	11	5	43.00	1	13.70	2.61
380	Квартира	11	5	43.00	1	13.70	2.61
381	Квартира	11	5	64.90	2	30.00	2.61
382	Квартира	12	5	56.70	2	30.80	2.61
383	Квартира	12	5	43.00	1	13.70	2.61
384	Квартира	12	5	43.00	1	13.70	2.61
385	Квартира	12	5	64.90	2	30.00	2.61
386	Квартира	13	5	56.70	2	30.80	2.61
387	Квартира	13	5	43.00	1	13.70	2.61
388	Квартира	13	5	43.00	1	13.70	2.61
389	Квартира	13	5	64.90	2	30.00	2.61
390	Квартира	14	5	56.70	2	30.80	2.91
391	Квартира	14	5	43.00	1	13.70	2.91
392	Квартира	14	5	43.00	1	13.70	2.91
393	Квартира	14	5	64.90	2	30.00	2.91
394	Квартира	15	5	56.70	2	30.80	2.91
395	Квартира	15	5	43.00	1	13.70	2.91
396	Квартира	15	5	43.00	1	13.70	2.91
397	Квартира	15	5	64.90	2	30.00	2.91
398	Квартира	2	6	38.30	1	13.80	2.61
399	Квартира	2	6	57.60	2	30.60	2.61
400	Квартира	2	6	69.60	3	39.90	2.61
401	Квартира	2	6	36.60	1	12.60	2.61
402	Квартира	2	6	56.40	2	28.30	2.61
403	Квартира	3	6	37.40	1	13.80	2.61
404	Квартира	3	6	56.70	2	30.60	2.61
405	Квартира	3	6	68.80	3	39.90	2.61
406	Квартира	3	6	35.60	1	12.60	2.61
407	Квартира	3	6	55.80	2	28.30	2.61
408	Квартира	4	6	37.40	1	13.80	2.61
409	Квартира	4	6	56.70	2	30.60	2.61
410	Квартира	4	6	68.80	3	39.90	2.61
411	Квартира	4	6	35.60	1	12.60	2.61
412	Квартира	4	6	55.80	2	28.30	2.61

413	Квартира	5	6	37.40	1	13.80	2.61
414	Квартира	5	6	56.70	2	30.60	2.61
415	Квартира	5	6	68.80	3	39.90	2.61
416	Квартира	5	6	35.60	1	12.60	2.61
417	Квартира	5	6	55.80	2	28.30	2.61
418	Квартира	6	6	37.40	1	13.80	2.61
419	Квартира	6	6	56.70	2	30.60	2.61
420	Квартира	6	6	68.80	3	39.90	2.61
421	Квартира	6	6	35.60	1	12.60	2.61
422	Квартира	6	6	55.80	2	28.30	2.61
423	Квартира	7	6	37.40	1	13.80	2.61
424	Квартира	7	6	56.70	2	30.60	2.61
425	Квартира	7	6	68.80	3	39.90	2.61
426	Квартира	7	6	35.60	1	12.60	2.61
427	Квартира	7	6	55.80	2	28.30	2.61
428	Квартира	8	6	37.40	1	13.80	2.61
429	Квартира	8	6	56.70	2	30.60	2.61
430	Квартира	8	6	68.80	3	39.90	2.61
431	Квартира	8	6	35.60	1	12.60	2.61
432	Квартира	8	6	55.80	2	28.30	2.61
433	Квартира	9	6	37.20	1	13.80	2.61
434	Квартира	9	6	56.60	2	30.60	2.61
435	Квартира	9	6	68.70	3	39.90	2.61
436	Квартира	9	6	35.50	1	12.60	2.61
437	Квартира	9	6	55.60	2	28.30	2.61
438	Квартира	10	6	36.80	1	13.80	2.61
439	Квартира	10	6	56.10	2	30.60	2.61
440	Квартира	10	6	68.30	3	39.90	2.61
441	Квартира	10	6	35.10	1	12.60	2.61
442	Квартира	10	6	55.20	2	28.30	2.61
443	Квартира	11	6	36.80	1	13.80	2.61
444	Квартира	11	6	56.10	2	30.60	2.61
445	Квартира	11	6	68.30	3	39.90	2.61
446	Квартира	11	6	35.10	1	12.60	2.61
447	Квартира	11	6	55.20	2	28.30	2.61
448	Квартира	12	6	36.80	1	13.80	2.61
449	Квартира	12	6	56.10	2	30.60	2.61
450	Квартира	12	6	68.30	3	39.90	2.61
451	Квартира	12	6	35.10	1	12.60	2.61
452	Квартира	12	6	55.20	2	28.30	2.61
453	Квартира	13	6	36.80	1	13.80	2.61
454	Квартира	13	6	56.10	2	30.60	2.61
455	Квартира	13	6	68.30	3	39.90	2.61

456	Квартира	13	6	35.10	1	12.60	2.61
457	Квартира	13	6	55.20	2	28.30	2.61
458	Квартира	14	6	36.80	1	13.80	2.91
459	Квартира	14	6	56.10	2	30.60	2.91
460	Квартира	14	6	68.30	3	39.90	2.91
461	Квартира	14	6	35.10	1	12.60	2.91
462	Квартира	14	6	55.20	2	28.30	2.91
463	Квартира	15	6	36.80	1	13.80	2.91
464	Квартира	15	6	56.10	2	30.60	2.91
465	Квартира	15	6	68.30	3	39.90	2.91
466	Квартира	15	6	35.10	1	12.60	2.91
467	Квартира	15	6	55.20	2	28.30	2.91
468	Квартира	2	7	39.50	1	15.40	2.61
469	Квартира	2	7	41.90	1	15.80	2.61
470	Квартира	2	7	57.70	2	26.50	2.61
471	Квартира	2	7	36.60	1	12.60	2.61
472	Квартира	2	7	35.50	1	12.60	2.61
473	Квартира	2	7	56.60	2	29.50	2.61
474	Квартира	2	7	36.50	1	12.80	2.61
475	Квартира	3	7	38.50	1	15.40	2.61
476	Квартира	3	7	40.80	1	15.80	2.61
477	Квартира	3	7	56.70	2	26.50	2.61
478	Квартира	3	7	35.60	1	12.60	2.61
479	Квартира	3	7	34.60	1	12.60	2.61
480	Квартира	3	7	56.10	2	29.50	2.61
481	Квартира	3	7	82.60	3	47.80	2.61
482	Квартира	3	7	35.90	1	12.80	2.61
483	Квартира	4	7	38.50	1	15.40	2.61
484	Квартира	4	7	40.80	1	15.80	2.61
485	Квартира	4	7	56.70	2	26.50	2.61
486	Квартира	4	7	35.60	1	12.60	2.61
487	Квартира	4	7	34.60	1	12.60	2.61
488	Квартира	4	7	56.10	2	29.50	2.61
489	Квартира	4	7	81.40	3	47.80	2.61
490	Квартира	4	7	35.90	1	12.80	2.61
491	Квартира	5	7	38.50	1	15.40	2.61
492	Квартира	5	7	40.80	1	15.80	2.61
493	Квартира	5	7	56.70	2	26.50	2.61
494	Квартира	5	7	35.60	1	12.60	2.61
495	Квартира	5	7	34.60	1	12.60	2.61
496	Квартира	5	7	56.10	2	29.50	2.61
497	Квартира	5	7	81.40	3	47.80	2.61
498	Квартира	5	7	35.90	1	12.80	2.61

499	Квартира	6	7	38.50	1	15.40	2.61
500	Квартира	6	7	40.80	1	15.80	2.61
501	Квартира	6	7	56.70	2	26.50	2.61
502	Квартира	6	7	35.60	1	12.60	2.61
503	Квартира	6	7	34.60	1	12.60	2.61
504	Квартира	6	7	56.10	2	29.50	2.61
505	Квартира	6	7	81.40	3	47.80	2.61
506	Квартира	6	7	35.90	1	12.80	2.61
507	Квартира	7	7	38.50	1	15.40	2.61
508	Квартира	7	7	40.80	1	15.80	2.61
509	Квартира	7	7	56.70	2	26.50	2.61
510	Квартира	7	7	35.60	1	12.60	2.61
511	Квартира	7	7	34.60	1	12.60	2.61
512	Квартира	7	7	56.10	2	29.50	2.61
513	Квартира	7	7	81.40	3	47.80	2.61
514	Квартира	7	7	35.90	1	12.80	2.61
515	Квартира	8	7	38.50	1	15.40	2.61
516	Квартира	8	7	40.80	1	15.80	2.61
517	Квартира	8	7	56.70	2	26.50	2.61
518	Квартира	8	7	35.60	1	12.60	2.61
519	Квартира	8	7	34.60	1	12.60	2.61
520	Квартира	8	7	56.10	2	29.50	2.61
521	Квартира	8	7	81.40	3	47.80	2.61
522	Квартира	8	7	35.90	1	12.80	2.61
523	Квартира	9	7	38.30	1	15.40	2.61
524	Квартира	9	7	40.70	1	15.80	2.61
525	Квартира	9	7	56.60	2	26.50	2.61
526	Квартира	9	7	35.50	1	12.60	2.61
527	Квартира	9	7	34.50	1	12.60	2.61
528	Квартира	9	7	56.10	2	29.50	2.61
529	Квартира	9	7	81.30	3	47.80	2.61
530	Квартира	9	7	35.80	1	12.80	2.61
531	Квартира	10	7	37.80	1	15.40	2.61
532	Квартира	10	7	40.20	1	15.80	2.61
533	Квартира	10	7	56.10	2	26.50	2.61
534	Квартира	10	7	35.10	1	12.60	2.61
535	Квартира	10	7	34.00	1	12.60	2.61
536	Квартира	10	7	55.70	2	29.50	2.61
537	Квартира	10	7	80.80	3	47.80	2.61
538	Квартира	10	7	35.40	1	12.80	2.61
539	Квартира	11	7	37.80	1	15.40	2.61
540	Квартира	11	7	40.20	1	15.80	2.61
541	Квартира	11	7	56.10	2	26.50	2.61



8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.90	Тамбур	7.80	3.22
					Помещения без конкретной технологии	38.30	
					КУИ	3.10	
					С/у	2.70	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.50	Тамбур	8.40	3.22
					Помещения без конкретной технологии	82.00	
					КУИ	4.10	
					С/у	3.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.20	Тамбур	6.80	3.07
					Помещения без конкретной технологии	73.60	
					КУИ	4.90	
					С/у	2.90	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	72.60	Тамбур	8.50	3.07
					Помещения без конкретной технологии	57.50	
					КУИ	4.40	
					С/у	2.20	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	62.6	Тамбур	9.5	3.07
					Помещения без конкретной технологии	47.5	
					КУИ	3.8	
					С/у	1.8	
13.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	51	Тамбур	9.2	3.07
					Помещения без конкретной технологии	34.8	
					КУИ	4.3	
					С/у	2.7	
13.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	55.9	Тамбур	7.5	3.07
					Помещения без конкретной технологии	43.1	
					КУИ	3.1	
					С/у	2.2	
13.3	Нежилое помещение	1	5	19.9	ОПП	17.8	3.07
					С/у	2.1	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	80.1	Тамбур	6.9	3.07

					Помещения без конкретной технологии	63.9	
					КУИ	6.3	
					С/у	3	
15.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	39.9	Тамбур	6.8	3.07
					Помещение без конкретной технологии	28	
					КУИ	3.3	
					С/у	1.8	
15.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	45.6	Тамбур	6.6	3.07
					Помещение без конкретной технологии	32.9	
					КУИ	3.5	
					С/у	2.6	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	108.7	Тамбур	6.4	3.22
					Помещение без конкретной технологии	95.8	
					КУИ	4.4	
					С/у	2.1	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	119.9	Тамбур	7.7	3.22
					Помещение без конкретной технологии	104.5	
					КУИ	3.2	
					С/у	4.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 3, подвал	Техническое	332.70
2	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	10.50
3	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.60
4	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	10.50
5	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.70
6	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	32.90
7	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.50
8	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.10
9	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.10
10	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.00
11	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.10
12	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.70
13	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.50



14	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.60
15	Техническое помещение	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	74.40
16	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	25.10
17	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.60
18	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.40
19	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	27.50
20	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.60
21	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15.40
22	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	27.50
23	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.60
24	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15.40
25	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	27.50
26	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.60
27	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	15.40
28	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	27.50
29	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.60
30	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	15.40
31	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	27.50
32	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.60
33	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	15.40
34	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	27.50
35	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.60
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	15.40
37	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	27.50
38	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.60
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15.40
40	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	27.50
41	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	15.40
43	Лестничная клетка	Подъезд 3, выход на кровлю	Техническое	13.10
44	Техническое помещение	Подъезд 3, выход на кровлю	Техническое	31.6
45	Техническое пространство	Подъезд 4, подвал	Техническое	203.20
46	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	7.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	8.40
48	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	126.20
49	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	13.70
50	Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	15.10
51	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.20
52	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.30
53	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.80
54	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.20
55	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.20
56	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	29.80

57	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.20
58	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.00
59	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.70
60	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.90
61	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.40
62	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	28.90
63	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	18.10
64	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.70
65	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	28.90
66	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	18.10
67	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.70
68	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	28.90
69	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	18.10
70	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.70
71	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	28.90
72	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	18.10
73	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.70
74	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	28.90
75	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	18.10
76	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.70
77	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	28.90
78	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	18.10
79	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.70
80	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	28.90
81	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	18.10
82	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.70
83	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	28.90
84	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	18.10
85	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.70
86	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	28.90
87	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	18.10
88	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.70
89	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	28.90
90	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	18.10
91	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.70
92	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	28.90
93	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	18.10
94	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.70
95	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	28.90
96	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	18.10
97	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.70
98	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	28.90
99	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	18.10

100	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.70
101	Техническое помещение	Подъезд 4, 15 этаж	Техническое	73.80
102	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	28.90
103	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	18.10
104	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.70
105	Лестничная клетка	Подъезд 4, выход на кровлю	Техническое	14.90
106	Техническое помещение	Подъезд 4, выход на кровлю	Техническое	32.00
107	Техническое пространство	Подъезд 5, подвал	Техническое	205.20
108	Техническое помещение	Подъезд 5, подвал	Техническое	20.40
109	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	11.30
110	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	14.90
111	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.30
112	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	36.60
113	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	19.60
114	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.50
115	Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	7.00
116	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	3.10
117	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.80
118	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.30
119	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.50
120	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	13.40
121	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	10.60
122	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.30
123	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	10.60
125	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.30
126	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	10.60
128	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.30
129	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	13.40
130	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	10.60
131	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.30
132	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	13.40
133	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	10.60
134	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.30
135	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	13.40
136	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	10.60
137	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.30
138	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	10.60
140	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.30
141	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	13.40
142	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	10.60

143	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.30
144	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	13.40
145	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	10.60
146	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	15.30
147	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	13.40
148	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	10.60
149	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	15.30
150	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	13.40
151	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	10.60
152	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	15.30
153	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	13.40
154	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	10.60
155	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	15.30
156	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	13.40
157	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	10.60
158	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	15.30
159	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	13.40
160	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	10.60
161	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	15.30
162	Лестничная клетка	Подъезд 5, выход на кровлю	Техническое	13.10
163	Техническое помещение	Подъезд 5, выход на кровлю	Техническое	30.50
164	Техническое пространство	Подъезд 6, подвал	Техническое	189.70
165	Узел ввода	Подъезд 6, подвал	Техническое	73.90
166	Лестничная клетка	Подъезд 6, подвал	Техническое	12.80
167	Электрощитовая	Подъезд 6, подвал	Техническое	15.70
168	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.20
169	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.30
170	Помещение консьержа	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	9.00
171	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	3.70
172	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.90
173	Холл	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	18.30
174	Тамбур	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	7.80
175	Тамбур	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	6.20
176	Вестибюль	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	24.50
177	Тамбур	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	14.90
178	Лестничная клетка	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	13.70
179	Лестничная клетка	Подъезд 6 ,1 этаж	Общественное	12.80
180	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	11.10
181	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	24.50
182	Тамбур	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	2.30
183	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	13.70
184	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	11.10
185	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	24.50

186	Тамбур	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	2.30
187	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	13.70
188	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	11.10
189	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	24.50
190	Тамбур	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	2.30
191	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	13.70
192	Лифтовый холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	11.10
193	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	24.50
194	Тамбур	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	2.30
195	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	13.70
196	Лифтовый холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	11.10
197	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	24.50
198	Тамбур	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	2.30
199	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	13.70
200	Лифтовый холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	11.10
201	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	24.50
202	Тамбур	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	2.30
203	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	13.70
204	Лифтовый холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	11.10
205	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	24.50
206	Тамбур	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	2.30
207	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	13.70
208	Лифтовый холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	11.10
209	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	24.50
210	Тамбур	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	2.30
211	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	13.70
212	Лифтовый холл	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	11.10
213	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	24.50
214	Тамбур	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	2.30
215	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	13.70
216	Лифтовый холл	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	11.10
217	Коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	24.50
218	Тамбур	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	2.30
219	Лестничная клетка	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	13.70
220	Лифтовый холл	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	11.10
221	Коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	24.50
222	Тамбур	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	2.30
223	Лестничная клетка	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	13.70
224	Лифтовый холл	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	11.10
225	Коридор	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	24.50
226	Тамбур	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	2.30
227	Лестничная клетка	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	13.70
228	Лифтовый холл	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	11.10

229	Коридор	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	24.50
230	Тамбур	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	2.30
231	Лестничная клетка	Подъезд 6, 14 этаж	Общественное	13.70
232	Лифтовый холл	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	11.10
233	Коридор	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	24.50
234	Тамбур	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	2.30
235	Лестничная клетка	Подъезд 6, 15 этаж	Общественное	13.70
236	Лестничная клетка	Подъезд 6, выход на кровлю	Техническое	13.90
237	Техническое помещение	Подъезд 6, выход на кровлю	Техническое	29.80
238	Техническое пространство	Подъезд 7, подвал	Техническое	417.30
239	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал	Техническое	10.50
240	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал	Техническое	9.00
241	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	Техническое	13.30
242	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.30
243	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	32.20
244	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.80
245	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.00
246	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.20
247	Помещение консьержа	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	7.70
248	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.10
249	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.50
250	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9.00
251	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.50
252	Техническое помещение	Подъезд 7, 2 этаж	Техническое	78.50
253	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	35.20
254	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	10.60
255	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.30
256	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	35.50
257	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	10.60
258	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.30
259	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	35.50
260	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	10.60
261	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.30
262	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	35.50
263	Лифтовый холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	10.60
264	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	15.30
265	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	35.50
266	Лифтовый холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	10.60
267	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	15.30
268	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	35.50
269	Лифтовый холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	10.60
270	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	15.30
271	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	35.50

272	Лифтовый холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	10.60
273	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	15.30
274	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	35.50
275	Лифтовый холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	10.60
276	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	15.30
277	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	35.50
278	Лифтовый холл	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	10.60
279	Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	15.30
280	Коридор	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	35.50
281	Лифтовый холл	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	10.60
282	Лестничная клетка	Подъезд 7, 11 этаж	Общественное	15.30
283	Коридор	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	35.50
284	Лифтовый холл	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	10.60
285	Лестничная клетка	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	15.30
286	Коридор	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	35.50
287	Лифтовый холл	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	10.60
288	Лестничная клетка	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	15.30
289	Коридор	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	35.50
290	Лифтовый холл	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	10.60
291	Лестничная клетка	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	15.30
292	Коридор	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	35.50
293	Лифтовый холл	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	10.60
294	Лестничная клетка	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	15.30
295	Лестничная клетка	Подъезд 7, выход на кровлю	Техническое	13.10
296	Техническое помещение	Подъезд 7, выход на кровлю	Техническое	33.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (подвальный этаж)	Вводное распределительное устройство	Система электроснабжения
2	Узел ввода (подвальный этаж - 6 секция)	Повысительная насосная станция	Система водоснабжения (хоз.-питьевой водопровод)
3	Узел ввода (подвальный этаж - 6 секция)	Повысительная насосная станция	Система водоснабжения (противопожарный водопровод)
4	Техническое пространство (подвальный этаж )	Телекоммуникационное оборудование	Сети связи
5	Техническое пространство (подвальный этаж )	Оборудование систем диспетчеризации	Сети связи
6	Помещение консьержа	Оборудование систем автоматической пожарной сигнализации	Сети связи
7	Помещение консьержа	Оборудование системы охраны входов здание	Сети связи
8	Лифтовой холл	Лифтовое оборудование 630 (или 1000) кг и 400 кг	Вертикальный транспорт

9	Кровля	Крышные вентиляторы	Система вентиляции
10	Кровля	Турбодетфлекторы	Система вентиляции
11	Кровля (4 секция)	Крышная котельная	Теплоснабжение квартир-студий, помещений без конкретной технологии, мест общего пользования
12	Техническое пространство (подвальный этаж )	Дренажные насосы	Система водоотведения (сбор аварийных стоков)
13	Электрощитовые, помещения СС	Электроконвекторы	Отопление электрощитовых и помещений СС
14	Помещение ИТП	Циркуляционные насосы	Система ГВС
15	В 20 м от наружной стены 4 секции (придомовая территория)	Пункт редуцирования газа	Газоснабжение жилого дома
16	Фасад 6 секции(придомовая территория)	Пункт редуцирования газа	Газоснабжение крышной котельной
17	В 115 м от наружной стены 7 секции (придомовая территория)	Насосная станция	Система водоотведения (перекачка дождевых вод с проектируемой территории в существующую сеть ливневой канализации)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости



18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 084 773 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810640000090956</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>835 800 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>303 577 118,41 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>532 222 881,59 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>03.12.2023</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>98 857 924,84 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>98 857 924,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>03.12.2023</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>278</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11 829,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>323,1 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>800 146 060 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23 555 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>152 378 374,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>В проектную документацию по объекту внесены следующие изменения, не требующие заключения экспертизы: Приказом №18-О от 18.03.2021 о переутверждении проектной документации внесены изменения в разделы 1, 3, 4, 5; Приказом №29-О от 24.05.2021 о переутверждении проектной документации внесены изменения в раздел 3; Приказом №41-О от 08.07.2021 о переутверждении проектной документации внесены изменения в раздел 6. На все вышеперечисленные изменения проектной документации получены подтверждения главного инженера проекта. Изменения размещены на сайте ЕИСЖС</b></p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.10.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате за 3 кв. 2020, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	06.11.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена запись о количестве заключенных договоров, с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу по состоянию на 31.10.2020
3	08.12.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена запись о количестве заключенных договоров, с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу по состоянию на 30.11.2020. Уточнены реквизиты специально открытого банковского счета.
4	15.12.2020	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Уточнены дополнительные характеристики строящегося в рамках проекта строительства многоквартирного дома
5	15.12.2020	Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства	Детализированы элементы благоустройства территории и предельные параметры разрешенного строительства
6	15.12.2020	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	Уточнена информация по жилым и нежилым помещениям (с учетом общей площади и высоты потолков).
7	15.12.2020	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена информация о полученном застройщиком целевом кредите на финансирование строительства объекта.
8	21.12.2020	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи	Уточнена информация о Технических условиях на газоснабжение
9	09.01.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 31.12.2020. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на 31.12.2020.
10	11.01.2021	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	По итогам корректировки проектной документации уточнена общая площадь объекта, сумма площадей нежилых помещений, а также сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений.
11	11.01.2021	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства...	Внесена информация о результатах экспертизы проектной документации (по итогам корректировки проектной документации получено положительное заключение экспертизы №69-2-1-2-067316-2020)

12	11.01.2021	Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства	Уточнена информация об элементах благоустройства
13	11.01.2021	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	Изменено количество нежилых помещений, уточнены их технические характеристики
14	11.01.2021	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	Уточнена информация о помещениях общего пользования, технологическом и инженерном оборудовании
15	12.01.2021	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства...	Внесена информация о результатах экспертизы проектной документации (по итогам корректировки проектной документации получено положительное заключение экспертизы №69-2-1-2-069456-2020)
16	12.01.2021	Раздел 11. О разрешении на строительство	Решением №1 от 29.12.2020 внесены изменения в Разрешение на строительство объекта
17	13.01.2021	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства...	Внесена информация о результатах экспертизы проектной документации (по итогам корректировки проектной документации получено положительное заключение экспертизы №69-2-1-1-000661-2021)
18	05.02.2021	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок...	Внесена информация о скорректированной Схеме планировочной организации земельного участка (на декабрь 2020)
19	05.02.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 31.01.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
20	09.03.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 28.02.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
21	26.03.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате за 4 кв. 2020, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
22	07.04.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 31.03.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
23	19.04.2021	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи	Уточнена информация о тех.условиях на газоснабжение (выданы взамен ТУ №04/5596 от 02.10.2020).
24	28.04.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате за 1 кв. 2021, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



25	28.04.2021	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений...	Уточнены технические характеристики жилых и нежилых помещений в строящемся объекте.
26	05.05.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 30.04.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
27	14.05.2021	Раздел 11. О разрешении на строительство	Приказом №1 от 29.03.2021 внесены изменения в Разрешение на строительство объекта
28	14.05.2021	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений...	Уточнены технические характеристики жилых помещений в строящемся объекте
29	08.06.2021	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Исправлена техническая ошибка в подразделе 9.2.24 (сейсмостойкость)
30	08.06.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 31.05.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных (расторгнутых) с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
31	07.07.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Внесена информация о доступной сумме кредита, лимите кредитования и неиспользованном остатке по кредитной линии на 30.06.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных (расторгнутых) с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
32	09.07.2021	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Внесена информация о фактах изменения проектной документации, не требующих заключения экспертизы.
33	28.07.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате за 2 кв. 2021, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
34	28.07.2021	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Уточнена информация о планируемой стоимости строительства многоквартирного дома
35	05.08.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Внесена информация о втором полученном застройщиком кредите, доступных суммах кредитов (по Договору об открытии НКЛ от 04.12.2020 и по Договору об открытии НКЛ от 23.07.2021), лимитах кредитования и неиспользованных остатках по кредитным линиям на 31.07.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных (расторгнутых) с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.
36	06.09.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Внесена информация о доступной сумме кредитов, лимитах кредитования и неиспользованных остатках по кредитным линиям на 31.08.2021. Кроме того, внесена запись о количестве договоров, заключенных (расторгнутых) с использованием счетов эскроу, с указанием вида объекта долевого строительства, по состоянию на эту же отчетную дату.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1277800587344262668413713032095258610410

Владелец: **ООО СЗ "РКС-ТВЕРЬ", Щербакова Марина  
Викторовна, Тверь**

Действителен: с 12.07.2021 по 16.07.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 71382845370566490127394434075713886327

Владелец: **МОКФ Тверской области, Беленко Александр  
Юрьевич, Тверь**

Действителен: с 14.01.2020 по 14.04.2021