

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Авиценна-Строй»
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, 259
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения в связи с технической ошибкой в разрешении на строительство от 07.07.2017 г.

Дата 13 ноября 2019 года

№ 38-гу38303000–227-2017

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на земельном участке 38:06:010902:5988 в Свердловском районе города Иркутска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве» Управление Росприроднадзора по Иркутской области, приказ от 14.10.2016 №2112-од
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.07.2016 № 38-2-1-3-0085-16; (от 22.08.2017 № 38-2-1-2-0100-17; от 12.04.2018 № 38-2-1-2-0039-18; от 12.07.2018 № 38-2-1-2-0165-18); от 14.10.2016 № 2112-од
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:06:010902:5988
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:06:010902
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11.04.2019 № RU383030005601 департамент обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 004-15-ДС5, Шифр 004-15-ДС.6 ООО «Архитектурное бюро «АРТ-Консалт», выписка из реестра членов СРО № Р-111 от 02.04.2018 г. СРО Ассоциация «Байкальское региональное объединение проектировщиков» ООО «Энергосервис», выписка из реестра членов СРО № 00000000000000000223 от 01.02.2018 г. Ассоциация СРО «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области»; ООО «Союз», выписка из реестра членов СРО № б/н от 16.03.2018 СРО Ассоциация «Союз

		проектировщиков Сибири»; ООО «Сибирский стандарт», выписка из реестра членов СРО № Р-247 от 02.04.2018 г. СРО «Байкальское региональное объединение проектировщиков»						
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта							
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:							
		Подъезд № 1	Подъезд № 2	Итого		Подъезд № 1	Подъезд № 2	Итого
	Общая площадь здания (кв. м)	12072,1	12089,3	24161,4	Площадь участка (кв. м):	14928		
	Общая площадь квартир:	8477,8	8682,0	17159,8				
	Общая площадь офисных помещений: (кв.м.)	205,9	-	205,9				
	Объем (куб. м):	36396,0	36404,7	72800,7	в том числе подземно й части (куб. м):	1898,1	1898,1	3796,2
	Количество этажей (шт.):	21	21	21	Высота (м):			
	Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	Вместим ость (чел.):			
	Площадь застройки (кв. м):	761,2	736,6	1497,8				
	Количество квартир			376				
	Количество машиномест (шт.)							
5	Адрес (местоположение) объекта:					Иркутская область, город Иркутск		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:							

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**Начальник отдела выдачи
разрешительной документации
департамента реализации
градостроительной политики
комитета по градостроительной
политике администрации
города Иркутска**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

23 ноября 2019 г.

Для документов

Действие настоящего разрешения
продлевается до

20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е.В. Заблокая
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.