

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
Строительной компании «СтройЭконом»**
наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц),

664022 г. Иркутск, ул. Кожова, д. 14/3.
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **06 июня 2018 года**

№ **38-ru38303000-179-2018**

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой в Октябрьском районе г. Иркутска в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЭП» Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 977-од от 25 мая 2018 г.

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 29 мая 2018г. № 38-2-1-3-0075-18 Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 977-од от 25 мая 2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022:43225
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU38303000-4721 от 02.08.2018г
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжение заместителя мэра – председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 04.04.2018 № 944-02-00172/8
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 23/АА-АР Общество с ограниченной ответственностью «АРХАльянс», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № МРП-0850-2017-3812017557-01, от 18.04.2017г.

						выдано СРО «Содружество проектных организаций»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта						
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:						
		Жилой дом	Подземная автостоянка	Подземный переход			
	Общая площадь здания (кв. м):	9364,78	991,76	21,06	Площадь участка (кв.м.)	3656	
	Строительный объем здания (куб. м):	29451,15	4200,03				
	в том числе подземной части (куб. м.)	2509,56	3854,73	106,64			
	Количество этажей (шт.):	17			Высота (м):		
	Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	Вместимость (чел):		
	Площадь застройки (кв. м):	703,05	119,78				
	Количество квартир	132					
Количество машиномест		27					
5	Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, город Иркутск в границах ул. Зверева, Трудовая, проезд Атласова.						
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:						

Срок действия настоящего разрешения до “ 31 ” декабря 2019 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.В. Ликомидова

(расшифровка подписи)

“ 06 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.