

Кому: Общество с ограниченной

ответственностью «СтройГарант»

(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 6950197211

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс
170001, г. Тверь, ул. Бакунина, 15,
пом. V, офис 9

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

14.06. 2018 г.

№ 69-ru69304000-138 -2018

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
города Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4> | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4> | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4> | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5> | «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Тверь, ул. Тамары Ильиной, д.31» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической | ООО «Строительная экспертная группа», |

| | | | |
|------|--|--|--|
| | экспертизы | | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6> | - № 69-4-1-1-0026-18 Утвержден 05.06..2018 | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7> | 69:40:0200024:44 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7> | 69:40:0200024 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8> | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка <9> | ГПЗУ № RU 69304000-185 от 27.04.2018 | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10> | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11> | Проект № 18к/019 ООО «Проектное бюро «Линия» 2018 г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12> | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Тверь, ул. Тамары Ильиной, д.31» <13> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 11048,8 кв.м. | Площадь участка (кв. м): 3536 |
| | Объем (куб. м): | 44288,8 | в том числе подземной части (куб. м): 1541,1 |
| | Количество этажей (шт.): | 15 | Высота (м): 37,5 м |
| | Количество подземных - подвал (шт.): | - | Вместимость (чел.): |

| | | | |
|----|---|--|---|
| | Площадь застройки (кв. м): | 809,1 | |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир – 7390,18 кв.м.; 154 квартиры, в т.ч.: 1-комнатных - 98, 2-комнатных – 42, 3-комнатных – 14; помещения общественного назначения – 553,57 кв.м. | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес) | | Адрес ориентира: г. Тверь, ул. Т. Ильиной, земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200024:44 в Московском районе |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели <17>: | | |

Срок действия настоящего разрешения – до " 30 " июня 2023 г.

В соответствии с проектом № 18к/019 ПОС <18>

Начальник отдела архитектурно-строительного
контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации
г. Твери

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 14 » _____ 2018 г.
М.П.



В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " _____ 20 ____ г.

Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля департамента
архитектуры и градостроительства
администрации г. Твери

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" " _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись) (расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано 3 листа
Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля В. В. Ефремов

