

Главное управление архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области

П Р И К А З

26 . 09 . 2021

г. Тверь

№ 48

**О продлении сроков действия
разрешения на строительство
№ 69-RU69304000-253-2017**

На основании заявления от 23.04.2021 вх. № 180-РС, руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 17 пункта 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», подпунктом я-8 пункта 11 раздела III Положения о Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2017 № 316-пп «О Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области», приказом Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 10.03.2021 № 22-ОД «О наделении правом подписи заместителя начальника Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области», приказываю:

1. Продлить срок действия настоящего разрешения на строительство № 69-RU69304000-253-2017 от 14.12.2017 – до «30» сентября 2021 года.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель начальника Главного управления
архитектуры и градостроительной деятельности
Тверской области**

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на выдачу разрешений)



(подпись)

М.Н. Калямин
(расшифровка подписи)

185-PC
8.23.12.04

Кому:

ООО «Стройгруп»

(наименование застройщика

ИНН 6901081976, ОГРН 1056900104690

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Московская, 82, офис 3

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 14.12.2017

№ 69-ru69304000-253-2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с детским садом и кабинетом врача общей практики по адресу: г. Тверь, ул. Громова
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная экспертная группа»
	Регистрационный номер и дата выдачи	4-1-1-0046-17, утверждено 01.08.2017

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0300347:3150	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0300347	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-352 от 01.08.2017		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Линия», шифр объекта № 17K/111, разработан в 2017 году		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5798,31	Площадь участка (кв. м):	3112,0
	Объем (куб. м):	21724,01	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	770,06		
	Иные показатели:	Количество квартир – 76шт., Собщ.кв.=3826,92кв.м. (с учетом лоджий), Сжил.=1791,34кв.м., Спом.общ.назн.=638,36кв.м., в том числе: детский сад на 10 мест S=142,28кв.м., офис врача общей практики S=109,43кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) ориентира:	г. Тверь, ул. Громова, 16		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "12" июня 2019 г. в соответствии с разделом 6 « Проект организации строительства» проектной документации продолжительность строительства составляет - 18 мес.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)


В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"14" декабрь 20 14 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "12" июня 20 20 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись) В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"27" март 20 19 г.

М.П.

наименование разрешения линия электропередачи измененное решением 1 от 03.04.2018 строительная

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

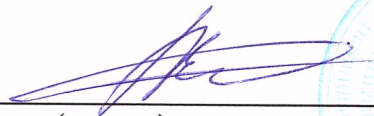


В.В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 04.06.2020.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

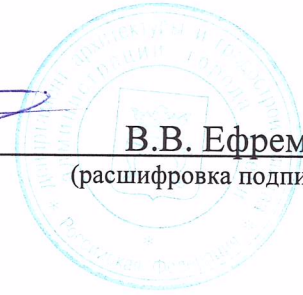
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов

(расшифровка подписи)



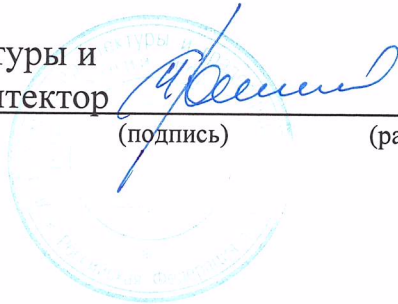
« 04 » 06 2020

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения в части изменения технико-экономических показателей объекта капитального строительства. См. решение о внесении изменений № 3 от

Начальник департамента архитектуры и градостроительства, главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Е. Жоголев

(расшифровка подписи)



« 25 » 12 2020

М.П.

Начальник отдела
архитектурно-строительного

Р. В. Ефремов

В настоящее разрешение внесены изменения Приказом № от . .2021
«О продлении срока действия разрешения на строительство
№ **69-ru69304000-253-2017**» Главного управления архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области.

**Заместитель начальника Главного управления
архитектуры и градостроительной деятельности
Тверской области**



М.Н. Калямин
(подпись)

М.Н. Калямин
(расшифровка подписи)

"26" 04 2021 г.