

Кому: ООО «Специализированный застройщик «Атлант»
 (наименование застройщика
 ИНН 6901081366
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации - для
 170008, г. Тверь, ул. 15 лет Октября,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 д. 52, корп., помещение XV
 и адрес, адрес электронной почты) <1>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 30.08 2019 г <2>

№ 69-ru69304000-54-2019

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
города Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения – 5-й пусковой комплекс 1-ой очереди застройки жилого квартала в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Т. Ильиной в г. Твери »
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	- ООО «Строительная экспертная группа»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	№ 69-2-1-3-015888-2019 от 17.07.2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200033:1070		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200033		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	ГПЗУ № RU69304000- 242 от 15.07.2019		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект № 1210/9 разработан ООО «АФ «Домус» 2019 г		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения – 5-й пусковой комплекс 1-ой очереди застройки жилого квартала в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Т. Ильиной в г. Твери» <13>			
	Общая площадь (кв. м):	11588,65 кв.м.	Площадь участка (кв. м):	5350
	Объем (куб. м):	39535,72 куб.м.	в том числе подземной части (куб. м):	3535,02 куб.м.
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	31,3 м
	Количество подземных/цокольных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки	1287 кв.м.		

	(кв. м):		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 7680,5 кв.м., количество квартир -108 шт., Количество парковок – 38 машиномест, Площадь помещений общественного назначения – 1794,7 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	г. Тверь, земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200033:1070 Московского района	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели <17>:		

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " сентября 2021 г. в соответствии с проектом <18>

И.о. начальника департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 30 " августа 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г. <19>



А.Е. Жоголев
(подпись)

А.Е. Жоголев
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.
М.П.

Прошито и пронумеровано 3 листа

И.о. начальника департамента архитектуры и градостроительства А.Е. Жоголев

