

Кому:

ООО «ТверьДомСтрой»

(наименование застройщика)

ИНН 6950175070, ОГРН 1136952020479

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

170026, г. Тверь, ул. Мусоргского, 12

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24.07.2020

№ 69-ru69304000-34-2020

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тверь, ул. Жореса, д. 25 (2 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	69-2-1-3-027491-2020 от 26.06.2020

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100236:1141	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100236	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-008 от 17.01.2020	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектная мастерская «Свой Дом», шифр объекта № 0120, разработан в 2020 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2649,6	Площадь участка (кв. м): 2415,0
	Объем (куб. м):	11723,35	в том числе подземной части (куб. м): 1032,1
	Количество этажей (шт.), в том числе:	10	Высота (м): 32,34
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	354,5	
	Иные показатели:	Количество квартир –36шт., Собщ.кв.=2016,9кв.м., Спом.общего польз. =293,7кв.м., Снежил.пом.подвала=103,3кв.м., Стехнич.пом.=4,0кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) ориентира:	г. Тверь, ул. Жореса, 25	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "24" ноября 2022 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации - продолжительность строительства составляет - 28 мес.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В. Ефремов
 (подпись) (расшифровка подписи)

"24" 07 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "__" _____ 20__ г.

 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 (подпись) (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.