



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер этажа	Наименование и обозначение	Этажность здания	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3			
			Квартир-здания	всего	застройки	общая	здания	всего		
1	Административное здание с подземными автопарковками, ш.248/3	2,11	1	—	3548,0	—	43158,0	—	172472,0	—

Баланс территории

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол.
1	Площадь участка	м2	15 698,40
2	Площадь застройки	м2	6 098,82
3	в том числе площадь застройки административного здания	м2	3 548,00
4	Площадь проездов и стоянок	м2	1 168,00
5	Площадь тротуаров и дорожек (брусчатка)	м2	5 114,56
6	Площадь озеленения	м2	3 317,02
7	Коэффициент застройки	%	39
7	Коэффициент озеленения	%	21

Ведомость дорожных знаков

Условное изображение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
2.4	Знаки приоритета	2	
	Уступите дорогу		
3.18.2	Запрещающие знаки	1	
	Поворот налево запрещен		

- В местах примыкания тротуаров и дорог проектом предусмотрены пандусы для маломобильных групп населения.
- Расстановка дорожных знаков произведена согласно ГОСТ Р 52290-2004 и ГОСТ Р 51256-99.

Условные обозначения

- — — граница земельного участка
- - - красная линия
- проектируемые здания и сооружения
- строящиеся здания и сооружения
- существующие здания и сооружения
- бортовой бетонный камень БР100.30.15
- бортовой бетонный камень БР100.20.8
- направление движения автотранспорта
- пандус для маломобильных групп населения

Имя, Инициалы, Подпись и дата

248/1-ГП				
Жилой массив переменной этажности с инженерными сетями и трансформаторной подстанцией по ул. Ленина (восточнее Института искусства, Центральный район г.Красноярск).				
Им.	Коп.	Лист	Наим.	Дата
Разработал	Дулова	1	2025	2025
Гл. спец.	Резникова	2	2025	2025
Нач. отдела	Шешукова	3	2025	2025
Жилой массив			Студия	Лист
Схема планировочной организации земельного участка Масштаб 1:500			П	2
Н.контр. Резникова				