



3000-14069

Кому: Обществе с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Седьмой квартал»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 8601064564

ИНН застройщика

ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск,

полное наименование организации – для юридических лиц),

пер. Энергетиков, д. 1 тел: 3467326605

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 марта 2019

№ 86-ru86310000-27 -2019

I. Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилой дом №8 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона №30 г. Сургута»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Ивана Захарова, 15.

(распоряжение Администрации города от 09.01.2019 г. №03)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

86:10:0101246:3603

строительный адрес: Тюменская область, ХМАО - Югра, город Сургут,
микрорайон 30, ул. Ивана Захарова.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 86-ru86310000-34-2017, дата выдачи 24.04.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29309,45	26529
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	8009,46	6878,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1229	1182,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	385	398,9
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		
Протяженность (трасса / трубопровод):	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4912,49	4932,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1229	1182,6
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		Тех. помещение	Тех. помещение
Количество секций	секция	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв.м.	99/4912,49	99/4932,3
1-комнатные	шт./кв.м.	55/2287,89	55/2294,5
2-комнатные	шт./кв.м.	44/2624,6	44/2637,8




3000-14069

3-комнатные	шт./кв.м.		
4-комнатные	шт./кв.м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5068,91	5260,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Свайные с монолитным плитным ростверком	Свайные с монолитным плитным ростверком
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Ж/б монолитные	Ж/б монолитные
Материалы кровли		Инверсионная	Инверсионная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения


Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м.		
Протяженность (трасса / трубопровод):	м.		
Сети водоснабжения	м.	186	187
Сети водоотведения	м.	41,35	45
Сети электроснабжения	м.	330	261
Сети теплоснабжения	м.	186	187
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

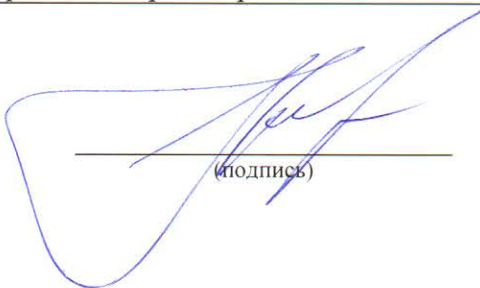
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Категория (класс)			
Протяженность трассы			
Протяженность трубопровода			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		 3000-14069	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плита минераловатная ТЕХНО-ЛАЙ ОПТИМА толщ. 200 мм	Плита минераловатная ТЕХНО-ЛАЙ ОПТИМА толщ. 200 мм
Заполнение световых проемов		Окна алюминиевые двойной стеклопакет	Окна алюминиевые двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 13.12.2018, кадастровый инженер - Никифоров Александр Сергеевич, квалификационный аттестат № 45-11-36 от 17.05.2011, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, г. Курган, дата регистрации аттестата в ГРКИ - 25.05.2011.

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Н. Н. Кривцов
(расшифровка подписи)



«27» марта 20 19 г.